

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

КОМИССИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ
об итогах продажи имущества
посредством публичного предложения

г. Чита

28 декабря 2018 года

Информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения объекта незавершенного строительства с земельным участком, находящихся в собственности Забайкальского края, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, 20, размещено 27 ноября 2018 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), а также на сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://куги.зabaykalskiykray.pf>).

Заседание комиссии по приватизации государственного имущества Забайкальского края (далее – Комиссия) проводится в соответствии с Регламентом работы Комиссии, утвержденным приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 16 декабря 2010 года № 145 (с изменениями, внесенными приказами Департамента от 15 апреля 2013 года № 43/ОД, от 07 июня 2013 года № 64/ОД, от 28 октября 2013 года № 95/ОД, от 26.06.2014 № 81/ОД, от 28.01.2015 № 5/ОД, от 07.09.2015 № 88/ОД, от 14.09.2015 № 89/ОД, от 06.11.2015 № 117/ОД, от 16.06.2016 № 67/ОД, от 20.01.2017 № 8/ОД, от 09.01.2018 № 2/ОД, от 07.02.2018 № 22/ОД, от 23.10.2018 № 138/ОД).

На заседании Комиссии присутствуют:

заместитель председателя Комиссии: Жигмитова Б.Г.;

члены Комиссии: Ашихмина Т.С., С.В.Дерябина, Семенюк О.В., Емельянов В.А., Татарова О.О., Утюжников С.А.

секретарь Комиссии: Ю.В.Руденко.

По уважительным причинам отсутствуют: председатель Комиссии: Хосоев А.В.

Состав Комиссии правомочен осуществлять процедуру определения участников продажи посредством публичного предложения.

Предмет продажи посредством публичного предложения: объект незавершенного строительства с земельным участком, расположенных по

адресу: г. Чита, ул. Амурская, 20, находящиеся в государственной собственности Забайкальского края.

Наименование имущества: объект незавершенного строительства, земельный участок.

Характеристика имущества:

объект незавершенного строительства: кадастровый номер 75:32:020154:302, назначение под жилой дом (16 квартир) и гостиницу (20 номеров), готовность – 13 %, этажность – 4, площадь застройки – 762,4 куб. м;

земельный участок: кадастровый номер 75:32:020154:7, площадь: 1976 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения жилого дома (16 квартир) и гостиницу (20 номеров).

Местонахождение имущества: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, 20.

Форма собственности: государственная собственность Забайкальского края.

Обременения имущества: отсутствуют.

Начальная цена продажи имущества, величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), величина повышения цены («шаг аукциона»), минимальная цена предложения:

Начальная цена продажи имущества: 12 107 000 (Двенадцать миллионов сто семь тысяч) рублей 00 копеек с НДС.

«Шаг понижения» (величина снижения начальной цены): 605 350 (Шестьсот пять тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены): 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 6 053 500 (Шесть миллионов пятьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Собственник выставляемого на продажу посредством публичного предложения имущества – Забайкальский край.

Организатор продажи посредством публичного предложения (Продавец) – Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Дата начала приёма заявок на участие в продаже имущества: 28 ноября 2018 года.

Дата окончания приёма заявок на участие в продаже имущества: 24 декабря 2018 года.

Дата, время и место подведения итогов продажи имущества: 28 декабря 2018 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Амурская, д. 68, 2 этаж, зал заседаний.

В соответствии с Протоколом определения участников продажи имущества от 25 декабря 2018 на участие в продаже посредством публичного предложения поступило 2 (две) заявки.

Сведения об участниках продажи:

- ООО «Димакс», в лице генерального директора Пугачева Максима Юрьевича;

- ООО «Экосибирь Логистика», в лице генерального директора Лукьяненко Владимира Петровича.

Участники продажи надлежащим образом уведомлены об их допуске к участию в аукционе.

В Журнале регистрации участников продажи зарегистрировано 2 участника.

По результатам торгов Комиссия решила:

1. признать победителем аукциона участника под № 2 ООО «Экосибирь Логистика», (ИНН/КПП 7536170448/753601001, ОГРН 1187536001432, генерального директора Лукьяненко Владимира Петровича юридический адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Столярова, д. 38, кв. 34);

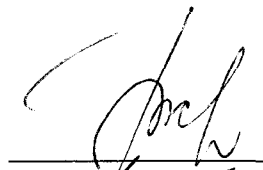
Цена продажи имущества, сформированная по итогам аукциона, составляет: 6 053 500 (Шесть миллионов пятьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

2. рекомендовать Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края заключить договор купли-продажи государственного имущества с ООО «Экосибирь Логистика» в течение пяти рабочих дней.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается победителю, а второй хранится в Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Подписи:

Заместитель председателя Комиссии



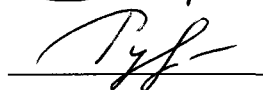
Б.Г.Жигмитова

Ведущий продажи имущества:



С.А.Утюжников

Секретарь Комиссии



Ю.В.Руденко