Решение о временной приостановке кадастрового учета можно обжаловать

*В случае приостановки кадастрового учета собственники объектов недвижимости с обжалованием этого решения могут обратиться в специальную досудебную комиссию Управления Росреестра по Забайкальскому краю.*

Члены комиссии могут также пересмотреть решения по единой процедуре регистрации и учета объектов недвижимости, в том числе по 27 случаям, содержащимся в федеральном законе № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Основанием для обращения в комиссию могут следующие категории граждан:

- юридические или физические лица, а также их законные представители;

- кадастровые инженеры, у которых возникли технические проблемы или которым отказано в регистрации объектов без надлежащего обоснования;

- представители саморегулирующих организаций.

Заявления граждан, в отношении которых имеется решение о приостановлении проведения кадастрового учета, рассматриваются не позже, чем по истечении 30 дней с момента подачи жалобы. Однако заявление комиссией будет приниматься также не позже 30 дней с момента вынесения ограничивающего решения.

Комиссия может удовлетворить требования, изложенные в заявлении, оставить заявление без удовлетворения, а также может отказать в приеме заявления (если документ подан ненадлежащим лицом или не по требованиям).

Обращение должно содержать сведения о лице, которое обращается в комиссию, информация о том, кто осуществлял кадастровую регистрацию, изготовление межевого плана, актов обследования, информацию о решении, на основании которого кадастровый учет был приостановлен. Также необходимо указать обоснование заявителя.

Заявление можно подать лично, либо через почту с обязательным извещением о получении, а также посредством своего законного представителя.