

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КЫРИНСКИЙ РАЙОН»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 мая 2020 года

№ 365

с.Кыра

**О предоставлении отсрочки арендаторам  
муниципального имущества муниципального района  
«Кыринский район»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года №670-р, постановлением Губернатора Забайкальского края от 8 апреля 2020 года №30 «О введении режима повышенной готовности на территории Забайкальского края и комплексе ограничительных и иных мероприятий по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), распоряжением Губернатора Забайкальского края от 16 апреля 2020 года №161-р «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Забайкальского края», руководствуясь статьёй 26 Устава муниципального района «Кыринский район», администрация муниципального района «Кыринский район» постановляет:

1. Отделу по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района «Кыринский район» в отношении недвижимого имущества (в том числе земельных участков), являющихся собственностью муниципального района «Кыринский район», обеспечить:

1) в течение 7 рабочих дней со дня регистрации обращения арендаторов – организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», заключение дополнительных соглашений об отсрочке уплаты арендных платежей, предусмотренных в 2020 году, по договорам аренды недвижимого имущества

(в том числе земельных участков), в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»;

2) в течение 7 рабочих дней со дня регистрации обращения арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, включённых в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку и уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков) за апрель-июнь 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года;

3) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, включённых в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), за апрель – июнь 2020 года. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду недвижимого имущества (в том числе земельных участков) в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).

2. Структурным подразделениям администрации муниципального района «Кыринский район» обеспечить заключение подведомственными им муниципальными учреждениями и предприятиями муниципального района «Кыринский район» в течение 7 рабочих дней с даты регистрации обращения арендаторов, указанных в подпунктах 1-3 пункта 1 настоящего постановления, дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных учреждений и предприятий муниципального района «Кыринский район».

3. Положения пунктов 1 и 2 настоящего постановления применяются к договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных

участков), находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Кыринский район», заключённым до принятия в 2020 году Губернатором Забайкальского края в соответствии со статьёй 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 №68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности на территории Забайкальского края.

4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию на стенде администрации муниципального района «Кыринский район», и вступает в силу после его подписания и обнародования.

Глава муниципального района  
«Кыринский район»



Л.Ц. Сакияева