

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ,
ЛИБО ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона**

город Чита

08 февраля 2016 года

Организатор аукциона: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 23.12.2015 № 51 (1379), а также размещено 23.12.2015 на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (<http://куги.зabayкальскийкрай.рф>) и 23.12.2015 на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Место, дата и время проведения аукциона: г. Чита, ул. Амурская, 68, 2 этаж, зал заседаний, 08 февраля 2016 года, в 10-00 местного времени.

Предмет аукциона: продажа прав на заключение договоров аренды следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв.метров
1	г. Чита, ул. Светлая	75:32:040362:359	1 138
2	г. Чита, с. Застесть	75:32:040337:130	990
3	г. Чита, ул. Ачинская	75:32:040814:19	1 376
4	г. Чита, мкр ТУСМ-4	75:32:040904:244	1 500
5	г. Чита, ул. Западная	75:32:040942:185	1 383

Границы земельных участков указаны в кадастровых паспортах земельного участка:

Номер лота	Кадастровый номер	Номер кадастрового паспорта	Дата кадастрового паспорта
1	75:32:040362:359	75BC/15-155926	10.08.2015
2	75:32:040337:130	75BC/15-156859	11.08.2015
3	75:32:040814:19	75BC/15-154811	06.08.2015
4	75:32:040904:244	75BC/15-154805	06.08.2015
5	75:32:040942:185	75BC/15-154773	06.08.2015

В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок от 04 февраля 2016 года поступило:

по лоту № 1 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
 по лоту № 2 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
 по лоту № 3 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
 по лоту № 4 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
 по лоту № 5 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Сведения об участниках аукциона:

по лоту № 1: Митяева Лариса Валерьевна;

по лоту № 2:

- Кузнецов Семен Анатольевич (карточка № 2);
 - Митяева Лариса Валерьевна (карточка № 1);

по лоту № 5: Шайдулин Роман Олегович.

Начальные размеры годовой арендной платы, «шаг аукциона», размеры задатков для участия в аукционе:

№ лота	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Начальный размер годовой арендной платы, рублей	«Шаг аукциона», рублей	Размер задатка для участия в аукционе, рублей
1	г. Чита, улица Светлая; 75:32:040362:359	39 600	1 188	7 920
2	г. Чита, село Застесть; 75:32:040337:130	40 000	1 200	8 000
3	г. Чита, улица Ачинская; 75:32:040814:19	17 700	531	3 540
4	г. Чита, мкр. ТУСМ-4; 75:32:040904:244	52 500	1 575	10 500
5	г. Чита, улица Западная; 75:32:040942:185	48 700	1 461	9 740

Результаты аукциона по лоту № 2:

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 109 600 (сто девять тысяч шестьсот) рублей.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 108 400 (сто восемь тысяч четыреста) рублей.

Сведения об участнике аукциона, сделавшим последнее предложение о цене предмета аукциона, (о победителе аукциона): Кузнецов Семен Анатольевич, место жительства: г. Чита, ул. Весенняя, д. 16, кв. 27.

Сведение об участнике аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Митяева Лариса Валерьевна, место жительства: г. Чита, ул. Локомотивная, 61.

По результатам торгов Комиссия **решила:**

1. в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 3 и 4 несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе;

2. в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 1 и 5 несостоявшимся по причине подачи единственных заявок на участие в аукционе;

3. заключить с заявителями, подавшими единственную заявку на участие в аукционе, признанными участниками аукциона:

по лоту № 1 – Митяевой Ларисой Валерьевной,

по лоту № 5 – Шайдулиным Романом Олеговичем

договор аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4. признать участником, предложившим наиболее высокую цену предмета аукциона, (победителем аукциона) по лоту № 2 Кузнецова Семена Анатольевича. Цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы земельного участка, сформированный по результатам аукциона), составляет 109 600 (сто девять тысяч шестьсот) рублей.

Председатель Комиссии



С.П.Гладкова

Предложения участников аукциона

Лот № 2

Начальная цена предмета аукциона: 40 000 (сорок тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 1 200 (одна тысяча двести) рублей.

№ п/п	Цена земельного участка, рублей	Номер карточки участника аукциона
1	40 000	2
2	41 200	1
3	42 400	2
4	43 600	1
5	44 800	2
6	46 000	1
7	47 200	2
8	48 400	1
9	49 600	2
10	50 800	1
11	52 000	2
12	53 200	1
13	54 400	2
14	55 600	1
15	56 800	2
16	58 000	1
17	59 200	2
18	60 400	1
19	61 600	2
20	62 800	1
21	64 000	2
22	65 200	1
...
50	98 800	1
51	100 000	2
52	101 200	1
53	102 400	2
54	103 600	1
55	104 800	2
56	106 000	1
57	107 200	2
58	108 400	1
59	109 600	2
60	110 800	предложений не поступило

Подписи:

Члены
Комиссии:



В.В.Алеков

А.А.Бянкина

С.Ю.Гурьев

В.А.Емельянов

А.А.Матюнина

Секретарь Комиссии:



Ю.В.Руденко