**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ОЛОВЯННИСКИЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

п. Оловянная

«12» ноября 2015г № 431

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Об утверждении Порядка ликвидации аварийных ситуаций** **в системах взаимодействия электроснабжения,** **водоснабжения и теплоснабжения на объектах муниципальных казенных учреждений на территории** **муниципального района «Оловяннинский район»** |

 |

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»,  Правилами подготовки и проведения отопительного сезона в муниципальных казенных учреждениях Оловяннинского района, утвержденными постановлением № 332-а от 03.09.2015г, п.9 ст.8 Устава муниципального района «Оловяннинский район», в целях обеспечения координации, оперативного взаимодействия и реагирования аварийных служб Оловяннинского района и организаций всех форм собственности при возникновении нештатных ситуаций (аварий) на объектах муниципальных казенных учреждениях Оловяннинского района, администрация муниципального района «Оловяннинский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, а также служб ЖКХ на объектах муниципальных казенных учреждениях на территории Оловяннинского района (прилагается).

2. Отделу ГОЧС и МХ администрации муниципального района «Оловяннинский район» довести данный порядок до заинтересованных лиц.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального района «Оловяннинский район».

 4.  Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на первого заместителя администрации муниципального района «Оловяннинский район».

И.о. руководителя администрации

муниципального района

«Оловяннинский район  В.М. Коробейников

 УТВЕРЖДЕН

Постановлением

администрации

муниципального района

«Оловяннинский район»

от «12» ноября 2015 года № 431

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Порядок** **ликвидации аварийных ситуаций в системах взаимодействия электроснабжения,** **водоснабжения и теплоснабжения на объектах муниципальных казенных учреждений и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности на территории** **муниципального района «Оловяннинский район»** |

 |

1. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения на объектах муниципальных казенных учреждений на территории муниципального района «Оловяннинский район» (далее - Порядок) разработан в целях взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства, а также координации деятельности администрации муниципального района «Оловяннинский район», ресурсоснабжающих организаций, при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на объектах муниципальных казенных учреждений муниципального района «Оловяннинский район».

2. Настоящий Порядок обязателен для выполнения исполнителями и потребителями коммунальных услуг, ресурсоснабжающими организациями, строительно-монтажными, ремонтными и наладочными организациями, выполняющими строительство, монтаж, наладку и ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района «Оловяннинский район».

3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

"коммунальные услуги" - деятельность исполнителя коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

"исполнитель" - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги;

"потребитель" - гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

"ресурсоснабжающая организация" - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

"коммунальные ресурсы" - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, твердое топливо, используемые для предоставления коммунальных услуг.

4. Основной задачей администрации муниципального района «Оловяннинский район», ресурсоснабжающих организаций согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, управляющих организаций и ТСЖ согласно приложению № 2 к настоящему Порядку является обеспечение устойчивого тепло-, водо-, электро- и топливоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

5. Ответственность за не предоставление коммунальных услуг, а также за предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества устанавливается в соответствии с законодательством.

6. Взаимодействие диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций и ЕДДС администрации муниципального района «Оловяннинский район» определяется в соответствии с действующим законодательством.

7. Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим федеральным и областным законодательством. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

8. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

- своевременное и качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение согласно договору на пользование тепловой энергией графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

9. При возникновении незначительных повреждений на инженерных сетях эксплуатирующая организация, администрация муниципального района «Оловяннинский район», ЕДДС оповещает телефонограммой о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной, и которые немедленно направляют своих представителей на место повреждения или сообщают ответной телефонограммой об отсутствии их коммуникаций на месте дефекта.

10. При возникновении повреждений, аварий и чрезвычайных ситуаций, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает 24 часа, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на организацию эксплуатирующую участок, на котором произошло повреждение и постоянно действующую комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, администрации муниципального района «Оловяннинский район», ЕДДС района.

11. Ликвидация аварий на объектах социальной сферы осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

12. Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно-восстановительных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварий и последствий стихийных бедствий на объектах муниципальных казенных учреждениях Оловяннинского района осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете организаций и бюджете муниципального образования на очередной финансовый год.

13. Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства в социальной сфере на территории Оловяннинского района, производятся ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями по согласованию с органом местного самоуправления.

14. Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

15. Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны:

- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;

- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п.;

- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос несанкционированных построек и посаженных в охранных зонах деревьев и кустарников;

- принимать меры, в соответствии с действующим законодательством, к лицам, допустившим устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и иное;

- компенсировать затраты, связанные с восстановлением или переносом из охранной зоны инженерных коммуникаций построек и сооружений, а также с задержкой начала производства аварийных или плановых работ из-за наличия несанкционированных сооружений.

16. Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация, сотрудники органов внутренних дел при обнаружении технологических нарушений (вытекание горячей воды или выход пара из надземных трубопроводов тепловых сетей, вытекание воды на поверхность из подземных коммуникаций, образование провалов и т.п.) обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;

- незамедлительно информировать о всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций администрацию муниципального района «Оловяннинский район», ЕДДС района.

17. На объектах социальной сферы их владельцами должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем инженерного обеспечения.

18. Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на две категории:

 - к первой категории относятся потребители, нарушение теплоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным материальным ущербом (повреждение технологического оборудования и т.п.);

- ко второй категории - остальные потребители тепла.

19. Источники теплоснабжения по надежности отпуска тепла потребителям делятся на две категории:

- к первой категории относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла;

- ко второй категории - остальные источники тепла.

20. Нарушения заданного режима работы тепловых сетей и теплоиспользующих установок должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах.

21. Ресурсоснабжающие организации, обеспечивающие тепло-, водо-, электроснабжение потребителей, должны иметь круглосуточно работающие оперативно-диспетчерские и аварийно-восстановительные службы либо соглашение с соответствующими диспетчерскими службами. В организациях, штатными расписаниями которых такие службы не предусмотрены, обязанности оперативного руководства возлагаются на лицо, определенное соответствующим приказом.

22. Для проведения работ по локализации и ликвидации аварий организация должна располагать необходимыми инструментами, механизмами, транспортом, передвижными сварочными установками, аварийным восполняемым запасом запорной арматуры и материалов. Объем аварийного запаса устанавливается в соответствии с действующими нормативами. Место хранения определяется руководителем соответствующей организации. Состав аварийно-восстановительных бригад, перечень машин и механизмов, приспособлений и материалов утверждается руководителем организации.

23. При получении сообщения о возникновении аварии, отключении или ограничении теплоснабжения потребителей, диспетчер соответствующей организации принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте аварии (ограждение, освещение, охрана и др.) и действует в соответствии с инструкцией по ликвидации аварийных ситуаций.

24. О возникновении аварийной ситуации, принятии решения по ее локализации и ликвидации диспетчер соответствующей организации немедленно сообщает по имеющимся у него каналам связи руководству организации, диспетчерам организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу оборудования и коммуникаций, диспетчерским службам потребителей. Также о возникновении аварийной ситуации и времени на восстановление теплоснабжения потребителей, в обязательном порядке информируется Единая дежурно-диспетчерская служба Муниципального района «Оловяннинский район» (далее - ЕДДС).

25. Решение о введении режима ограничения или отключения тепловой энергии потребителей принимается руководством энергоснабжающих, ресурсоснабжающих, транспортирующих организаций в соответствии с действующим законодательством.

26. Команды об отключении и опорожнении систем теплоснабжения и теплопотребления проходят через соответствующие диспетчерские службы и ЕДДС Муниципального района «Оловяннинский район».

27. Отключение систем горячего водоснабжения и отопления социальных объектов, последующее заполнение и включение в работу производятся силами оперативно-диспетчерских и аварийно-восстановительных служб владельцев зданий.

28. В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, городских коммуникаций или строений, диспетчеры (начальники смен теплоисточников) ресурсоснабжающих и транспортирующих организаций отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с обязательным немедленным извещением администрации муниципального района «Оловяннинский район» и ЕДДС района перед отключением и после завершения работ по выводу из работы аварийного оборудования или участков сетей.

29. В обязанности ответственного за ликвидацию аварии входит:

 - вызов, при необходимости, через диспетчерские службы соответствующих представителей организаций и ведомств, имеющих коммуникации, сооружения в месте аварии, согласование с ними проведения земляных работ для ликвидации аварии;

- организация выполнения работ на подземных коммуникациях и обеспечение безопасных условий производства работ;

- предоставление промежуточной и итоговой информации о завершении аварийно-восстановительных работ в соответствующие диспетчерские службы для восстановления рабочей схемы, заданных параметров теплоснабжения и подключения потребителей в соответствии с программой пуска.

30. При возникновении аварийной ситуации, энергоснабжающие, ресурсоснабжающие в течение всей смены осуществляют передачу оперативной информации в , администрация муниципального района «Оловяннинский район», ЕДДС муниципального района «Оловяннинский район».

Приложение № 1
к Порядку ликвидации

 аварийных ситуаций

**ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИЕ ЭКСПЛУАТАЦИЮ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ В муниципальных казенных учреждениях Оловяннинского района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование организации** | **Фактический адрес** | **Телефон/ /факс** | **Эл. адрес** | **ФИО руководителя** | **Телефон руководителя** |
| 1 | МБУ ХЭССО (муниципальное казенное учреждение хозяйственно-эксплуатационная служба системы образования) | *674500, Забайкатьский край, Оловяннинский район, п. Оловянная, ул. Линейная, 19* | 8(30253) 46-2-94 | mbu.hes.so@mail.ru | Егикян Леон Шалвович  | 8(30253) 46-2-38 |
| 2 | Открытое акционерное общество «Читаэнергосбыт» Южное межрайонное отделение | *674600,**Забайкатьский край,**г. Борзя,**ул. Богдана Хмельницкого д. 4 «а»* | 8(30233) 33-836/8(30233) 33-781 | delo@e-sbyt.ru | Григрьева Ирина Валерьевна | 8(30233) 33-780 |

Приложение № 2
к Порядку ликвидации

 аварийных ситуаций

**ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных казенных учреждений**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование организации** | **Юридический адрес** | **Фактический адрес** | **ФИО Руководителя** | **Телефон** |
| 1 | Улятуйская СОШ | с. Улятуй | с. Улятуй | Баранов Сергей Михайлович | 47-1-39/47-1-22 |
| 2 | Бурулятуйская СОШ | с. Бурулятуй | с. Бурулятуй | Гармаева Рита Владимировна | 58-1-30 |
| 3 | Начальная школа Караксар | с. Караксар | с. Караксар | БальжинимаеваСветлана Базар-Садаевна | 8914-458-60-54 |
| 4 | в.- Шаранайская МООШ | в. - Шаранай | в. - Шаранай | Малкова Валентина Викторовна |  |
| 5 | д/с «Капелька» | п. Оловянная ул. Невская | п. Оловянная ул. Невская | Задорожных Анна Михайловна |  |
| 6 | Оловяннинская СОШ № 1 | п. Оловянная | п. Оловянная | Шимитова Елена Дармаевна | 45-9-73 |
| 7 | Тургинская СОШ | с. Турга | с. Турга | Никулина Лариса Генадьевна | 54-7-45/45-2-22 |
| 8. | Степнинская СОШ | ст. Степь | ст. Степь | Цынгуев Владимир Цынгуевич |  |
| 9. | Мирнинская СОШ | с/п Мирная | с/п Мирная | Лобанова Марина Николаевна | 44-4-46 |
| 10. | Калангуйская СОШ | г/п Калангуй | г/п Калангуй | Большаков Александр Константинович | 54-0-42 |
| 11. | Хара-Быркинская СОШ | с/п Хара-Бырка | с/п Хара-Бырка | Лавринова Наталья Михайловна | 40-2-22 |
| 12. | Хада-Булакская СОШ | с/п Хада-Булак | с/п Хада-Булак | Зарыпова Елена Владимировна | 44-3-72 |
| 13. | д/с «Малыш» | с. Единение | с. Единение | Бальжинимаева Светлана Базар-Садаевна |  |
| 14. | Улан-Цацыкская СОШ | с/п Улан-Цацык | с/п Улан-Цацык | Цыренжапов Александр Владимирович | 41-1-45 |
| 15. | Единенская СОШ | с.Единение | с.Единение | Бальжинимаева Светлана Базар-Садаевна | 48-4-42 |
| 16. | Начальная школа с.Антия |  |  | Большаков Александр Константинович | 54-1-51 |
| 17. | Долгокыченская СОШ | с/п Долгокыча | с/п Долгокыча | Шолупенко Татьяна Сирофимовна | 58-2-10 |
| 18. | Ононская СОШ | п.Ононск | п.Ононск | Аверьянов Сергей Александрович | 42-5-46/42-5-33 |
| 19. | Быркинская СОШ | с/п Бырка ул. Линейная 20 | с/п Бырка ул. Линейная 20 | Иванова Марина Владимировна | 44-3-69 |