

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ,  
ЛИБО ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

---

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона**

**город Чита**

**14 сентября 2015 года**

Организатор аукциона: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 05.08.2015 № 31 (1359), а также размещено 03.08.2015 на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (<http://куги.забайкальскийкрай.рф>) и 05.08.2015 на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Место, дата и время проведения аукциона: г. Чита, ул. Амурская, 68, 2 этаж, зал заседаний, 14 сентября 2015 года, в 10-00 местного времени.

В соответствии с пунктом 5 Регламента работы комиссии исполнение обязанностей секретаря Комиссии возложены на члена Комиссии – Емельянова Владимира Александровича – консультанта отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка на территории города Читы, с кадастровым номером 75:32:020119:381, площадью 308 кв. метров, местоположение которого установлено: Забайкальский край, г. Чита, в районе улиц Бабушкина и Каховская, для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1).

Земельный участок расположен в Центральном административном районе города Читы, на пересечении улиц Бабушкина и Каховская, в 20 метрах на запад от территории Муниципального бюджетного учреждения «Начальная школа № 31» с кадастровым номером 75:32:020119:23; непосредственно граничит с северо-восточной стороны с земельным участком с кадастровым номером 75:32:020119:36, на котором находится многоквартирный жилой дом по адресу: г. Чита, ул. Петровско-Заводская, 25.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок): 745 800 (семьсот сорок пять тысяч восемьсот) рублей.

«Шаг аукциона»: 22 374 (двадцать две тысячи триста семьдесят четыре) рубля.

В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок от 03 сентября 2015 года на участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка. Поступившая заявка на участие в аукционе зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционах по продаже земельных участков либо прав на заключение договоров аренды земельных участков на 2015 год.

Сведения о единственном заявителе, заявка которого соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона: ООО «ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ», адрес: г. Чита, ул. Балябина, 13.

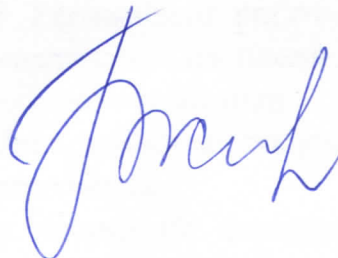
В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комиссия **решила:**

1. в связи с поступлением единственной заявки на участие в аукционе признать аукцион не состоявшимся;

2. направить единственному заявителю – ООО «ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ» – три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах.

Заместитель председателя  
Комиссии



Б.Г.Жигмитова