

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ,  
ЛИБО ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Чита

23 июня 2016 года

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 18.05.2016 № 20 (1400), а также размещено 16.05.2016 на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (<http://куги.зabayкальскийкрай.рф>) и 18.05.2016 на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предмет аукциона: продажа прав на заключение договоров аренды следующих земельных участков для строительства:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв.метров	Вид разрешенного использования
1	г. Чита, улица 1-я Первомайская	75:32:010659:87	626	для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами
2	г. Чита, улица 5-я Малая	75:32:010435:1123	1 290	
3	г. Чита, 9-й микрорайон	75:32:040511:4619	9 233	для строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома
4	г. Чита, микрорайон Северный	75:32:030608:4214	883	для многоэтажного жилищного строительства
5	г. Чита, улица Магистральная	75:32:010670:2083	4 932	для строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома
6	г. Чита, улица Магистральная	75:32:010670:2084	5 156	
7	г. Чита, Кутузовский проезд	75:32:040333:1543	8 999	для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V группы вредности
8	г. Чита, трасса Р-258 «Байкал»	75:32:040333:1598	80 000	для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны сельскохозяйственных угодий

Место приема заявок: г. Чита, ул. Амурская, 68, кабинет № 77.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 19 мая 2016 года в 09-00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 22 июня 2016 года в 12-00 часов по местному времени.

Дата, время и место проведения аукциона: 27 июня 2016 года в 10-00 часов местного времени по адресу: г. Чита, ул. Амурская, 68, 2 этаж, зал заседаний.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 22 июня 2016 года 12-00 местного времени поступило:

- по лоту № 1 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 2 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 3 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 4 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 5 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 6 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 7 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 8 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Поступившие заявки на участие в аукционе зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционах по продаже земельных участков либо прав на заключение договоров аренды земельных участков на 2016 год.

Данные о заявке на участие в аукционе, а также сведения о допуске (отказе в допуске) заявителя к участию в аукционе представлены в таблице:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка, сумма	Сведения о допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 3</b>				
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стройконструкция»	21.06.2016	16.06.2016, 24 705 рублей	допущен к участию в аукционе
<b>Лот № 5</b>				
1	Общество с ограниченной ответственностью «Прайм»	21.06.2016	22.06.2016, 79 211 рублей	допущен к участию в аукционе
<b>Лот № 6</b>				
1	Общество с ограниченной ответственностью «Прайм»	21.06.2016	22.06.2016, 79 211 рублей	допущен к участию в аукционе
<b>Лот № 7</b>				
1	Деев Владимир Владимирович	22.06.2016	23.06.2016 42 294 рублей	допущен к участию в аукционе



Лот № 8				
1	Крестьянское (фермерское) хозяйство «ЭКО-ФУД»	21.06.2016	16.06.2016 13 860 рублей	допущен к участию в аукционе

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

по лоту № 3: 123 526 (сто двадцать три тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей;

по лоту № 5: 396 057 (триста девяносто шесть тысяч пятьдесят семь) рублей;

по лоту № 6: 396 057 (триста девяносто шесть тысяч пятьдесят семь) рублей;

по лоту № 7: 211 470 (двести одиннадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей;

по лоту № 8: 69 300 (шестьдесят девять тысяч триста) рублей.

Председатель Комиссии:



С.П.Гладкова

Секретарь Комиссии:



Ю.В.Руденко

Организатор аукциона:

И.о. руководителя Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края



Л.А.Погребная