



**Министерство
территориального развития
Забайкальского края**

Чкалова ул., д. 136, г. Чита, 672002
тел.: (302-2) 23 32 06
факс: (302-2) 23 32 98
e-mail: pochta@coms.e-zab.ru
ОГРН 1087536008713
ИНН 7536095857, КПП 753601001

19.06. 2014 г. № 12- *6894*

на № от . 2014

**Главам муниципальных районов
и городских округов**

**Руководителям подрядных и
проектных организаций**

Руководителям служб заказчиков

Министерство территориального развития Забайкальского края сообщает о проведении **22 и 23 сентября 2014 года** совместного с Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов Министерства строительства и ЖКХ РФ семинара по теме «Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Повышение эффективности реализации инвестиционных проектов».

В соответствии с приказом Минстроя России от 14.03.2014 №97/пр, распоряжением Минтерразвития Забайкальского края от 07.04.2014 № 129-р с 1 мая 2014 года введены в действие территориальные сметные нормативы Забайкальского края (с изменениями и дополнениями 2009-2012 года) для применения на территории Забайкальского края. А также в связи с необходимостью повышения квалификации и низким качеством составления сметной документации на местах, просим Вас направить инженеров сметчиков и специалистов служб заказчиков, подрядчиков, связанных с ценообразованием и сметным нормированием в строительстве для участия в работе семинара.

Семинар будет проходить 22 и 23 сентября 2014 года с 8 ч. 30м. до 18 ч.00м. в большом зале Забайкальской краевой филармонии.

Полная информация будет опубликована на сайте министерства:
<http://минтер.зabayкальскийкрай.рф>

Просим довести информацию до глав поселений.

Приложение: Краткая программа семинара в 1 экз. на 3 л.

Министр

А.М.Бутырский

Юдина Марина Михайловна
8(3022) 23 32 61
m.m.udina@coms.e-zab.ru



22-23 сентября 2014 года — Чита

Семинар

для руководителей и специалистов предприятий строительной отрасли,
инвесторов и отраслевых подразделений

**«Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
Повышение эффективности реализации инвестиционных проектов»**

Перечень рассматриваемых вопросов:

- § Новое в Государственной системе ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
- § Приказ Минстроя № 31пр от 30.01.2014 г. «О введении новой сметно-нормативной базы с 01.04.2014».
- § Применение новой сметно-нормативной базы 2014 г.
- § Введение в действие и применение территориальной сметно-нормативной базы, внесенной в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению на территории Забайкальского края.
- § Правовой статус, порядок разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в строительстве — изменения и дополнения.
- § Действующие документы Госстроя России о порядке разработки сметных нормативов (приказ № 75/ГС от 04.12.12), порядке формирования и ведения федерального Реестра сметных нормативов (приказ № 17/ГС от 05.02.13).
- § Порядок и формы публикации и распространения сметных нормативов в организациях инвестиционно-строительного комплекса.
- § Порядок применения государственных (федеральных), территориальных, отраслевых и индивидуальных сметных нормативов.
- § Федеральный Закон РФ № 44 от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
- § Мониторинг цен и порядок индексации при определении сметной стоимости и стоимости выполненных работ.
- § Особенности применения индексов для определения сметной стоимости объектов, строящихся с использованием средств федерального бюджета и внебюджетных источников финансирования.
- § Методика разработки и указания по применению укрупненных сметных нормативов.
- § Формирование инвестиционных программ с применением нормативов цены строительства НЦС-2011 и нормативов цены конструктивных решений НЦКР-2012.
- § Методические документы, регламентирующие процедуру определения стоимости строительной продукции, составление сметного раздела проектной документации.
- § Приказ Госстроя РФ от 04.12.2012 г. г. № 76/ГС «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета».
- § Вопросы нормирования и оплаты труда в строительстве. Правовые и законодательные основы оплаты труда.
- § Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов РФ.
- § Действующая система сметного нормирования накладных расходов.
- § Методические документы по определению сметной прибыли в строительстве.
- § Временные здания и сооружения в строительстве: титульные, нетитульные, вспомогательные сооружения и устройства.
- § Порядок определения прочих работ и затрат.
- § Определение сметной стоимости работ для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.
- § Особенности определения сметной стоимости капитального и текущего ремонта, объектов реконструкции зданий и сооружений.
- § Методические документы, регламентирующие порядок применения государственных элементных сметных норм и единичных расценок на монтаж оборудования.
- § Дополнения и изменения по сборникам и документам.
- § Наиболее часто встречающиеся вопросы по применению сборников на монтаж оборудования.
- § Определение затрат на демонтаж оборудования.
- § Порядок отнесения в сметной документации изделий к материалам или оборудованию.
- § Методические документы, регламентирующие порядок определения сметной стоимости оборудования.
- § Методические документы, регламентирующие порядок применения государственных элементных сметных норм и единичных расценок на пусконаладочные работы.
- § Учет в сметной документации ресурсов, не учтенных в сборниках на пусконаладочные работы.
- § Учет в сводном сметном расчете стоимости строительства фактических затрат.
- § Учет в сводном сметном расчете стоимости строительства резерва средств на непредвиденные работы и затраты, установленные приказом Минрегиона от 01.06.2012 № 220 «О внесении изменений в Методику определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

§ Программный комплекс ГОССТРОЙСМЕТА : использование государственных нормативов, новые возможности программ.

§ Официальная справочная система по ценообразованию в строительстве – ГОССТРОЙИНФО.

В семинаре принимают участие руководители и ведущие специалисты Федерального центра ценообразования в строительстве, Национальной ассоциации сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга, а также специалисты ряда других ведущих в своей области учреждений. В работе семинара предусмотрен **круглый стол**, на котором лекторы ответят на интересующие вас вопросы.

На семинаре будут разыграны:

= Комплект программного комплекса для автоматизированной разработки и экспертизы сметной документации ГОССТРОЙСМЕТА,

= практические пособия по сметному делу,

= подарочные сертификаты на участие в семинарах Федерального центра ценообразования.

= Подарочный сертификат на курс повышения квалификации от АНО ДПО «Институт стоимостного инжиниринга»

Также участники семинара смогут приобрести нормативно-методическую литературу от Стройинформиздат со скидкой 10%.

Стоимость участия в семинаре

6500 руб. за участие одного слушателя.

Предусмотрены скидки для групп от 5 слушателей.

Оплата проезда и проживания в стоимость семинара не входит. Возможна оплата на месте, при условии наличия мест в зале.

Аттестация сметчиков – по предварительной записи.

Место проведения семинара

Город –Чита , ул. Бутина 51, большой зал Забайкальской краевой филармонии.

График работы семинара

Первый день 09:00–10:00 регистрация участников,

Первый день 10:00–18:00 работа семинара,

Второй день 10:00–16:00 работа семинара, круглый стол

Второй день 16:00–18:30 аттестация *(по предварительной записи)*.

При регистрации на семинар участнику необходимо иметь:

(1) копию платежного поручения с отметкой банка, либо гарантийное письмо об оплате;

(2) оформленный договор (заполненный, подписанный со стороны заказчика и скрепленный печатью организации) в 2-х экземплярах.

При регистрации участникам выдается комплект документов для бухгалтерии (оригиналы счета, акта и счета-фактуры), а также раздаточный материал к семинару.

По окончании семинара выдается **сертификат об участии в семинаре**.

Для участия обязательна предварительная регистрация

Заявку следует отправить :

по электронной почте: chitagrand@mail.ru или по тел. факс: (3022) 35-72-15, 35-81-87, 23-32-95.

Контактная информация

–по организационным вопросам: (3022) 35-72-15, 35-81-87 или по электронной почте: chitagrand@mail.ru

– по методическим вопросам к семинару (3022)23-32-61, 23-32-43, 23-32-57, тел. факс 23-32-95

или e-mail: m.m.udina@coms.e-zab.ru Наш сайт: минтер.забайкальскийкрай.рф

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В СЕМИНАРЕ
«Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
Повышение эффективности реализации инвестиционных проектов».

Обратите внимание, что все поля обязательны для заполнения. Если заявка заполняется от руки, во избежание ошибок в оформлении документов, просим вас писать разборчиво.

Город и даты семинара:	г. Чита 22-23 сентября 2014 г.
Полное и сокращенное название предприятия (для юридических и бухгалтерских документов):	
ФИО участника/участников (полностью):	1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____
Контактный телефон (с кодом города):	_____
Электронный адрес:	_____
Факс:	_____
Форма оплаты за семинар:	<i>(наличный или безналичный расчет)</i>
Должность, ФИО руководителя, подписывающего документы, на основании чего действует:	_____
Юридический адрес предприятия (с индексом):	_____
Почтовый адрес предприятия (с индексом):	_____
ИНН / КПП:	_____
Аттестация (включать ли в счет):	<i>(если количество аттестуемых отличается от общего количества участников семинара, укажите количество)</i>
Бронь на гостиницу (дата заезда и выезда, категория номера):	_____

Дата « ____ » _____ 2014 г.

Заявку следует отправить:

по электронной почте: г. Чита chitagrand@mail.ru , тел./факс: (3022) 35-72-15, 35-81-87, 23-32-95.