**Сельское поселение «Шимбиликское»**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ШИМБИЛИКСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

«16 » августа 2018 г. № 80

с. Шимбилик

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 18 ноября 2014 года № 1081-ЗЗК «О реализации абзаца третьего пункта 1 статьи 402 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом администрации сельского поселения «Шимбиликское»   
**Р Е Ш И Л:**

1. Ввести на территории сельского поселения «Шимбиликское» налог на имущество физических лиц, определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Налоговая база по налогу определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино – мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных мест и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из них превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая льгота предоставляется физическим лицам - собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, равной сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 кадастровых метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

4. Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый органе по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, а также представление налогоплательщиком уведомления на налоговую льготу, а также представление налогоплательщиком уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 6,7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение №118 от 20.11.2014 года «О налоге на имущество физических лиц»

7. Настоящее решение вступит в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу.

Действие пунктов 3-6 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшее с 1 января 2016 года.

8. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) способом размещения на стенде объявлений и на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу [www.чикой.забайкальскийкрай.рф.»](http://www.чикой.забайкальскийкрай.рф.) в газете «Знамя труда».

Глава сельского поселения

«Шимбиликское» Н.Н. Маниковский