**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СТЕПНИНСКОЕ»**

**(пятого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от «08» августа 2018 года № 12

*ст. Степь*

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Степнинское»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 18 ноября 2014 года №1081-ЗЗК «О реализации абзаца третьего пункта 1 статьи 402 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь пунктом части статьи Устава сельского поселения «Степнинское», Совет сельского поселения «Степнинское»

**РЕШИЛ:**

1. Внести на территории сельского поселения «Степнинское» налог на имущество физических лиц (далее также - налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Налоговая база по налогу определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1)0,1 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7истатьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которого превышает 300 миллионов рублей

3)0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая льгота предоставляется физическим лицам – собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5. Физические лица, имеющие право на налоговою льготу, установленную настоящим решением, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, а также предоставление налогоплательщиком уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 6,7 статьи 407Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Степнинское» от 15 июня 2018 года № 8 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Степнинское» от 30 ноября 2015 года № 24 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Степнинское» от 26 ноября 2014 года № 23 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Степнинское»

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования) путем вывешивания на информационном стенде администрации сельского поселения «Степнинское и официальному опубликованию на официальном сайте в сети Интернет [www.Оловян.забайкальскийкрай.рф](http://www.Оловян.забайкальскийкрай.рф).

Глава сельского поселения

«Степнинское» О.Р. Меркулова