**Сельское поселение «Байхорское»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«БАЙХОРСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19 апреля 2018 г. № 23**

**с.Байхор**

**Об утверждении программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Байхорское» на период 2014-2020 годы**

На основании Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ « Об основах регулирования тарифов, организаций коммунального комплекса» администрация сельского поселения «Байхорское» постановляет:

1. Утвердить Программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Байхорское» на период 2014-2020 годы.
2. Настоящее постановление обнародовать и разместить в сети «Интернет»
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания

Глава сельского поселения

«Байхорское» А.И.Болдырев

ПрогрАмма

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Байхорское» на период 2014-2020 годы

**Содержание**

**Введение…………………………………………………………………………..……………..…6  
1. Развитие систем водоснабжения…………………………………………………..………....8  
1.1. Анализ существующей организации систем водоснабжения………………………..…8**

**1.2. Критерии анализа системы водоснабжения ……………………………..…………..…..9**

**1.3. Требуемые мероприятия……………………………………………………......................10  
1.4. Обоснование финансовой потребности по источникам………………………….……10  
2. Развитие системы водоотведения…………………………………………………………..11**

**2.1. Анализ существующей организации систем водоотведения…………………..11  
2.2. Требуемые мероприятия………………………………………………………………..…12**[**2.3. Перечень мероприятий до 2020 года………………………………………………….…..12**](http://lib2.podelise.ru/docs/20370/index-5857.html#371156)

**2.3. Определение эффекта от реализации мероприятий………………………….…..13  
4. Развитие системы теплоснабжения………………………………………………………...13**

**4.1. Анализ существующей организации систем теплоснабжения……………….13**

**4.2. Проблемы ………………………………………………………………………….………..15**

**4.3. Требуемые мероприятия……………………………………………………………..……15**

**4.4. Ожидаемый эффект от внедрения………………………………………………….……15**

**5. Развитие системы электроснабжения………………………………………………….….15**

**5.1. Анализ существующей организации систем электроснабжения……………15**

**5.2. Требуемые мероприятия………………………………………..………………..16**

**6. Механизм реализации программы…………………………………..…………………….16**

# 7. Оценка эффективности социально-экономических и экологической эффективности Программы………………………………………………………………………………….……17

**8. Перечень мероприятий программы…………………………………………………….….19**

**9.Прогнозируемые финансовые затраты по годам…………………………………………20**

**ПАСПОРТ**  
  
  
**программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Байхорское»**  
 **Забайкальского края на 2014 – 2020 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Байхорское» Забайкальского края на 2014 – 2020 гг. (далее - Программа). |
| **Основания для  разработки Программы:** | Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». |
| **Дата утверждения** | Постановление администрации сельского поселения «Байхорское» № от ноября г. |
| **Заказчик Программы** | Администрация сельского поселения «Байхорское»» |
| **Разработчик программы** | Администрация сельского поселения «Байхорское» |
| **Цель Программы** | Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, в целях обеспечения потребностей жилищного строительства, повышения качества оказываемых услуг, улучшения экологической ситуации. |
| **Задачи Программы** | **Основными задачами Программы являются:**   1. Строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов 2. Обеспечение возможности подключения к системам коммунальной инфраструктуры   вновь   создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости; 3. Замена устаревшего и изношенного оборудования; 4. Внедрение новых технологий; 5. Привлечение    инвестиций    из    различных источников финансирования для развития   систем коммунальной инфраструктуры; 6. Снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры;   7. Снижение издержек и повышение качества коммунальных услуг. |
| **Сроки и этапы реализации Программы** | Период реализации Программы: 2014-2020г.  Этапы осуществления Программы:  1 этап: 2014 -2018 годы  2 этап: 2019-2020 годы |
| **Основные мероприятия Программы** | Основными мероприятиями Программы являются:   1. поэтапная реконструкция сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа; 2. строительство новых котельных с использованием энергоэффективных технологий; 3. реконструкция очистных сооружений; 4. обеспечение поселения бесперебойным снабжением качественной электроэнергией; 5. обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения.   6. восстановление работоспособности существующих водозаборных скважин и сооружений систем водоснабжения |
| **Объем и источники финансирования Программы** | Общий объем финансирования Программы составит тыс. рублей, в т.ч.:  2014 год 6335 тыс. рублей;  2015 год 5665 тыс. рублей;  2016 год 5300 тыс. рублей;  2017 год 5000 тыс. рублей;  2018 год 4500 тыс. рублей;  2019 год 1774 тыс. рублей;  2020 год 1774 тыс. рублей;  Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, инвестиции. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:** | Реализация мероприятий Программы предполагает достижение следующих результатов:        - обеспечить возможность подключения к системам водоснабжения объектов жилищного и гражданского строительства;        - обеспечить устойчивую работу систем водоснабжения;        - осуществить строительство скважин и централизованного водоснабжения в населенном пункте;       - улучшить качественные показатели услуг водоснабжения;       - осуществить выполнение энергосберегающих мероприятий;       - увеличить процент населения поселения, обеспеченного централизованным водоснабжением;  -плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития района;  - повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса района. |
| **Система организации контроля за исполнением Программы:** | Контроль за исполнением Программы осуществляется Администрацией сельского поселения «Байхорское» . |

**Введение**

**Территория**

Территория сельского поселения «Байхорское» расположена на северо-западе Красночикойского района Забайкальского края.

Сельское поселение «Байхорское» граничит на западе с сельским поселением «Верхнешергольджинское», на востоке с сельскими поселениями «Красночикойское» и «Архангельское», на юге с сельским поселением «Большереченское», а на севере с Республикой Бурятия.

В состав сельского поселения «Байхорское» входят 4 населенных пункта: с. Байхор, с. Этытэй, с. Гремяча, с Мостовка. Село Байхор является административным центром сельского поселения «Байхорское».

Расстояние от с. Байхор до районного центра – 25 км, до краевого центра – 660 км.

**Климат**

Климат территории сельского поселения «Байхорское» резко континентальный с большими годовыми и суточными амплитудами температур. Особенностями климата сельского поселения является суровая, но сухая малоснежная зима; сухая холодная весна и теплое лето с обильными осадками, приходящимися на вторую половину вегетационного сезона, обилием солнечной радиации, что характерно и для всего Забайкалья.

В теплый сезон (с мая по октябрь) выпадает до 70-80% годового количества осадков. Наибольшая влажность приходится на июль и август.

Зима на территории поселения малоснежная, с сухой и ясной погодой. Преобладающие дневные температуры - 16...-22°; ночные -26...- 30°C (абсолютный минимум - 46°С). Весенние месяцы апрель и май ветреные. В теплые дни температура поднимается до 11°С. Осадки в это время выпадают в виде слабых кратковременных дождей или мокрого снега. Летние месяцы июль и август обычно дождливые, теплые. Преобладающие температуры днем +18...+22°С, ночью +10...+12°С (максимальная дневная температура +35°С). Безморозный период – 75-95 дней. Всего в летний период выпадает около 170 мм осадков.

В течение года преобладают северные и северо-западные ветры, во второй половине лета - северо-восточные. Средняя скорость 2-5 м/с, наиболее сильные ветры наблюдаются в апреле и мае и достигают скорости 15-20 м/с.

Таблица 1

**Климатические параметры сельского поселения «Байхорское»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед.изм.** | **Значение** |
| **1. Климатические параметры холодного периода года** |  |  |
| Абсолютная минимальная температура воздуха | °С | -48 |
| Температура воздуха наиболее холодных суток |  |  |
| - обеспеченностью 0,98 | °С | -44 |
| - обеспеченностью 0,92 | °С | -42 |
| Температура воздуха наиболее холодной пятидневки |  |  |
| - обеспеченностью 0,98 | °С | -42 |
| - обеспеченностью 0,92 | °С | -39 |
| Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца | % | 78 |
| Количество осадков за ноябрь-март | мм | 29 |
| Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль |  | З |
| **2. Климатические параметры теплого периода года** |  |  |
| Абсолютная максимальная температура воздуха | °С | 38 |
| Температура воздуха |  |  |
| - обеспеченностью 0,98 | °С | 26,6 |
| - обеспеченностью 0,95 | °С | 22,4 |
| Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого периода | °С | 24,8 |
| Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца | % | 74 |
| Количество осадков за апрель-октябрь | мм | 307 |
| Суточный максимум осадков | мм | 76 |
| Преобладающее направление ветра за июнь-август |  | СЗ |

Источник: Строительные нормы и правила РФ (СНиП 23-01-99): Строительная климатология.

**Вывод:** при разработке Программы развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Байхорское» учитывались климатические условия, в том числе резкие перепады температур наружного воздуха в осенний и весенний периоды года.

## Административное деление

На территории сельского поселения "Байхорское" представлено 4 образования: с. Байхор, с. Этытэй, с. Гремяча, с. Мостовка. . Село Байхор является административным центром сельского поселения «Байхорское».

Активно осваиваются селитебная территория и сельскохозяйственные угодья.

Территория сельского поселения «Байхорское» характеризуется холмисто-горным рельефом с большим перепадом высот. По степени освоенности к характеру использования территория поселения относится к относительно освоенным территориям. Средняя плотность населения составляет 1,7 чел/км2, что в 1,5 раза меньшечем среднекраевой показатель.   
По уровню экономического развития сельское поселение относится к аграрным, в котором ведущей отраслью является аграрный комплекс.  
  
Тенденции последнего времени свидетельствуют о том, что в поселении на протяжении нескольких лет не развивается жилищно-гражданское строительство с освоением, как старых, раннее занятых площадей, так и новых. Жилищный фонд представлен индивидуальными и многоквартирными жилыми домами.  
  
Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Байхорское» 2014-2020 гг. разработана во исполнение Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», методических рекомендаций, потребностей населения и предусматривает развернутый план действий, направленный на обеспечение потребностей жилищного строительства, повышение качества оказываемых услуг, улучшение экологической ситуации на территории поселения.  
  
Разработка Программы вызвана необходимостью освоения новых территорий для комплексного жилищного строительства, обеспечения ресурсо- и энергосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, современной системы ценообразования, повышения эффективности градостроительных решений.  
  
Программа станет основанием для осуществления бюджетной политики сельского поселения «Байхорское» в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечения целевых средств краевого и федерального бюджетов.   
  
На основании Программы будут формироваться инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию систем тепло- водоснабжения и водоотведения.  
Результатом реализации Программы будет строительство новых и модернизация существующих систем коммунальной инфраструктуры. В результате повысится качество предоставляемых услуг, улучшится экологическая ситуация на территории поселения, экономия топливно-энергетических ресурсов и финансовых средств, будет обеспечена возможность осуществления жилищного и гражданского строительства.

1. **Развитие систем водоснабжения**

Системы водоснабжения являются важнейшей неотъемлемой частью коммунальной инфраструктуры и имеют решающее значение в обеспечении жизнедеятельности и развития хозяйства поселения.  
  
Необходимость дальнейшего строительства и модернизации систем водоснабжения обусловлена потребностями жилищного строительства, ужесточающимися требованиями к качеству услуг, экологическим последствиям их предоставления, сведение к минимуму затрат и потерь.  
 **.**

**1.1. Анализ существующей организации систем водоснабжения**

В настоящее время в сельском поселении «Байхорское» питьевое водоснабжение действует в двух населенных пунктах - с. Байхор и с. Этытэй. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются артезианские скважины. В с. Байхор размещена 1 скважина, в с. Этытэй – 3 скважины. Также источники хозяйственно-питьевого водоснабжения расположены на территории сельского поселения, южнее села Байхор (скважина и водонапорная башня).

Основными источниками водоснабжения на территории населенных пунктов сельского поселения служат приусадебные колодцы. Для заправки пожарных машин и водопоя животных используется вода поверхностных вод.

Гидроресурсы села активно используются во всех сферах экономики, в жизнедеятельности человека и биосистемы.

Поверхностные водные объекты (прежде всего реки Чикой ) используются в качестве источников технического водоснабжения в горнодобывающей промышленности района.

В поселении поверхностные водные объекты используются в сельскохозяйственных целях (для орошаемого земледелия, а также для водопоя скота).

Населением водные объекты широко используются в рекреационных целях, в том числе для отдыха и лова рыбы.

Использование рек и водоемов в качестве источников питьевого водоснабжения ограничено в виду их загрязнения при других видах использования.

Для питья используются подземные источники водоснабжения. В основном эксплуатируются скважины, колодцы расположенные в населенном пункте .

В настоящее время многие водозаборные сооружения технически изношены.

Значительная доля водных объектов расположена на землях сельскохозяйственного назначения и землях лесного фонда. Обособления категорий земель в соответствии с действующим законодательством не осуществлено.

Водоснабжение сельского поселения «Байхорское» на хозяйственно-питьевые нужды осуществляется из подземных источников водоносного горизонта с утвержденными запасами воды и поверхостных вод.

Учет расхода воды осуществляется расчетным методом, с учетом нормативов, как для организаций, так и для населения.

На текущий момент система водоснабжения поселения не способна обеспечить потребности населения и производственную сферу.

Для устранения этого недостатка необходимо бурение новых артезианских скважин в селах Байхор , Мостовка, Этытэй, Требуют капитального ремонта водонапорные башни сел Байхор и Этытэй Общая сумма затрат на водонапорной башни и скважины -7430тыс.руб.

Система водоснабжения характеризуется высокой степенью износа. Уровень износа, уличных водопроводных сетей составляет более \_70 %.

население пользуются личными скважинами и колодцами.

**Транспортировка воды.**

* Подача воды в с. Этытэй осуществляется летней водопроводной сети, износ которых составляет 70%., потери в водопроводных сетях – 0,02 тыс. м3/сут.

Для водоснабжения сельского поселения «Байхорское» предлагаются следующие мероприятия:

- разведка и бурение новых скважин, для обеспечения поставки требуемого объема воды потребителям:

- с. Байхор – 2 скважины;

- с. Гремяча – 1 скважина;

- с. Мостовка – 1скважина;

- с. Этытэй – 2скважины.

- для регулирования неравномерности водопотребления и хранения запаса воды планируется строительство водонапорных башен в каждом населенном пункте.

- тампонирование скважин и демонтаж водонапорной башни и резервуаров чистой воды ЗСО которых не соблюдена;

- ограждение и благоустройство территории сохраняемых артезианских скважин в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;

- прокладка магистральных водопроводов;

- разработка проекта зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, специализированной организацией;

- установка границ и режима этих зон на местности согласно проекту, после согласования и утверждения его в органах исполнительной власти субъектов РФ.

- сохранение летнего водопровода для полива.

Кольцевание водопроводных сетей возможно не на всех участках планируемой водопроводной сети в населенных пунктах сельского поселения «Байхорское». Принимаются тупиковые линии водопровода с диаметром труб не свыше 100мм. На линии водопровода предусмотрена установка резервуаров с хранением в них воды в объеме достаточном для водоснабжения населения на время ликвидации возможной аварии на сетях водоснабжения. Местоположение резервуаров и объем устанавливаются на следующих этапах проектирования.

При несоответствии добываемой воды требования СанПиН 2.1.4.1074-01 необходимо строительство водопроводных очистных сооружений.

Местоположение новых водозаборных скважина указано в картографических материалах приблизительно, точное размещение определяется на следующих стадиях проектирования. Необходимо заключение гидрогеологической службы с составлением проекта на поисково-разведочные работы с оценкой запаса подземных вод и рекомендациями по рациональным условиям эксплуатации.

На основании закона РФ «О недрах», согласно «Положению о порядке лицензирования пользования недрами», обязательным условием является оформление лицензии на право добычи подземных вод.

*Расчет водопотребления*

Для расчёта расходов воды удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в населенных пунктах принято в соответствии с СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 2.1, табл. 1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях. Расход воды на поливку принят по табл. 3, п.2.4

Общее водопотребление по сельскому поселению составит 71,21 м3/сутки на расчетный срок, в том числе на I очередь- 74,85 м3/сутки.

В разрезе каждого населенного пункта расчеты приведены в таблице 15.1.

*Расходы воды на пожаротушение*

Согласно СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 2.11 для населенных пунктов с числом жителей до 5 тыс.чел. допускается принимать наружное противопожарное водоснабжение из (резервуаров, водоемов). Воду на пожаротушение в населенных пунктах рекомендуется брать из открытых источников. Для этого необходимо оборудовать подход к источникам водоснабжения. При их отсутствии следует установить пожарные резервуары.

Расчетное число одновременных пожаров принимается равным 1 шт., расчетный расход воды для тушения одного наружного пожара -10 л/с, продолжительность пожара 3 часа.

Объем пожарных резервуаров qпож =108 м3/сут.

*Свободные напоры*

Минимальный свободный напор в сети водопровода в соответствии со СНиП 2.04.02-84. п. 2.26, должен быть не менее: при одноэтажной застройке - 10 метров, на каждый следующий этаж добавляется 4 метра.

Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60 метров.

* При превышении напора в сети больше допустимого необходима установка регуляторов давления. Рекомендуем ввести автоматизированную систему дистанционного контроля напоров, которая позволит проконтролировать колебания напоров, снизить аварийность и тем самым сократить потери

1. **Таблица 15.1 – Суммарное водопотребление на территории сельского поселения «Байхорское»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Численность населения на I очередь, чел | Числен ность населения на расчетный срок , чел | Норма водопотребления, л/сут | Хозяйственно-бытовые нужды, расход воды, м3/сут | | Промышленные нужды, расход воды и неучтенный расход, м3/сут | | Поливочные нужды, расход воды, м3/сут | | Итоговый расход воды, м3/сут | |
| 1 очередь | Расчетный срок | 1 очередь | Расчетный срок | 1 очередь | Расчетный срок | 1 очередь | Расчетный срок |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** |
| 1 | с. Байхор | 291 | 303 | 125 | 36,38 | 37,88 | 3,64 | 3,79 | 26,19 | 27,27 | 66,20 | 68,93 |
| 2 | с. Гремяча | 22 | 26 | 125 | 2,75 | 3,25 | 0,28 | 0,33 | 1,98 | 2,34 | 5,01 | 5,92 |
| 3 | с. Мостовка | 93 | 99 | 125 | 11,63 | 12,38 | 1,16 | 1,24 | 8,37 | 8,91 | 21,16 | 22,52 |
| 4 | с. Этытэй | 234 | 242 | 125 | 29,25 | 30,25 | 2,93 | 3,03 | 21,06 | 21,78 | 53,24 | 55,06 |
| 5 | **Сельское поселение «Байхорское»** | **640** | **670** |  | **39,13** | **41,13** | **3,91** | **4,11** | **28,17** | **29,61** | **71,21** | **74,85** |

**1.4. Обоснование финансовой потребности по источникам.**

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет средств федерального, краевого и районного бюджетов, внебюджетных источников и составят за период реализации Программы в части водоснабжения 13608 тыс.руб.,в т.ч.:

* в 2014 г. - 3600 тыс.руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 1600 тыс. руб.;
* мероприятия по новому строительству объектов системы водоснабжения – 2200 тыс. руб.;
* в 2015 г. - 3850 тыс.руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 1320 тыс.руб.;
* мероприятия по новому строительству объектов системы водоснабжения – 2530 тыс. руб.;
* в 2016 г. - 2450 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 1000 тыс. руб.;
* мероприятия по новому строительству объектов системы водоснабжения – 1450 тыс. руб.;
* в 2017 - 1500 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 500 тыс. руб.;
* мероприятия по новому строительству объектов системы водоснабжения – 1000 тыс. руб.
* в 2018 –2020 - 2208 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 2208 тыс. руб.

**2. Развитие системы водоотведения.**

**2.1. Анализ существующей организации систем водоотведения.**

В настоящее время в населенных пунктах сельского поселения «Байхорское» отсутствует централизованная система канализации. Канализационные стоки отводятся в выгребные ямы.

**Инженерно-технический анализ системы водоотведения.**

В сельском поселении «Байхорское» основным решением по водоотведению усадебной жилой застройки на проектируемой территории является использование герметичных выгребов, с дальнейшим вывозом стоков специализированным автотранспортом на поля фильтрации, в места, согласованные со службой Роспотребнадзора и службой охраны природы.

Планируемые объекты социальной сферы и общественные здания рекомендуется оснастить накопителями сточных вод с применением водонепроницаемых материалов с последующим вывозом сточных вод ассенизационными машинами также на поля фильтрации, либо оснащение их блоком локальных очистных сооружений, обеспечивающих 98٪-ную степень очистки.

Точное местоположение очистных сооружений уточняется на следующих стадиях проектирования.

Объем сточных вод в сельском поселении «Байхорское» составит 45,24м³ в сутки /сут. Расчет полей фильтрации произведен для суглинков – 55 куб. м/сут.

Площадь полей фильтрации составит  га.

Технологическое оборудование и место расположения очистных сооружений, полей фильтрации определяется на последующих стадиях проектирования.

**Реализация плана мероприятий Программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения позволит:**

- обеспечить возможность подключения к системам водоснабжения и водоотведения объектов жилищного и гражданского строительства на территории поселения;   
- обеспечить устойчивую работу систем водоснабжения;  
  
- обеспечить надежность и бесперебойность работы объектов водоснабжения;  
  
- улучшить качественные показатели услуг водоснабжения и водоотведения;

**4. Развитие системы теплоснабжения.**

**4.1. Анализ существующей организации систем теплоснабжени**

На территории с. Байхор функционирует одна угольная котельная, отапливающая здания школы и детского сада «Ромашка». Также на территории сельского поселения, южнее с. Байхор, расположены 2 недействующие котельные. В с. Этытэй функционирует котельная, расположенная на территории детского сада «Родничок». Для отопления остальных объектов социально-бытового обслуживания и существующей усадебной застройки населенных пунктов сельского поселения используется печное отопление. Вид топлива - дрова и уголь.

В сельском поселении «Байхорское» теплоснабжение социальной, производственной сфер предлагается осуществлять от планируемых локальных источников тепла. Строительство локальных котельных обеспечит экономию за счет уменьшения расходов на количество сжигаемого топлива и отсутствие необходимости строительства сетей. Для индивидуальной жилой застройки сохраняется печное отопление. Топливо – уголь, дрова

Основные технические данные:

* Источники теплоснабжения – 1 котельная, Основной вид топлива на котельных – уголь (Зашуланский);
* Схема теплоснабжения закрытая;
* Протяженность тепловых сетей составляет в двухтрубном исполнении Основные годы прокладки сетей 1990 гг. Прокладка теплосетей –наземная.

**1.4. Обоснование финансовой потребности по источникам.**

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет средств федерального, краевого и районного бюджетов, внебюджетных источников и составят за период реализации Программы в части теплоснабжения 6870 тыс.руб.**,** в т.ч.:

* в 2014 г. - 2000 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения –1100 тыс. руб.;
* мероприятия по новому строительству объектов системы теплоснабжения –900 тыс. руб.;
* в 2015 г. – 1800 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения –1000тыс. руб.;
* мероприятия по новому строительству объектов системы теплоснабжения – 800 тыс. руб.;
* в 2016 г. – 1600 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения – 900 тыс. руб.;
* мероприятия по новому строительству объектов системы теплоснабжения – 700 тыс. руб.;
* в 2017 - 900 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 900 тыс. руб.;
* в 2018-2020 г. - 470 тыс. руб., в т.ч.:
* мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения – 470 тыс. руб.

**5. Развитие системы электроснабжения**

**5.1. Анализ существующей организации систем электроснабжения**

Все населенные пункты электрифицированы. Потребители получают электроэнергию непосредственно от трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ. Питание ТП выполнено по воздушным линиям 10кВ ф. Искра, питающий ВЛ-0,4, ТП в селах Гремяча, Этытэй, Мостовка, Байхор.

По территории поселения проходит ВЛ 110кВ«Кр. Чикой-Альбитуй».

Данные о суммарной нагрузке потребителей жилищно-коммунальной зоны и установленной мощности трансформаторов отсутствуют.

* 1. **Требуемые мероприятия.**

1. Для трансформирования потребной мощности используются существующие подстанции 10/0,4кВ и новые по мере потребности.
2. Мероприятия по развитию системы электроснабжения сельского поселения «Байхорское»:
3. - увеличение мощностей действующих трансформаторных подстанций в зоне существующей застройки, по необходимости;
4. - проведение мероприятий по обеспечению резервным источником питания всех зданий и сооружений, относящихся ко II категории;
5. - текущий ремонт трансформаторных подстанций по мере физического и морального износа электрооборудования;
6. - ремонт и реконструкция распределительных сетей 10кВ и 0,4кВ по мере их физического износа;
7. - строительство трансформаторных подстанций:
8. - с. Байхор – 1 подстанция;
9. - с. Гремяча – 1 подстанция;
10. - с. Мостовка – 1подстанция;
11. - с. Этытэй – 1 подстанция.
12. Сети, местоположение, мощности подстанции уточняются на следующей стадии проектирования согласно техническим условиям.
13. Расчетные электрические нагрузки выполнены согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», приложение 12 Н. по укрупненным показателям энергопотребления в год на одного жителя:
14. - для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 1350 кВт\*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4400 для населенных пунктов, оборудованных стационарными электроплитами.
15. Приведенные укрупненные нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
16. Данные нагрузки являются предварительными и будут корректироваться при проектировании каждого конкретного объекта.
17. **Таблица 15.3 - Электрические нагрузки сельского поселения «Байхорское»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Численность населения, чел. | | Расход электроэнергии, тыс. кВт\*ч/год | | Расход электроэнергии, кВт | |
| 1 очередь | Расчетный срок | 1 очередь | Расчетный срок | 1 очередь | Расчетный срок |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | с. Байхор | 291 | 303 | 392,85 | 409,05 | 0,09 | 0,09 |
| 2 | с. Гремяча | 22 | 26 | 29,7 | 35,1 | 0,01 | 0,01 |
| 3 | с. Мостовка | 93 | 99 |  |  |  |  |
| 4 | с. Этытэй | 234 | 242 | 315,9 | 326,7 | 0,07 | 0,07 |
| 5 | **Сельское поселение «Байхорское»** | **640** | **670** | **738,45** | **770,85** | **0,17** | **0,18** |

1. Электрические нагрузки потребителей относятся ко 2 и 3 категориям в отношении обеспеченности надежности электроснабжения, кроме насосных станций I и II подъема, котельных, относящихся к первой категории.

# 6. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется администрацией сельского поселения «Байхорское».

Контроль за ходом реализации Программы, оценка эффективности реализованных мероприятий, ведение отчетности о реализации Программы и достигнутых результатах также осуществляется администрацией сельского поселения «Байхорское» Забайкальского края. Основными направлениями работы являются:

1) размещение муниципальных заказов: на поставку оборудования, на проведение ремонтных работ, на разработку проектной документации;

2) обеспечение разработки проектов правовых актов по вопросам реализации программных мероприятий;

3) проведение мониторинга результатов реализации программы;

4) внесение необходимых изменений и корректировок в план реализации Программы;

5) осуществление контроля за целевым использованием средств, привлеченных на реализацию Программы.

# 7. Оценка эффективности социально-экономических и экологической эффективности Программы

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит:

- снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- повысить качество предоставления коммунальных услуг;

- снизить потребление энергетических ресурсов в результате уменьшения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

- повысить надежность работы основного и вспомогательного технологического оборудования из-за отсутствия внеплановых остановок;

- обеспечение сельского населения качественными и комфортными условиями проживания;

- снизить незапланированные издержки на производство аварийно-восстановительных работ;

- довести уровень прикрытия котельных аварийными источниками электроснабжения до 100%;

- снизить риск техногенных катастроф;

- снизить затраты на ликвидацию аварийных ситуаций при перебоях с энергоснабжением сельских поселений муниципального района;

- обеспечить надежное энергоснабжение котельных;

-создать условия для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;

- улучшить экологическую ситуацию на территории сельского поселения «Байхорское» , подход в решении вопроса модернизации объектов коммунальной инфраструктуры позволит эффективно расходовать бюджетные средства.

# 8. Перечень мероприятий программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Мероприятия Программы | | | | Срок исполнения | | | | Всего тыс. руб. | | Финансирование по годам тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2014 | | | | | 2015 | | | | 2016 | | | 2017 | | | | 2018 | | | | 2019 | | | | | 2020 | |  | | | | |  | | |  | | | |
|  | **1. Реконструкция и капитальный ремонт источников теплоснабжения и тепловых сетей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Замена оборудования в котельной | | | |  | | | 4370 | | | 1200 | | | | 1092 | | | | 1039 | | | | 1039 | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | |  | |
| 1.2 | Строительство новых локальных котелен | | | | 2014-2020 | | |  | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | ИТОГО | | | |  | | | 6870 | | | 1200 | | | | 1200 | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | 1. **Централизация водоснабжения, строительство новых объектов водоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **2.1. Водоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Ремонт водонапорной башни | | 2014-2015 | | | | 7000 | | | | 3500 | | 3500 | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | |  | |
| 2.1.2. | Строительство водонапорной башни | | 2014-2020 | | | | 2500 | | | |  | | 2500 | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | |  | |
| 2.1.3. | Бурение скважин в 4х селах, 6 шт | | 2014-2020 | | | | 2400 | | | | 400 | | 400 | | | | | 400 | | | | 400 | | | | 400 | | | | 400 | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | |  | |
| 2.1.4. | Ремонт летнего водопровода | | 2014-2020 | | | | 650 | | | | 400 | | 250 | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | |  | |
| 2.1.5. | Строительство летнего водопровода | | 2014-2020 | | | | 1058 | | | |  | | 352.67 | | | | | 352.67 | | | | 352.67 | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | |  | |
|  | ИТОГО | |  | | | | 13608 | | | | 4300 | | 7002.67 | | | | | 752.67 | | | | 752.67 | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | |  | |
|  |  | | |  | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |  |
| **4. Система электроснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.ремонт и реконструкция распределительных сетей 10кВ и 0,4кВ по мере их физического износа; | | 2014-2020 | | | | 6570 | | | | 3350 | | 1110 | | | | | 1110 | | | | 1000 | | |  | | | |  | | | |  |  | | | |  | | | | | | | |  | |
| Установка новых подстанций | | 2014-2020 | | | | 3300 | | | | 1500 | | 1800 | | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | | |  |  | | | |  | | | | | | | |  | |
| Итого | |  | | | | 9870 | | | | 4850 | | 2910 | | | | | 1110 | | | | 1000 | | |  | | | |  | | | |  |  | | | |  | | | | | | | |  | |

***9.Прогнозируемые финансовые затраты по годам***

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИСТОЧНИКИ | Затраты | Финансирование по годам тыс. руб. | | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Всего по программе: | 30348 | 6335 | 5665 | 5300 | 5000 | 4500 | 1774 | 1774 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет (прогноз) | 30048 | 6335 | 5665 | 5300 | 5000 | 4500 | 1774 | 1774 |
| Областной бюджет (прогноз) |  |  |  |  |  |  |  |  |