

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЯСНОГОРСКОЕ»  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ОЛОВЯННИНСКИЙ РАЙОН»  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

пгт. Ясногорск

**« 06» февраля 2018 г.**

**№ 19**

**«Об утверждении Программы комплексного  
развития социальной инфраструктуры  
городского поселения «Ясногорское»  
муниципального района «Оловянинский район»  
Забайкальского края на период 2018 – 2028 года»**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2012 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края на период 2018 – 2028 года (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ясногорские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения «Ясногорское».

**Глава городского  
поселения «Ясногорское»**

**Л.Н.Белякова**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
городского поселения  
«Ясногорское»  
от 06.02. 2018 № 19

## **ПРОГРАММА**

**комплексного развития социальной инфраструктуры  
городского поселения «Ясногорское» муниципального района  
«Оловянинский район» Забайкальского края на период 2018 – 2028  
года**

## **Оглавление**

- 1. Паспорт Программы**
- 2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**
- 3. Основные цели и задачи, сроки и этапы Программы**
- 4. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы**
- 5. Оценка эффективности мероприятий, объемов и источников финансирования мероприятий**
- 6. Организация контроля за выполнением Программы**
- 7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

## Программный документ

Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края на период 2018 – 2028 года» - разработана в соответствии с основными направлениями развития городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края, предусмотренными Генеральным планом городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края, утверждённым решением Совета городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края (далее – Генеральный план).

### 1. Паспорт Программы

Наименование программы	Программа «Комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края на период 2018 – 2028 года» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</li><li>2. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».</li><li>3. Генеральный план городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края</li><li>4. План социально-экономического развития городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края на период до 2020 года;</li></ol>
Заказчик Программы, его местонахождение	Администрация городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края, Забайкальский край, Оловянинский район, п.Ясногорск, мкр. Советский д. 1

<p>Разработчик Программы, его местонахождение</p>	<p>Администрация городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края, Забайкальский край, Оловянинский район, п.Ясногорск, мкр. Советский д. 1</p>
<p>Цель Программы</p>	<p>Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг</p>
<p>Задачи Программы</p>	<p>Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения</p> <p>Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения</p> <p>Обеспечение сбалансированного, перспективного развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения</p> <p>Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры</p> <p>Повышение эффективности и функционирования действующей социальной инфраструктуры</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями</p> <p>вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования</p> <p>площадь торговых предприятий</p> <p>количество предприятий бытового обслуживания</p>
<p>Объёмы и источники финансирования</p>	<p>Источники финансирования: бюджетные средства</p>

Программы	внебюджетные средства Средства местного бюджета на 2018 – 2028 года будут уточняться при формировании бюджета на очередной финансовый год
Описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Разработка проектно - сметной документации по строительству и ремонту объектов социальной сферы Строительство и ремонт объектов социальной инфраструктуры
Ожидаемые результаты реализации Программы	Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта
Организация контроля за исполнением программы	Контроль за исполнением Программы осуществляет администрация городского поселения «Ясногорское» и Совет депутатов городского поселения «Ясногорское»

## **2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

Городское поселение «Ясногорское» расположено в западной части Оловянинского района. Городское поселение «Ясногорское» характеризуется удачным транспортно-географическим положением относительно федеральной автомагистрали А-350, и имеет выход к железной дороге (Транссибу) на участке Карымская - Забайкальск.

Удаленность от города Читы - 274 км.

По численности населения городское поселение «Ясногорское» занимает 1-е место среди поселений муниципального района и составляет 7,1 тыс. человек. Общая численность трудоспособного населения – 3,4 тыс. чел.

В поселении сохраняется тенденции сокращения численности населения, смертность превышает рождаемость.

Городское поселение располагает значительным ресурсным потенциалом, который, однако, не в полной мере обеспечивает внутренние социально-экономические потребности его населения. Согласно материалам Схемы территориального планирования муниципального района «Оловянинский

район» поселение занимает лидирующее место по значению интегрального ресурсного потенциала и инвестиционного потенциала территории. Вместе с тем, территория городского поселения практически не располагает полезными ископаемыми и лесными ресурсами.

Территория поселения формировалась, как территория рабочего поселка при строящейся Харанорской ГРЭС.

Таким образом, градостроительная деятельность в городском поселении всегда относилась к вторичному сектору экономики (по типологии Фишера-Кларка), будучи основанной, на энергетической отрасли.

При формировании мест приложения труда в условиях централизованного планирования, в предыдущих градостроительных документах было принято на наш взгляд поверхностное решение о создании рабочих мест для вторых членов семей, связанных с переработкой сельскохозяйственной продукции (мясной и молочный комбинаты). Данные предприятия рассматривались в качестве перерабатывающих комплексов районного значения.

Не отвергая в целом возможность размещения таких производств на территории поселения, следует заметить, что их размещение именно в данном поселении в современных условиях не является достаточно обоснованным.

Электроэнергетика всегда отличалась высокой квалификацией технических специалистов (и, как правило, членов их семей), что является фактором формирования высокого трудового потенциала территории. Это создавало и создает предпосылки для развития сопутствующих секторов экономики, основанных на высокотехнологичных производствах. Одновременно, это можно рассматривать как достаточное условие для успешного развития третичного и четвертичного секторов экономики, услуги которых активнее потребляются именно этой группой населения.

Таким образом, не смотря на наличие альтернативных видов занятости, в поселении наблюдаются диспропорции по видам приложения труда, обусловленные ярко выраженной энергетической специализацией экономики при фактическом отсутствии тенденций к развитию других секторов.

По существу, крайняя степень специализации при плановом размещении производств, привела в современных условиях к формированию городского поселения как моноотраслевого, экономика которого оказалась устойчивой к внешним воздействиям только лишь благодаря сохранению спроса на электроэнергию, производимую в условиях государственной монополии. Для нас, очевидно, что на межрегиональном энергетическом рынке Сибири сохранить данное производство в конкурентных условиях было бы затруднительно.

Следует заметить, что в отдаленной перспективе развитие альтернативной энергетики может привести к отказу от производства электроэнергии на тепловых станциях, использующих твердое минеральное топливо. К этому

времени должны быть созданы условия для функционирования поселенческого социума с использованием иных мест приложения труда.

Экологическая обстановка в населенном пункте Ясногорск неблагоприятная. Городское поселение не располагает достаточными рекреационными ресурсами. Значительная часть территории городского поселения, реки и водоемы использовались в технологических процессах электроэнергетики, либо были загрязнены отходами. Большая концентрация пыли на поверхности почвы обусловлена ее переносом воздушными массами в процессе работы тепловой электростанции. При сильных сезонных ветрах наблюдается вторичное загрязнение пылью воздушного пространства городского поселения.

В социальном развитии поселения не наблюдается значительных изменений.

Таким образом, городское поселение характеризуется относительной стабильностью экономических, экологических и социальных процессов. В последний год проявились тенденции, указывающие на стабилизацию негативных процессов. Имеются предпосылки для успешного развития городского поселения в будущем.

Социальная инфраструктура поселения в сфере образования представлена:

МБДОУ детский сад общеразвивающего вида «Светлячок» с нормативной вместимостью 210 мест и фактическим количеством детей 207.

МБДОУ детский сад «Аленушка» с нормативной вместимостью 250 мест и фактическим количеством детей 218.

МДОУ детский сад «Карусель» с нормативной вместимостью 250 мест и фактическим количеством детей 208.

МБОУ «Ясногорская средняя общеобразовательная школа» с нормативной вместимостью 1300 мест и фактическим количеством детей 1066.

ГУСО КЦСОН «Ясногорский» Забайкальского края численность детей 19, численность престарелых 52 из нормативной численности 52.

ГУЗ «Центральная больница Оловянинского района» количество койкомест 100.

Состояние зданий удовлетворительное, каждый год проводятся косметические ремонты во всех зданиях.

Развитие образования в поселении содержит ряд проблем:

- здания требуют капитального ремонта;

- материально-техническая база является не достаточной;

В сфере культуры и спорта на территории поселения работают:

- МБУК «Ясногорский культурно-досуговый центр» (Библиотека)
- МБУДОД «Ясногорский учебно-спортивный центр»



- Сорткомплекс ХГРЭС «Спорт +»
- МБУДОД «Дестко-юношеская спортивная школа п.Ясногорск»
- МБУДОД «Детская школа искусств».

Обеспеченность населения учреждениями культуры в поселении близкая к нормативной. Все учреждения образования, культуры находятся в центре поселка. Расстояние до районного центра составляет 40 км.

Количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей по данным межрайонной ИФНС России № 1 по Забайкальскому краю на 01.01.2018 г. составило - 156 единиц. Количество зарегистрированных юридических лиц составляет – 55. Торговых точек 55, сфера предоставления услуг среднеразвитая представлена в основном услугами парикмахерских, общественного питания, услуги перевозок.

### **3. Основные цели и задачи, сроки и этапы Программы**

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры, сферы услуг и т.д.. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности. Многие из предлагаемых в Программе мер не требуют масштабных бюджетных вложений, затрат.

Для достижения Поставленной цели необходимо выполнить следующие задачи:

1. Обеспечение безопасности, качества и эффективного использования населением объектов социальной инфраструктуры населенных пунктов.
2. Обеспечение эффективного функционирования действующей социальной инфраструктуры.
3. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения.
4. Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в объектах социальной инфраструктуры населения.

## Сроки и этапы реализации Программы

Срок действия программы с 2018 до 2028 года. 1 этап (3 года) с 2018 до 2020 года, 2 этап (8 лет) с 2021 до 2028 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

### **4. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы**

#### 4.1. Общие положения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социальной инфраструктуры поселения на перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социальной инфраструктуры поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития поселения - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, развитию налоговой базы, повышению уровня занятости населения,

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо на уровне поселения разработать механизм, способствующий эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и

предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей развития социальной инфраструктуры поселения.

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным повышением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания;
- перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития социальной инфраструктуры. Динамика важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации представлены в Приложении № 1 к Программе.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности.

Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Стоимость мероприятий определена ориентировочно основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета городского поселения «Ясногорское», средства бюджетов вышестоящих уровней а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий определяются после принятия программ и подлежат уточнению после формирования бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 2 к Программе.

## **5. Оценка эффективности мероприятий, объемов и источников финансирования мероприятий**

В результате реализации данной комплексной Программы будет решены задачи модернизации и обновления объектов социальной инфраструктуры поселения, в 2018 году будет организована посадка саженцев, ремонт кровли в Ясногорском КДЦ, реконструкция и благоустройство мест общего пользования и придомовых территорий.

Основным результатом реализации Комплексной Программы явится повышение качества жизни населения, улучшения качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

Для решения задач Программы предполагается использовать средства бюджета, внебюджетные средства. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы представлен в Приложении № 3 к Программе.

## **6. Организация контроля за выполнением Программы**

Ежегодный анализ реализации Программы осуществляет администрация городского поселения «Ясногорское». Совет депутатов поселения заслушивает ежегодно отчет главы поселения о работе за год, в т. числе и по реализации Комплексной Программы, вносит коррективы в план работы администрации, обращается с ходатайством в исполнительные и законодательные органы других уровней муниципальных образований (по полномочиям) о включении мероприятий Программы в план финансирования на соответствующий год.

## **7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения предусматривает следующие мероприятия:

1. Внесение изменений в Генеральный план городского поселения:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

## ДИНАМИКА

Важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации Программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Ясногорское»» на 2018-2028 года»

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измере- ния	Значения показателей								
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	доля детей в возрасте от 1 до 6 лет (включит.) обеспеченных дошкольными учреждениями (норматив 70 – 85%)	%	85	85	85	85	90	90	90	90	100
4.	вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования (норматив 190 на 1000 жит.)	кол-во мест	2060	2060	2100	2100	2200	2200	2250	2300	2500
5.	площадь торговых предприятий (норматив 200 м <sup>2</sup> продовольств. и 400 м <sup>2</sup> прочими на 700 жителей)	м <sup>2</sup>	6168	6200	6300	6400	6500	6700	6800	6900	7000



		городского поселения									Федеральный бюджет
											краевой бюджет
			50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	150,0	500,0	Местный бюджет
											Внебюджетные источники
										879,0	Всего
											В том числе
2.Ремонт кровли МБУК «Ясногорский КДЦ»	2018 г.	Администрация городского поселения	791,1							791,1	Федеральный бюджет
											краевой бюджет
			87,9							87,9	Местный бюджет
											Внебюджетные источники
										1250,0	Всего
											В том числе
3.Благоустройство общественных и придомовых территорий и	2018-2022 г.	Администрация городского поселения									Федеральный бюджет
											краевой бюджет
			250,0	250,0	250,0	250,0	250,0			1250,0	Местный бюджет

											Внебюджетные источники	
1. Замена полов в помещении библиотеки	2018 г.	Администрация городского поселения								67,0	Всего	
											В том числе	
												Федеральный бюджет
												краевой бюджет
			67,0							67,0	Местный бюджет	
												Внебюджетные источники
6. Реконструкция системы теплоснабжения в здании МБУК «Ясногорский КДЦ»	2019 г.	Администрация городского поселения								100,0	Всего	
											В том числе	
												Федеральный бюджет
												краевой бюджет
				100,0							100,0	Местный бюджет
												Внебюджетные источники



Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловянинский район» Забайкальского края на 2018-2028 года»

Источники и направления расходов	2018	2019 г.	2020 г.	2021	Всего
	г.			г.- 2028 г.	
Всего финансовых затрат (тыс.руб.)	1246, 0	400,0	300,0	850,0	2796,0
В том числе					
Из местного бюджета	455,0	400,0	300,0	850,0	2005,0
Из краевого бюджета (на условиях софинансирования)					
Из федерального бюджета (на условиях софинансирования)	791,1				791,1
Из внебюджетных источников					

