

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и определения участников аукциона

с.Улёты
(Место проведения процедуры рассмотрения)

«24» февраля 2021 года

1. Наименование предмета аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 75:19:270101:169 площадью 1000000+/-8750 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Улётовский район, в районе участка МТФ с.Аблатуйский бор для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства.

2. Состав комиссии:
на заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:
Подойницын Станислав Сергеевич

Заместитель председателя комиссии:
Негодяева Светлана Николаевна

Члены комиссии:
Осипова Наталья Владимировна
Горковенко Владимир Анатольевич
Васильев Алексей Пантелеевич

Секретарь комиссии:
Якушевская Евгения Павловна

3. Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, размещено 14 января 2021 года на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность», «Земля, имущество, экономика» «Земля» «Аукционы» <http://uletov.75.ru/>.

4. Место приёма заявок на участие в аукционе: Забайкальский край, Улётовский район, с.Улёты, ул.Кирова, 68 А, 1 этаж, кабинет № 9.

5. Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 15.01.2021 по 13.02.2021 включительно с 08-00 часов до 16-30, в пятницу с 8.00 до 15.00 местного времени (перерыв на обед с 12-00 до 13-00).

6. Дата, время и место определения участников аукциона: 22 февраля 2021 года в 10-00 часов по адресу: Забайкальский край, Улётовский район, с.Улёты, ул.Кирова 68 А, 2 этаж, кабинет № 12.

7. Дата, время и место проведения аукциона: 24 февраля 2021 года в 11-00 часов по местному времени по адресу: 674050, Забайкальский край, Улётовский район, с.Улёты, ул.Кирова 68 А, 2 этаж, кабинет № 12.

Заявка на участие в аукционе поступила на бумажном носителе и зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе. До окончания срока приема заявок уведомления от претендентов об отказе заявок организатору аукциона не поступало.

8. Предмет торгов – право на заключение договора аренды земельного участка.

9. Предмет аукциона.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край, Улётовский район, в районе участка МТФ с.Аблатуйский бор, кадастровый номер 75:19:270101:169, площадью 1000000+/-8750 квадратных метров.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства.

10. В течение срока приема заявок поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе по представленному лоту:

№ п/п	Заявители	Дата и время подачи заявки	Дата внесения задатка, сумма
1	ООО «Интер-Агро» в лице Терешиной Инги Владимировны, действующей на основании доверенности № 3 от 20.01.2020г.	25.01.2021 г. 11 ч.10 мин.	08.02.2021г. 3 000,00

10.1. Отозванных заявок – 0:

10.2. Заявители, допущенные к аукциону:

№ п/п	Заявители, допущенные к участию в аукционе	Решение о признании претендентов участниками аукциона	Основание для признания либо отказа
1	ООО «Интер-Агро» в лице Терешиной Инги Владимировны, действующей на основании доверенности № 3 от 20.01.2020г.	Признано	Представлен полный пакет документов

11. **Комиссия решила:** допустить общество с ограниченной ответственностью «Интер-Агро» в лице Терешиной Инги Владимировны, действующей на основании доверенности № 3 от 20.01.2020г. к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона.

11.1. В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион по продаже права аренды – несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

11.2. Общество с ограниченной ответственностью «Интер-Агро» в лице Терешиной Инги Владимировны, действующей на основании доверенности № 3 от 20.01.2020г., признанным единственным участником аукциона, направить уведомление о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

11.3. Заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Интер-Агро» в лице Терешиной Инги Владимировны, действующей на основании доверенности № 3 от 20.01.2020г. признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка.

11.4. В течении десяти дней со дня составления протокола о рассмотрении заявок направить обществу с ограниченной ответственностью «Интер-Агро» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 15 000,00 (Пятнадцать тысяч рублей 00 копеек).

11.5. Внесённый заявителем задаток на участие в аукционе, засчитать в счёт арендной платы по Договору.

12. Настоящий протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность», «Земля, имущество, экономика» «Земля» «Аукционы» <http://uletov.75.ru/>.

14. Подписи:

Председатель комиссии

(Подпись)

Подойницын С.С.

(Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель председателя комиссии:

(Подпись)

Негодяева С.Н.

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии:

(Подпись)

Осипова Н.В.

(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись)

Горковенко В.А.

(Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись)

Васильев А.П.

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

(Подпись)

Якушевская Е.П.

(Фамилия, Имя, Отчество)