



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 мая 2014 года г. Чита

№ 259

О мерах по реализации мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов

В соответствии с федеральной целевой программой «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года № 598, статьей 44 Устава Забайкальского края, в целях реализации мероприятий Государственной программы Забайкальского края «Устойчивое развитие сельских территорий (2014–2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 октября 2013 года № 480, Правительство Забайкальского края **постановляет:**

1. Утвердить Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов (прилагается).

2. Утвердить Порядок выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности (прилагается).

3. Определить Перечень сельских населенных пунктов и рабочих поселков, входящих в состав городских округов и городских поселений Забайкальского края, на территории которых преобладает деятельность, связанная с производством и переработкой сельскохозяйственной продукции, согласно приложению.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Забайкальского края



А.И.Шеметов



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Забайкальского края

от 23 мая 2014 года ~ 259

ПОРЯДОК

формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов

1. Настоящий Порядок определяет порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года № 598, и Государственной программы Забайкальского края «Устойчивое развитие сельских территорий (2014–2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 октября 2013 года № 480, на планируемый год (далее соответственно – мероприятия по улучшению жилищных условий, Федеральная программа, Государственная программа):

сводного списка участников мероприятий – получателей социальных выплат;

сводного списка участников мероприятий – молодых семей и молодых специалистов – получателей жилья по договору найма жилого помещения (далее – сводные списки).

2. Сводные списки формируются в пределах средств федерального бюджета, поступивших в бюджет Забайкальского края в рамках реализации Федеральной программы, и средств бюджета Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели бюджетом Забайкальского края на текущий финансовый год в рамках реализации Государственной программы.

3. В целях обеспечения формирования сводных списков участников мероприятий Министерство сельского хозяйства и продовольствия Забайкальского края (далее – Министерство) в срок до 30 октября года, предшествующего планируемому, формирует предварительный список участников мероприятий по улучшению жилищных условий (далее – предварительный список) по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

4. Для включения в предварительный список граждане, в том числе молодые семьи и молодые специалисты, изъявившие желание улучшить жилищные условия в сельской местности в рамках Федеральной и Государственной программ, и имеющие право на получение социальной

выплаты на условиях, установленных пунктами 5, 32–34 приложения № 4 «Типовое положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам» к Федеральной программе (далее – Типовое положение), а также молодые семьи и молодые специалисты, имеющие право на обеспечение жильем по договорам найма на условиях, установленных пунктом 2 приложения № 7 «Положение о предоставлении субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения» к Федеральной программе (далее – Положение, заявители) представляют в Министерство в срок до 01 сентября года, предшествующего планируемому, заявление и документы, предусмотренные пунктами 17, 18, 38, 39 Типового положения и 4, 5 Положения.

5. Министерство в течение одного рабочего дня регистрирует поступившие заявления и документы в порядке их поступления и в течение 30 календарных дней со дня регистрации рассматривает их и принимает решение о включении заявителей в предварительный список или об отказе во включении в предварительный список. В случае принятия решения об отказе во включении в предварительный список заявителю в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляется письменное уведомление с указанием причины отказа.

6. Основаниями для отказа заявителю во включении в предварительный список являются:

1) несоответствие заявителя условиям и требованиям, предусмотренным в пункте 4 настоящего Порядка;

2) представление не всех документов, предусмотренных в пункте 4 настоящего Порядка, или содержащих недостоверные сведения;

3) представление документов позже срока, указанного в пункте 4 настоящего Порядка;

4) ранее реализованное право заявителя, а также членов его семьи, на улучшение жилищных условий в сельской местности;

5) наличие у заявителя из числа граждан Российской Федерации обязательств государства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отказ во включении в предварительный список может быть обжалован в установленном законодательством порядке.

7. Предварительный список формируется по следующим категориям участников мероприятий:

1) граждане, проживающие в сельской местности;

2) молодые семьи и молодые специалисты:

а) получатели социальных выплат;

б) получатели жилья по договору найма жилого помещения.

8. Очередность включения заявителей в предварительный список

осуществляется в соответствии с пунктами 6, 36 Типового положения с учетом даты и времени подачи заявителями заявления и документов, а также наличия у заявителей трех и более детей.

При этом правом на первоочередное включение в предварительный список обладают заявители, включенные в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2002 года № 858, и краевой долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села (2010–2013 годы)», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 21 июля 2009 года № 289, при соблюдении условий, установленных Федеральной программой.

9. В течение 30 календарных дней со дня заключения договора (соглашения) между Министерством сельского хозяйства Российской Федерации и Министерством о порядке и условиях предоставления субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на реализацию мероприятий Федеральной программы Министерством на основании предварительного списка в порядке очередности, установленной пунктами 7, 8 настоящего Порядка, формируются и утверждаются сводные списки по формам, утверждаемым Министерством сельского хозяйства Российской Федерации. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения сводных списков Министерство направляет заявителям письменное уведомление о включении их в сводный список или об отказе во включении в сводный список.

10. Основаниями для отказа заявителю во включении в сводный список являются:

- 1) установления фактов несоответствия заявителя условиям и требованиям, предусмотренным в пункте 4 настоящего Порядка;
- 2) превышения бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий на текущий год.

Отказ во включении в сводный список может быть обжалован в установленном законодательством порядке.

11. Заявители, не вошедшие в утвержденные сводные списки на текущий год, сохраняют право на включение в предварительный список на очередной год при наличии соответствия условиям и требованиям, предусмотренным в пункте 4 настоящего Порядка, в порядке очередности, предусмотренной пунктом 8 настоящего Порядка, с учетом даты и времени первоначальной подачи заявления и документов.

12. Внесение изменений в сводные списки осуществляется Министерством в случаях:

изменения объема средств, выделенных на мероприятия по улучшению жилищных условий;

установления факта несоответствия заявителя условиям и требованиям, предусмотренным в пункте 4 настоящего Порядка.

13. В целях формирования предварительного и сводных списков между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных районов Забайкальского края заключаются соглашения о взаимодействии.



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Забайкальского края

от 13 мая 2014 года № 259

ПОРЯДОК

выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности

1. Настоящий Порядок определяет порядок выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности.

2. Право на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года № 598, и Государственной программы Забайкальского края «Устойчивое развитие сельских территорий (2014–2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 октября 2013 года № 480, удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности (далее соответственно – Федеральная программа, Государственная программа, свидетельство).

3. Свидетельство оформляется по форме, предусмотренной приложением № 5 к Федеральной программе.

4. Срок действия свидетельства составляет один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

5. Министерство сельского хозяйства и продовольствия Забайкальского края (далее – Министерство) на основании сводного списка, сформированного в порядке, установленном Правительством Забайкальского края, в течение 7 рабочих дней со дня его утверждения производит оформление свидетельств и в течение 5 рабочих дней со дня оформления свидетельств направляет гражданам, молодым семьям и молодым специалистам (далее – участники мероприятий) уведомления о необходимости явки для получения свидетельств.

6. В целях выдачи участникам мероприятий свидетельств между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных районов Забайкальского края заключаются соглашения о взаимодействии.

7. В случае отказа участника мероприятий от получения свидетельства он направляет в Министерство письменное заявление об отказе в получении свидетельства.

8. В случае неявки участника мероприятий за свидетельством и непредставления отказа от получения свидетельства в течение 30

календарных дней со дня получения уведомления о необходимости явки для получения свидетельства участником мероприятий свидетельство аннулируется Министерством, о чем делается запись в реестре выданных свидетельств.

9. При наличии у участника мероприятий обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, участник мероприятий представляет в Министерство заявление о выдаче дубликата свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой выдачи. Решение о замене свидетельства принимается Министерством в течение 30 календарных дней со дня получения указанного заявления.

При выдаче дубликата свидетельства срок действия дубликата свидетельства не превышает срока действия первоначально выданного свидетельства.

10. Министерство ведет реестры выданных свидетельств по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Забайкальского края

13 мая 2014 года № 259

ПЕРЕЧЕНЬ

сельских населенных пунктов и рабочих поселков, входящих в состав городских округов или городских поселений Забайкальского края, на территории которых преобладает деятельность, связанная с производством и переработкой сельскохозяйственной продукции

1. Муниципальный район «Агинский район»:
село Дэлбэрхэй (городское поселение «Орловский»);
село Занта (городское поселение «Орловский»).
 2. Муниципальный район «Оловянинский район»:
поселок сельского типа Тополёвка (городское поселение «Оловянинское»);
поселок городского типа Каланга (городское поселение «Калангуйское»).
 3. Муниципальный район «Петровск-Забайкальский»:
поселок городского типа Тарбагатай (городское поселение «Тарбагатайское»).
 4. Муниципальный район «Улётовский район»:
станция Голубичная (городское поселение «Дровянинское»);
поселок сельского типа Красная Речка (городское поселение «Дровянинское»);
село Татаурово (городское поселение «Дровянинское»).
 5. Муниципальный район «Шилкинский район»:
село Уненкер (городское поселение «Первомайское»);
село Митрофаново (городское поселение «Шилкинское»).
-