Впервые в Забайкалье зарегистрированы права на машино-места

*29 машино-мест, расположенных в Чите, поставлены на государственный кадастровый учет специалистами Управления Росреестра по Забайкальскому краю.*

Указанная процедура поможет не только защитить недвижимое имущество и транспортное средство, но и получить ликвидную собственность, высоко востребованную в условиях плотной городской застройки.

Ранее оформление прав на парковочные места были осложнено тем, что отсутствовало четкое определение границ объекта, что противоречило Гражданскому кодексу РФ.

Выделение машино-мест как объектов недвижимости и право на их оформление в собственность появилось в 2017 году в связи с вступлением в силу Федерального закона 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», изменениями в Гражданском кодексе РФ и некоторых других законодательных актах.

Для оформления парковочного места в собственность необходимо оформлять [технический план](https://kad-reg.ru/eto-interesno/156-registratsiya-mashinomesta-v-moskve.html), согласовывать границы с владельцами других машино-мест.

На следующем этапе после постановки на государственный кадастровый учет владельцы недвижимости могут зарегистрировать права собственности на указанные машино-места.