

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРОВ О КОМПЛЕКСНОМ ОСВОЕНИИ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ
СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона

город Чита

18 мая 2015 года

Организатор аукциона: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 08.04.2015 № 14 (1342), а также размещено 06.04.2015 на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://куги.зabayкальскийкрай.рф>).

Предмет аукциона: право на заключение договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса в отношении земельного участка: Забайкальский край, город Чита, мкр. Романовский, кадастровый номер: 75:32:010223:210, площадь: 312 006 кв. м, с разрешенным использованием – для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства.

Место приема заявок: город Чита, улица Амурская, 68, 3 этаж, кабинет 77.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 09 апреля 2015 года в 09-00 местного времени.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 13 мая 2015 года в 12-00 местного времени.

Критерий определения победителя аукциона: наименьшая цена за один квадратный метр общей площади жилого помещения, соответствующего условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, установленным приказом Минстроя России от 05.05.2014 № 223/пр.

Начальная цена предмета аукциона: определена как цена за один квадратный метр общей площади жилых помещений в жилых домах блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса, и составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 100 (сто) рублей.

Размер задатка для участия в аукционе: 1 000 000 (один миллион) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 13 мая 2015 года 12-00 местного времени поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 24 статьи 46.7 Земельного кодекса Российской Федерации признать:

1. аукцион на право заключения договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса (местоположение земельного участка: Забайкальский край, город Чита, мкр. Романовский, кадастровый номер: 75:32:010223:210, площадь: 312 006 кв. м) несостоявшимся.

2. общество с ограниченной ответственностью «КБТ» (местонахождение: 141407, Московская область, г. Химки, ул. Молодежная, д. 50, пом. 21А) единственным заявителем на участие в аукционе, заявка которого соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. право ООО «КБТ» заключить договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса по начальной цене предмета аукциона – 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей за один квадратный метр общей площади жилых помещений в жилых домах блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах.

Председатель Комиссии



А.В.Хосоев