**Администрация сельского поселения «Энгорокское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 апреля 2017 года № 4

с. Энгорок

**Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Энгорокское» (2017-2021 годы)**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" в целях развития коммунальной инфраструктуры, Администрация сельского поселения «Энгорокское» **постановляет:**

1. Утвердить Программу комплексного развитиясистем коммунальной инфраструктуры на 2017-2021годы ( прилагается). 2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде и на официальном сайте Администрации муниципального района «Хилокский район» в разделе «Сельское поселение «Энгорокское» в сети Интернет

Глава сельского поселения «Энгорокское»: В.В. Петрова

***«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры***

***(2017-2021 годы)»***

***с. Энгорок***

***2017год***

Утверждена Постановлением администрации сельского поселения «Энгорокское» «13» апреля 2017 года № 4

**Паспорт муниципальной долгосрочной целевой программы**

***«Программа комплексного развития систем***

***коммунальной инфраструктуры***

***(2017-2021 годы)»***

**I.ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ**

**Раздел 1.Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы** | **Муниципальная программа**  **«*Программа комплексного развития систем***  ***коммунальной инфраструктуры***  ***(2017-2021 годы*)»** |
| Дата принятия решения о разработки программы | Распоряжение администрации сельского поселения «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район» от 03.04.2017 года № « О целесообразности разработки муниципальной долгосрочной целевой программы «*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (2017-2021 годы)»* |
| Дата утверждения программы | Постановление администрации сельского поселения «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район» от «13» апреля 2017 года № 4 «Об утверждении муниципальной целевой долгосрочной программы **«***Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры*  *(2017-2021 годы*) |
| Заказчик программы | Администрация сельского поселения «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район» |
| Основной разработчик программы  Исполнители основных мероприятий  Организация контроля | Администрация сельского поселения «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район»  ООО «Строймонтаж», администрация сельского поселения «Энгорокское».  Координатором программы является Администрация сельского поселения «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район»  Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация сельского поселения «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район» |
| Цель и задачи программы | **Цель:** обеспечение потребителей качественными услугами энергоснабжения и водоснабжения.  **Задачи:** - ремонт и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры: ЛЭП, здания ДЭС водозаборной скважины, здания водокачки; -повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры; -оснащение потребителей исправными приборами учета расхода электрической энергии предприятий бюджетной сферы ; -привлечение инвестиционных средств внебюджетных источников для финансирования реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры; -благоустройство и ремонт дорог общего пользования; - обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг. |
|  |  |
| Сроки и этапы реализации программы | 2017-2021 годы. Программа будет реализовываться в один этап. |
|  |  |
| Потребность в финансировании программы | Потребность в финансировании программы за счет средств Федерального, краевого и местного бюджетов |
| Основные ожидаемые конечные результаты реализации программы | Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; повышение качества предоставления коммунальных услуг; улучшение условий для проживания населения; улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании |

**Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

Состояние жилищно-коммунального комплекса сельского поселения «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район» требует значительных капитальных вложений, направленных на реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры. Основными факторами, оказывающими негативное влияние на деятельность жилищно-коммунального хозяйства, качество предоставления коммунальных услуг, являются высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, её технологическая отсталость и неоснащенность. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры в сельском поселении «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район» составляет в среднем 90 %.

**2.1 СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**

Устранение высокого уровня потерь энергоресурсов при их производстве и потреблении; эффективная загрузка мощностей; обеспечение надежности энергоснабжения для работы объектов социальной инфраструктуры (школа, ФАП , учреждения культуры и т.д.), а также для удовлетворении бытовых потребностей населения - всё это является важнейшими вопросами, стоящими перед администрацией сельского поселения «Энгорокское» Решать эти вопросы будут способствовать ремонтные работы ЛЭП 0,4 кВ, ремонт здания ДЭС. Вследствие чего поселение будет обеспечено качественной электроэнергией Работа по обозначенным направлениям требует координации и взаимодействия администрации сельского поселения «Энгорокское», и энергоснабжающей организации ООО «СтройМонтаж», что обусловило необходимость применения программного метода и разработки программы.

**2.2 ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

Обеспечивается население села из артезианской скважины. Требуется капитальный ремонт водонапорной башни с. Энгорок. , замена цистерны для воды на цистерну с большим объёмом, замена всей электропроводки в помещении, замена электрооборудования на водонапорной скважине в с. Энгорок

**2.3 СОСТОЯНИЕ В СФЕРЕ СБОРА, ТРАНСПОРТИРОВКИ И ЗАХОРОНЕНИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ**

В сфере обращения с отходами потребления в сельском поселении «Энгорокское» муниципального района «Хилокский район» сложилась неблагоприятная обстановка в том плане, что специализированных организаций, которые занимались бы этим видом услуг, нет. Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов производится населением самостоятельно.

В сельском поселении «Энгорокское » предоставляется автомобиль УАЗ частным лицам для вывозки мусора на свалку. Установлены небольшие контейнеры возле социально-значимых объектов и на территориях частных предпринимателей, занимающихся торговлей .

Необходимо исключить образование стихийных свалок и полностью охватить территорию поселения централизованной санитарной очисткой, вывозом и обеспечить вывоз отходов от торговых точек.

Сфера обращения отходов потребления сельском поселении «Энгорокское» требует незамедлительного вмешательства и улучшения, поскольку содержит в себе экологическую и эпидемиологическую опасность, имеющую отрицательное влияние на компоненты окружающей среды сельского поселения и прилегающие территории. Степень уплотнения размещенных на свалках отходов низка, вследствие чего отведенные под захоронение участки быстро перегружаются. Вследствие слабой трамбовки отходы подвергаются активной ферментации, так как содержание в них влаги и кислорода больше, чем в обычных условиях. Необходимо проведение мероприятий по оборудованию санкционированных свалок согласно предписаниям.

**2.4 СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

По состоянию на 1 января 2017 года площадь муниципального жилищного фонда поселения составила 4118,3 кв. м. Средняя обеспеченность населения жилой площадью составляет 24,8 кв. м. на человека, что находится в пределах стандартной нормы жилья. Общая площадь ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда составляет 168 кв. м. , или 4,1 % от общей площади жилищного фонда. Жилищно-коммунальный комплекс поселения не обеспечен коммунальными услугами от централизованных источников. Проблемы жилищно-коммунального хозяйства:

- без проведения дополнительных мероприятий увеличивается количество ветхого и аварийного жилищного фонда;

- ввиду отсутствия предприятий ЖКХ не оказываются жилищно-коммунальные услуги (ремонт помещений, систем отопления, замена электропроводки и т.д. для малоимущих граждан), что приводит проживание в жилых домах, требующим ремонт, небезопасным;

Наличие свободных земельных ресурсов в сельском поселении «Энгорокское» создаёт предпосылки для строительства жилья, развития личного подсобного хозяйства. Земельные участки территории поселения, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются в аренду физическим и юридическим лицам.

Из-за высокой стоимости жилья значительное количество граждан нуждается в улучшении жилищных условий. Основными целями развития жилищно-коммунального хозяйства являются достижение высокого уровня надёжности и устойчивости функционирования жилищно-коммунального комплекса, улучшение качества предоставляемых ЖКУ при одновременной оптимизации затрат. Решение проблемы недостаточной обеспеченности жильём населения будет решаться преимущественно за счёт стимулирования индивидуального жилищного строительства и капитального ремонта существующего фонда.

**2.6** **РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**.

В сельском поселении «Энгорокское» дорог 12 километров местного значения. В бюджете сельского поселения на ремонт и содержание дорог денежные средства не предусматриваются. Занимается ремонтом дорог ООО «Спикострой».

**2.7 БЛАГОУСТРОЙСТВО**

Благоустройство населенных пунктов является полномочиями сельских поселений. На эти цели в бюджетах сельских поселений предусматриваются небольшие суммы. Недостаточно проводится озеленение, нет уличного освещения, игровых площадок для детей.

**Раздел 3.**

**ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РАЙОНА**

**3.1 Система энергоснабжения**

Основные направления развития и модернизации системы энергоснабжения предусматривают:

Мероприятия по повышению надежности и эффективности работы энергоснабжения предусматривает ремонт устаревшей изношенной ЛЭП на новую, замену давно отслуживших срок эксплуатации столбов для ЛЭП на новые для предотвращения чрезвычайных ситуаций .

**3.2 Система водоснабжения**

В сельском поселении разработана целевая инвестиционная программа «Чистая вода», выполнение мероприятий этой программы позволит улучшить обеспечение населения водой.

**Раздел 4. Цель, задачи, сроки и этапы реализации программы**

Основной целью программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими нормальное условия проживания, повышение надежности электро-, водоснабжения жизненно важных объектов коммунальной и социальной инфраструктуры сельского поселения «Энгорокское» Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи: Ремонт и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры .

- благоустройство и ремонт дорог общего пользования;

-обеспечение населения водой;

- благоустройство населенных пунктов.

Сроки реализации программы 2017-2021 годы.

Условия прекращения реализации программы являются досрочное достижение цели и решение задач программы, а так же изменение механизмов реализации государственной политики в сфере жилищно- коммунального хозяйства. Для реализации проектов модернизации объектов инфраструктуры предусматривается предоставлений субсидий из краевого бюджета. Приоритет будет отдан модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с более высоким уровнем износа.

**Раздел 5. Оценка социально- экономической и экологической**

**эффективности программы**

Успешное выполнение мероприятий программы позволит:

- снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- повысить качество предоставления коммунальных услуг;

- обеспечить надежное энергоснабжение ;

-снизить затраты на ликвидацию последствий аварийных ситуаций при перебоях с энергоснабжением в населенном пункте;

- улучшить условия проживания населения;

- обеспечить население водоснабжением;

Комплексный подход в решении вопроса модернизации объектов коммунальной инфраструктуры позволит эффективно расходовать бюджетные средства.