



Администрация муниципального района «Каларский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2016 года

№ 332

с. Чара

О заключении концессионного соглашения с ООО Многопрофильная Компания «КоДарСевер» в отношении муниципального имущества, технологически связанного между собой и предназначенного для производства, передачи, распределения тепловой энергии, организации водоснабжения и водоотведения на территории сельского поселения «Чарское»

В соответствии с пунктом 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в связи с окончанием срока подачи заявок на официальном сайте сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru для размещения информации о проведении торгов о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и отсутствием заявок от иных лиц, руководствуясь статьями 12, 14, 29 Устава муниципального района «Каларский район, администрация муниципального района «Каларский район» **постановляет:**

1. Заключить концессионное соглашение на условиях, предоставленных в предложении ООО Многопрофильная Компания «КоДарСевер» в отношении имущества, технологически связанного между собой и предназначенного для производства, передачи, распределения тепловой энергии, организации водоснабжения и водоотведения на территории сельского поселения «Чарское», согласно приложению 1.

2. Установить, что условиями концессионного соглашения являются:

- Обязательства концессионера по эксплуатации и реконструкции объектов концессионного соглашения;

- Соблюдение сроков их реконструкции;

- Срок действия концессионного соглашения;

- Описание, в том числе технико-экономические показатели объектов концессионного соглашения;

- Порядок предоставления концессионеру земельных участков предназначенных для осуществления деятельности предусмотренной концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договора

аренды (субаренды) иного земельного участка (в случае если заключение договора аренды (субаренды) земельного участка необходимо для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением);

- Цели и срок использования (эксплуатации) объектов концессионного соглашения.

3. Заключение концессионного соглашения произвести при соответствии ООО Многопрофильная Компания «КоДарСевер» следующим требованиям:

- Отсутствие решения о ликвидации юридического лица;

- Отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

- Отсутствием недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налог, кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах, сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством РФ, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последующий отчетный период;

- Наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

4. Отделу имущественных и земельных отношений комитета экономики и инвестиционной политики администрации муниципального района «Каларский район» (О.Ю. Мишина):

- В течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить в адрес ООО Многопрофильная Компания «КоДарСевер» проект концессионного соглашения, установить срок для подписания в течение 30 дней;

- Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации-www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального района
«Каларский район»



П.В. Романов

Приложение №1
к постановлению
администрации муниципального района
«Каларский район»
от 22 сентября 2016 г. № 332

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Здание котельной КМТ-2,5	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. 50 лет Октября, 32 а	2001 год ввода в эксплуатацию, площадь 74,2 кв.м, кадастровый номер 75:25:050101:299	Зарегистрировано право собственности 14.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-261/2
2.	Здание дизельной электростанции	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. 50 лет Октября, 32 а	2001 год ввода в эксплуатацию, площадь 30,9 кв.м, кадастровый номер 75:25:050101:300	Зарегистрировано право собственности 14.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-262/2
3.	Сети теплоснабжения	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, (ул. 50 лет Октября, ул. Советская, пер.Пионерский, ул. 60 лет ВЛКСМ, ул. Профсоюзная, ул. Забайкальская)	2001 год ввода в эксплуатацию, протяженность 1913, 05 п.м., кадастровый номер 75:25:000000:539	Зарегистрировано право собственности 14.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-263/2
4.	Сети водоснабжения	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, (ул. 50 лет Октября, пер.Пионерский)	2001 год ввода в эксплуатацию, протяженность 155,03 п.м., кадастровый номер 75:25:000000:540	Зарегистрировано право собственности 14.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-264/2
5.	Здание дизельной электростанции	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Советская, 18 а	2001 год ввода в эксплуатацию, площадь 37,1 кв.м., кадастровый номер 75:25:050101:297	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-257/2

6.	Здание котельной КМТ-2,5	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Советская, 18 а	2001 год ввода в эксплуатацию, площадь 74,2 кв.м., кадастровый номер 75:25:050101:296	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-256/2
7.	Здание насосной станции	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Советская, 18 а	2001 год ввода в эксплуатацию, площадь 15,6 кв.м., кадастровый номер 75:25:050101:298	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-258/2
8.	Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, (ул. Советская, ул. 60 лет ВЛКСМ, ул. Редакционная)	2001 год ввода в эксплуатацию, протяженность 925,58 п.м., кадастровый номер 75:25:000000:538	Зарегистрировано право собственности 14.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-259/2
9.	Сети водоснабжения	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, (ул. Советская, ул. 60 лет ВЛКСМ, ул. Редакционная)	2001 год ввода в эксплуатацию, протяженность 326,83 п.м., кадастровый номер 75:25:000000:537	Зарегистрировано право собственности 14.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-260/2
10.	Здание котельной КМТ-2,5	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Геологическая, 13	2001 год ввода в эксплуатацию, площадь 74,3 кв.м., кадастровый номер 75:25:040117:50	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-249/2
11.	Здание дизельной электростанции	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Геологическая, 13	2002 год ввода в эксплуатацию, площадь 38,9 кв.м., кадастровый номер 75:25:040117:51	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-250/2
12.	Сети теплоснабжения	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, (ул. Геологическая, ул. Озерная, пер. Южный)	2002 год ввода в эксплуатацию, протяженность 594,84 п.м., кадастровый номер 75:25:040117:52	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-251/2
13.	Здание котельной КМТ-2,5	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Лесная, 15 а	2003 год ввода в эксплуатацию, площадь 74,2 кв.м., кадастровый номер 75:25:050101:295	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-252/2
14.	Здание дизельной электростанции	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Лесная, 15 а	2003 год ввода в эксплуатацию, площадь 28,1 кв.м., кадастровый номер 75:25:050101:294	Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации

15.	Сети теплоснабжения	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, (ул. Лесная, ул. Строительная, пер. Почтовый)	2003 год ввода в эксплуатацию, протяженность 1323,14 п.м., кадастровый номер 75:25:040113:123	75-75/008-75/008/006/2016-253/2 Зарегистрировано право собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-254/2
16.	Сети водоснабжения	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, (ул. Лесная, ул. Строительная, пер. Почтовый)	2003 год ввода в эксплуатацию, протяженность 616,16 п.м., кадастровый номер 75:25:040113:124	собственности 13.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-255/2
17.	Здание брусвое (водозабор)	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Набережная, 1а	1972 год ввода в эксплуатацию, площадь 45,0 кв.м	
18.	Гараж ж\б с котельной, проходная	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	1989 год ввода в эксплуатацию, площадь 160,0 кв.м	
19.	Здание нежилое	Забайкальский край, Каларский район, пгт. Новая Чара, ул.Юбилейная, 3	1982 год ввода в эксплуатацию, площадь 254,2 кв.м.	Зарегистрировано право собственности 14.07.2016 г, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации 75-75/008-75/008/006/2016-266/2
20.	Автосамосвал КАМАЗ- 55111 С	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2001 год выпуска, ПТС № 02 КВ 147473	
21.	УРАЛ-5557-0013-10	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2002 год выпуска, ПТС № 74 ЕТ 989859	
22.	Экскаватор ЭО-2621 на МТЗ-82	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2002 год выпуска, ПТС № АВ 013828	
23.	Машина вакуумная КО- 520	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2001 год выпуска, ПТС № 52 КЕ 343242	

24.	Бульдозер Т-170 М1-01 ЕН	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2002 год выпуска, ПТС № ВЕ 430162	
25.	Легковой автомобиль УАЗ 31512	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	1992 год выпуска, ПТС № 75 ЕС 576535	
26.	Машина вакуумная КО- 520	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2002 год выпуска, ПТС № 52 КК 477236	
27.	Автоцистерна ЗИЛ 462433	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2012 год выпуска, ПТС № 35 НН 104582	
28.	Автоцистерна –ЗИЛ- 433362 462454 (Г6-ОПА- 4,09-02)	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2008 год выпуска, ПТС № 35 МС 498391	
29.	Автомобиль ЗИЛ грузовой 431412	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	1988 год выпуска, ПТС № 75 КН 616389	
30	Погрузчик фронтальный одноковшовый ТО-18 БЗ	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2001 год выпуска, ПТС № ТА 085141	
31.	Автоцистерна пищевая 4616-000028-01	Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, ул. Строительная, 3а	2015 год выпуска, ПТС № 45 ОК 903141	