**Протокол**

публичных слушаний по обсуждению вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

13.12.2019 г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга, ул. Центральная, 8, здание администрации сельского поселения «Хушенгинское», 13.12.2019 г. с 15 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. время местное.

**Основание проведения публичных слушаний:**

- ст. 39 Градостроительного кодекса РФ;

- Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район», утверждённый Решением Совета муниципального района «Хилокский район» от 13.08.209 г №19.160;

- постановление администрации муниципального района от 07.11.2019 года № 762 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «культовые объекты», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга, ул. Центральная, 12 с кадастровым номер 75:20:180105:15.

**Предмет публичных слушаний:**

1. предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «культовые объекты», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга, ул. Центральная, 12 с кадастровым номер 75:20:180105:15.

**Формы оповещения о публичных слушаниях:**

Сообщение о проведении публичных слушаний размещено на информационных стендах, вручено владельцам смежных земельных участков, опубликовано в газете «Рабочая трибуна» от 19.11.2019 года №89, размещено на сайте Хилокского района.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на условно разрешенный вид использования были направлены уведомления.

**Участники публичных слушаний:**

Согласно листа регистрации в публичных слушаниях приняли участие: 18 человек, в том числе жители поселения, представители администрации.

**Состав комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район»:**

Председатель комиссии:

Серов К.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Хилокский район» по территориальному развитию муниципального района

Члены комиссии:

В.В.Бирюков – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального района «Хилокский район»;

И.С. Елистратова – консультант по юридическим вопросам администрации муниципального района «Хилокский район»;

В.К.Крюкова – старший специалист по земельным вопросам отдела по управлению муниципальным и муществом и земельным отношениям администрации муниципального района «Хилокский район»;

В.Ю.Косых – консультант отдела территориального развития администрации муниципального района «Хилокский район»;

Секретарь комиссии:

Макарчук Е.С.. – консультант по архитектуре и градостроительству администрации муниципального района «Хилокский район»;

**Порядок проведения публичных слушаний:**

*1. Доклад председателя комиссии*

Перед участниками публичных слушаний выступил председатель комиссии Серов К.В:

-в комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «культовые объекты», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга, ул. Центральная, 12 с кадастровым номер 75:20:180105:15. Данный земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения «Хушенгинское» расположен в территориальной зоне Ж-1 (жилая зона). В соответствие со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. Уведомления были направлены Мальцеву А.И. с. Хушенга, ул. Центральная, 10, Лукьяновой О.М., с. Хушенга, ул. Центральная, 14, кв.6, Яковлевой И.Г. с. Хушенга, ул. Центральная, 14, кв, 5, Дульясовой О.И., с. Хушенга, ул. Центральная, 4, кв.1, Чайкину А.В. с. Хушенга, ул. Центральная, 4, кв.2, Батуриной Н.Н. с. Хушенга, ул. Центральная, 14, кв.3, Михайловой Г.В. с. Хушенга, ул. Центральная, 14, кв.2, Толкачёвой М.Д. с. Хушенга, ул. Центральная, 14, кв.1

В комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» со дня размещения информации о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка обращений граждан или юридических лиц с возражениями, предложениями и замечаниями по данному вопросу не поступало.

-Шашкова Н.В. пояснила, что на данном земельном участке строится Храм святых Петра и Февронии Муромских с. Хушенга Хилокского района Забайкальского края Читинской Епархии Русской православной церкви (Московский патриархат). Данный объект очень важен для жителей сельского поселения «Хушенгинское»

*2. Рассмотрение вопросов, предложений и замечаний*.

Вопросов, предложений и замечаний у присутствующих не было

**Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «культовые объекты», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга, ул. Центральная, 12 с кадастровым номер 75:20:180105:15, признать состоявшимися. Результаты публичных слушаний направить на рассмотрение в постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район».

По результатам публичных слушаний главе муниципального района «Хилокский район» рекомендовано принять решение о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования территорий.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В.Серов

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С.Макарчук

Перечень

принявших участие в публичных слушаний по обсуждению вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Физические лица | | | Юридические лица | | |
|  | фамилия, имя, отчество (при наличии) | дата рождения | адрес места жительства (регистрации) | наименование | основной государственный регистрационный номер | место нахождения и адрес |
| *1* | *Макарчук Елена Сергеевна* | *28.05.1983г.* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Дзержинского, 4, кв. 64* |  |  |  |
| *2* | *Серов Константин Викторович* | *26.10.1970г.* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Дзержинского, 11, кв. 12* |  |  |  |
| *3* | *Бирюков Валерий Владимирович* | *22.03.1961 г* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Советская, 6, кв.6* |  |  |  |
| *4* | *Крюкова Валерия Константиновна* | *07.04.1990 г* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Калинина, 1* |  |  |  |
| *5* | *Косых Виктория Юрьевна* | *20.07.1986г.* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Ямаровская, 17* |  |  |  |
| *6* | *Елистратова Ирина Сергеевна* | *12.07.1988г.* | *Забайкальский край, Хилокский район, г. Хилок, ул. Полины Осипенко, 19а, кв.1* |  |  |  |
| *7* | *Шашкова Надежда Васильевна* | *17.08.1976* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга Ул. Комсомольская д. 5* |  |  |  |
| *8* | *Дубинина Инна Александровна* | *02.07.1980* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Мостовая, д. 9, кв. 2* |  |  |  |
| *9* | *Шишина Вера Николаевна* | *06.05.1959* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Комсомольская д. 3* |  |  |  |
| *10* | *Бернадо Елена Викторовна* | *04.04.1970* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Пионерская д. 15* |  |  |  |
| *11* | *Мальцев Анатолий Иванович* | *12.11.1953* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Центральная д. 10* |  |  |  |
| *12* | *Толкачева Мария Дмитриевна* | *01.08.1936* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Центральная д. 14, кв. 1* |  |  |  |
| *13* | *Лукьянова Ольга Михайловна* | *18.02.1954* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Центральная д. 14, кв.6* |  |  |  |
| *14* | *Яковлева Ирина Григорьевна* | *09.04.1945* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул.Центральная д. 14 кв. 5* |  |  |  |
| *15* | *Иванова Людмила Павловна* | *13.10.1962* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Мостовая д. 3, кв. 2* |  |  |  |
| *16* | *Худякова Светлана Алексеевна* | *06.04.1969* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Мира д. 21.* |  |  |  |
| *17* | *Ерофеева Ольга Николаевна* | *26.08.1977* | *Забайкальский край, Хилокский район, с.Хушенга ул. Шоссейная д. 15.* |  |  |  |
| *18* | *Сорокина Ольга Анатольевна* | *13.05.1971* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Хушенга ул. Комсомольская д. 12* |  |  |  |

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С.Макарчук

(подпись)