

Совет сельского поселения «Жипхегенское»

РЕШЕНИЕ

01 декабря 2014 года

№ 133

П.ст. Жипхеген

Об утверждении Генерального плана
сельского поселения «Жипхегенское»

В целях создания условий для устойчивого развития сельского поселения «Жипхегенское», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Жипхегенское», учитывая протоколы публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана, Совет сельского поселения «Жипхегенское», решил:

- 1. Утвердить генеральный план сельского поселения «Жипхегенское».
- 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ваше время», а так же разместить на официальном сайте сельского поселения «Жипхегенское» в сети «Интернет».
- 3. Решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава сельского поселения
«Жипхегенское»



С.В. Загребина

Консалтинговая компания «Корпус»

www.corpus-consulting.ru

Тел. +7 (383) 351-66-00

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Том I

Материалы обоснования
проекта

Заказчик: Администрация сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края



г. Новосибирск, 2013 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Том I
Материалы обоснования
проекта

Заказчик: Администрация сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края

Муниципальный контракт №0191300002613000011-3
от 13.05.2013 г.

Исполнитель: ООО «КОРПУС»

Директор ООО «Корпус»

Ю.П. Воронов

Исполнительный директор ООО «Корпус»

Л.А. Куприянов

Ведущий специалист проекта

А.Е. Лопаткина

Ведущий специалист проекта

А.В. Коньков



г. Новосибирск, 2013 г.

СПИСОК ОСНОВНЫХ УЧАСТНИКОВ

№ п/п	ПРОЕКТИРОВАНИЯ	Масштаб	Мерка
	Текстовые материалы		
1	Архитектурно-планировочное решение		
	Заведующий группой	Е.В. Сысоева	
2	Экономический раздел		
	Заведующий группой	Л.А. Куприянов	
3	Транспортная инфраструктура, инженерное обеспечение		
	Заведующий группой	Ю.П. Воронов	
4	Охрана окружающей среды		
	Заведующий группой	А.В. Коньков	
	Заведующий группой	А.Е. Лопаткина	
5	Особо охраняемые территории историко-культурного наследия		
	Заведующий группой	С.С. Добряков	
	Заведующий группой	О.Б. Куприянова	
6			
	Заведующий группой	О.Б. Куприянова	
7			
	Заведующий группой	А.А. Кошелев	
8			
	Заведующий группой	О.Б. Куприянова	

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ пп	Наименование	Масштаб	Марка
Текстовые материалы			
1	Положение о территориальном планировании. Том I		
2	Материалы по обоснованию решений генерального плана. Том II		
Графические материалы. Положение о территориальном планировании.			
1	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Основной чертеж	М 1:25000	ГП-1
2	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта планируемых границ населенных пунктов Жипхегенского сельского поселения. Карта границ проектируемых функциональных зон Жипхегенского сельского поселения.	М 1:25000	ГП-2
3	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта границ проектируемых функциональных зон с. Жипхеген	М 1:5000	ГП-3
Графические материалы. Материалы по обоснованию генерального плана.			
4	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта положения Жипхегенского сельского поселения в системе расселения района	М 1:300000	ГП-4
5	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта современного состояния и использования территории Жипхегенского сельского поселения (опорный план)	М 1:25000	ГП-5
6	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта существующих границ населенных пунктов Жипхегенского сельского поселения. Схема существующих функциональных зон Жипхегенского сельского поселения.	М 1:25000	ГП-6
7	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта границ существующих функциональных зон с. Жипхеген	М 1:5000	ГП-7
8	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта санитарно-экологического состояния территории Жипхегенского сельского поселения, границ зон с особыми условиями использования территорий и подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций.	М 1:25000	ГП-8

Оглавление

1.	Введение	6
2.	Общие сведения о поселении	8
2.1.	Особенности поселения	8
2.2.	Историческая справка	10
3.	Анализ использования территории поселения, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений использования	11
3.1.	Природные условия	11
3.1.1.	Рельеф	11
3.1.2.	Климат	12
3.1.3.	Геологическое строение	14
3.1.4.	Гидрография и гидрология	15
3.1.5.	Ландшафт	16
3.1.6.	Инженерно-геологические условия	17
3.2.	Природные ресурсы территории	19
3.2.1.	Почвы	19
3.2.2.	Растительный мир	20
3.2.3.	Животный мир	22
3.2.4.	Минеральные ресурсы	23
3.2.5.	Рекреационные ресурсы	23
3.3.	Объекты культурного наследия	25
3.3.1.	Памятники археологии	25
3.3.2.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	27
3.4.	Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения	29
3.4.1.	Система расселения и демографическая ситуация	29
3.4.2.	Занятость и трудовые ресурсы	33
3.4.3.	Прогноз численности населения	37
3.4.4.	Сельское хозяйство	39
3.4.5.	Промышленность	40
3.4.6.	Малое предпринимательство и торговля	40
3.4.7.	Жилищный фонд	43
3.4.8.	Образование	45
3.4.9.	Здравоохранение и социальное обеспечение	49
3.4.10.	Физическая культура и спорт	52
3.4.11.	Культурно-бытовое обслуживание	54
3.4.12.	Транспортное обеспечение	57
3.4.13.	Инженерное обеспечение и благоустройство	58
3.4.14.	Объекты специального назначения	68
3.4.15.	Экологическое состояние	69
3.5.	Документы комплексного социально-экономического развития муниципального образования	73
3.6.	Сведения об объектах местного значения, планируемых для размещения в Жипхегенском сельском поселении	74
3.7.	Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	77
3.7.1.	Природные чрезвычайные ситуации	77
3.7.2.	Чрезвычайные ситуации техногенного характера	80

1. Введение

Генеральный план Муниципального образования Жипхегенское сельское поселение Хилокского района Забайкальского края разработан ООО «Корпус» в соответствии со следующими нормативными и законодательными документами:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Земельный Кодекс Российской Федерации;
- Водный Кодекс Российской Федерации;
- Лесной Кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ;
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» от 8 ноября 2007 г. №257-ФЗ;
- Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (№ 111-ФЗ);
- Федеральный закон (№7-ФЗ) «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ);
- Федеральный закон «О недрах» № 27-ФЗ от 03.03.95 г. (с изменениями от 06.06.2003 г.);
- Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» №101-ФЗ от 24.07.2002 года;
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.
- Закон Забайкальского края от 18.12.2009 №316-ЗЗК (ред. от 26.12.2012) «О границах муниципальных районов и городских округов Забайкальского края»;
- Закон Забайкальского края от 18.12.2009 №317-ЗЗК (ред. от 26.12.2012) «О границах сельских и городских поселений Забайкальского края»;
- Закон Забайкальского края от 29.12.2008 №113-ЗЗК (ред. от 27.12.2011) «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае»;
- Приказ Министерства Регионального развития РФ №244 от 26.05.2011 г. «Об утверждении рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 30 января 2012 г. №19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориаль-

ного планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

- Постановление Правительства Забайкальского края от 27.07.2011 №275 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Забайкальском крае на период до 2021 года»;
- Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22.12.1995 г. № 525/67 «Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»;
- Положение о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных полосах (утверждено постановлением Правительства РФ от 23.11.1996 г.);
- СанПиН 2.1.7. 1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28 декабря 2010 г. № 820);
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СНиП II-7-81*-2000 «Строительство в сейсмических районах»;
- Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные приказом Минрегиона России от 13.11.2010 года № 492.

Генеральный план выполнен на основании муниципального контракта №0191300002613000011-3 от 13.05.2013 года с Администрацией Жипхегенского сельского поселения Забайкальского края на разработку проекта «Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения «Жипхегенское» Хилокского района Забайкальского края».

В основу разработки проекта положены исходные данные по разделам проекта и следующие документы:

- Техническое задание на разработку проекта «Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения «Жипхегенское» Хилокского района Забайкальского края».
- Социально-экономические основы развития разрабатывались на основе «Комплексной программы социально-экономического развития сельского поселения «Жипхегенское» муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края на 2011-2020 годы».

Генеральный план сельского поселения «Жипхегенское» является документом территориального планирования. Расчетный срок генерального плана определяется на 20 лет.

Решения генерального плана сельского поселения «Жипхегенское» основаны на результатах комплексного анализа современного использования территории поселения, ограничений ее использования, демографических процессов и потребностей в развитии селитебной и производственной территории и инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с градостроительными и экологическими требованиями.

2. Общие сведения о поселении

2.1 Особенности поселения

Сельское поселение образовано «Жипхегенское» в 2006 году. Поселение расположено на юго-западе Забайкальского края и занимает территорию 1371 га или 9% от территории Хилокского района. Территория поселения граничит на севере с Республикой Бурятия, на западе и юге с МО Глинкинское, на востоке с МО Хилокское Хилокского муниципального района Забайкальского края.

Рельеф поселения среднегорный. Главной водной артерией является река Хилок характеризующаяся сильной разветвленностью и меандрированием русла.

Протяженность дорог общего пользования составляет 11 км, из них дорог с твердым покрытием – 3,5 км.

Численность постоянного населения на 1 января 2013 года составляла 1346 человек. Мужчин – 603, женщин – 743, плотность населения – 1 чел./км².

В 2006 году получена лицензия на отбор воды в скважине по ул. Мира № 33-а. В настоящее время действуют три глубинные скважины с глубиной бурения от 30 до 70 м.

Вода используется для хозяйственных, технических и бытовых нужд населения. Протяженность водопровода 1,7 км. За 2003-2006 года на средства жителей проведены водопроводы по улицам Таежная, Советская, Мира, Набережная. Суммарный годовой забор воды – 36522 куб. м в год.

Насосная станция, расположенная на берегу реки Хилок, снабжает водой производственные объекты Жипхегенского щебеночного завода. Многие жители неблагоустроенного жилищного фонда берут воду из личных колодцев. По улице Мира имеется общественный колодец, глубина которого составляет 12 метров.

Лесной фонд 76345 га, гослесфонд. Лес используется для заготовки дров населением, на территории поселения находится предприятие по переработке древесины ООО «Крона».

Общая площадь земельных ресурсов сельскохозяйственного назначения составляет 3513 га, из них 2066 га – сенокосные угодья, 1447 га пастбища.

Сырьевая база поселения (сосново-лиственные леса) предполагает развитие лесозаготовительных и лесоперерабатывающих производств, а запасы земель являются исходной базой для развития КФХ, личных подсобных хозяйств, строительства жилья.

Промышленность поселения представлена следующими видами деятельности: обрабатывающие производства, энергетической промышленности.

Обработывающие производства представляют: производство пищевых продуктов, деревообрабатывающая промышленность, промышленность строительных материалов. Организация (индивидуальный предприниматель) пищевой промышленности производит хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия. Организации (индивидуальные предприниматели) деревообрабатывающей промышленности занимаются заготовкой, вывозкой и разделкой древесины, выпуском пиломатериалов и производством изделий деревообработки.

Промышленность строительных материалов представлена предприятием ОАО «Первая нерудная компания», которое занимается производством щебня.

Предприятие энергетической промышленности занимаются производством и распределением тепловой энергии.

В отраслевой структуре промышленного производства основную долю занимает продукция обрабатывающих производств – 95,6% в общем объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами (в том числе продукция промышленности строительных материалов 94,8%, продукция пищевой промышленности 0,8%. Доля промышленной продукции предприятий теплоэнергетики составляет 4,4%. Образовательная система в поселке представлена в виде дошкольного и общего: 1 общеобразовательная и 1 детское дошкольное учреждение.

Учреждения здравоохранения представлены в поселении ФАПом.

Учреждения культуры находятся в ведении сельского поселения и финансируются из бюджета данного муниципального образования. Жипхегенская сельская библиотека насчитывает общий книжный фонд более 8,4 тысяч экземпляров, и предусматривает его дальнейшее комплектование. Основными направлениями развития ЦД являются: охват всех категорий

населения мероприятиями различной направленности, сохранение и приумножение культурного наследия.

Муниципальная собственность сельского поселения представлена коммунальной инфраструктурой, жилой застройкой, земельными ресурсами. Основная часть жилищного фонда входит в муниципальную собственность поселения. Имеется два благоустроенных многоквартирных дома, в которых населению представлены коммунальные услуги: теплоснабжение, электроснабжение и холодное водоснабжение.

Бюджетная политика сельского поселения направлена на увеличение собственных доходов, на наиболее полный охват всех налогоплательщиков, на снижение и ликвидацию недоимки по платежам.

2.2 Историческая справка

Название посёлка при станции Жипхеген в переводе с бурятского означает «мелкая речка». В конце XX века на его месте существовал бурятский улус «Хоацай Жипхесон» Бадинского булука Хоринского ведомства Верхнеудинского округа (в 1895 г. – 6 незаселенных построек).

В 1896 г. здесь был заложен остановочный пункт железной дороги. К июню 1896 г. существовал рабочий стан подрядчика Орехова при речке Жипхеген (41 житель).

В 1906 году – частный поселок при станции Жипхеген. Поблизости находился каменный карьер, откуда брали гранит для нужд железной дороги.

- В 1907 году в Жипхегене было 126 жителей, имевших 66 лошадей, 64 головы крупно рогатого скота;
- В 1910 году по переписи населения на разъезде Жипхеген – 377 жителей, 52 усадьбы;
- В 1915 году усадеб уже 63. Имеется торговый дом Клеймона Родовского;

К 1922 г. в селе был создан Жипхегенский Сельский Совет рабочих, крестьян и красноармейских депутатов, Хилокской волости Петровск-Забайкальского уезда, Забайкальской губернии.

С 1926 г. до 1930 г. он именуется Жипхегенский Сельский Совет рабочих, крестьян и красноармейских депутатов Хилокского района Читинского округа Дальневосточного края. В 1938 году начали появляться магазины. Построили пекарню. В этом же году были построены станция и почта. В 1940 году в поселке появилось кино. В 1943 году на территории Жипхегена был построен лесной промышленный комбинат. Со строительством ЛПК началась электрификация поселка. С 1954 по 1964 г. Сельского Совета в Жипхегене не было в связи с уменьшением численности населения. В апреле 1957 г. на месте ЛПК создается лесное промышленное хозяйство. В октябре 1967 года запущен в эксплуатацию щебеночный завод.

3. Анализ использования территории поселения, возможных направлений её развития и прогнозируемых ограничений использования

3.1 Природные условия

3.1.1 Рельеф

Рельеф поселения среднегорный. Преобладают горы средней высоты, высоты над уровнем моря колеблются от 800 до 1580 м.

С востока на запад по землям района тянутся горные хребты: Цаган-Хуртей (высшая точка в пределах района г. Шантой - 1547 м), Яблоновый (г. Кусотуй - 1681 м) и Малханский (отметка 1730 м). Хребты почти параллельны относительно друг друга и ориентированы в основном с юго-запада на северо-восток. Склоны возвышенностей иногда имеют крутизну до 40° и более и заканчиваются то перевалами, то резкими скалистыми гребнями и нередко ровными платообразными поверхностями. Иногда можно встретить озерные впадины. У подошвы склоны в основном пологие и постепенно сливаются с днищем долин, которые подняты на высоту в среднем 800-900 метров. Горные массивы сложены породами, на 70% имеющими возраст 1,5-2 млрд. лет. Межгорные впадины заполнены, главным образом, песчаниками и глинами юрского, мелового и кайнозойского возрастов, что свидетельствует о неоднократном наступлении древних морей на данную территорию. Как следствие, в районе имеется несколько мест, где палеонтологи находят остатки юрской и более поздней флоры и фауны (Тигнинский и Буртуйский угольные разрезы).

Современное развитие рельефа поселения происходит в основном под воздействием внешних (экзогенных) сил и процессов. Одну из ведущих ролей среди экзогенных процессов играет деятельность водных потоков. Основные формы рельефа, образуемые при этом, - речные долины. Такой рельеф называют эрозионным. В долине реки Хилок на территории района в результате этих процессов образовались широкие аккумулятивные речные террасы.

К эрозионной также относится деятельность временных водных потоков (дождевых и талых вод), которые образуют овраги и промоины. Промоины и овраги на территории района образуются в долине реки Хилок и его притоков, на лесных вырубках, в местах с высокой степенью хозяйственного освоения.

Территория поселения относится к Центральному району прерывистой многолетней мерзлоты. В связи со значительным распространением в районе многолетней и сезонной мерзлоты также рельефообразующее значение имеют мерзлотные (криогенные) процессы, которые образуют гидролакколиты (бугры пучения), наледи и другие криогенные морфоструктуры.

Нельзя также забывать и о воздействии на рельеф человека. В процессе своей деятельности человек создает различные формы рельефа. Это огромные карьеры и котловины, вырытые при открытой добыче полезных ископаемых (например, на месте Тарбагатайского месторождения бурого угля). Это интенсивные рубки леса, которые приводят к нарушению целостности почвенно – растительного покрова и усилению эрозионных и эоловых процессов.

Рельеф Хилокского района оказывает большое влияние на климат, растительность, почвы и другие компоненты природы, а также на человека и его хозяйственную деятельность. Поскольку земная поверхность района приподнята, по сравнению, например, с Западно-Сибирской низменностью, то климат формируется более холодный, чем в одноширотных местах. Хребты района оказывают воздействие на атмосферную циркуляцию, на распределение осадков, на направление течения рек и многое другое.

3.1.2 Климат

Территория Жипхегенского сельского поселения относится к Тувино-Бурято-Монгольской провинции, к округу Хентэй-Чикойского нагорья. Как общие характерные особенности климата Хентэй-Чикойского нагорья следует отметить: очень сухую прохладную и ветреную весну, сравнительно небольшое годовое количество осадков (около 300 мм), малоснежную зиму. Основное количество осадков, около 90% годовой нормы, выпадает в теплый период, главным образом с июля по август. Среднегодовая температура составляет $-4,2^{\circ}$, снежный покров около 10 см, продолжительность вегетационного периода 130-140 дней.

Климат района расположения Жипхегенского сельского поселения резко континентальный. По суровости и сухости зимы территория района близка к Якутии. Климат характеризуется продолжительной, морозной, малооблачной, безветренной зимой, его особенности определяются географической широтой, солнечной радиацией (энергией), характером подстилающей земной поверхности и атмосферной циркуляцией. Значительную роль в погодо- и климатообразовании играют мгновенные циклоны и антициклоны, которые могут существовать в течение нескольких сроков наблюдений или суток. Северные и северо-западные (так называемые «ныряющие») циклоны зимой разрушают приземную инверсию и повышают температуру за сутки на 20° и более. Весной с северо-западными циклонами связаны штормы, к которым относятся ветры со скоростью 21-24 м/с, шквалы (кратковременные, порывистые с изменениями направлений ветры, скорость которых достигает 20-30 м/с), снежные поземки, метели, бури, пыльные поземки и бури, особенно на юго-востоке края. С этими циклонами связан возврат холодов, а с юго-западными - возрастание скорости ветра, выпадение существенных осадков в виде снега, мокрого снега и дождя. Летние северо-западные циклоны вызывают понижение температуры, облачные, пасмурные и дождливые погоды с несущественными осадками, а южные и юго-западные - те же погодные условия, что и северо-западные, но с боль-

шим количеством осадков и значительными изменениями температур. Смещающиеся антициклоны в различные сезоны по-разному влияют на погоду и климат. Особенно заметно воздействие северных и северо-западных, вызывающих понижение температуры, зимних и предвесенних юго-западных и западных антициклонов, с которыми связаны вынос теплого воздуха, формирование оттепелей. Устойчивые летние антициклоны - причина проявления засух. Внутриматериковое положение и синоптическая ситуация с антициклоническими условиями - причины господства в течение года умеренного континентального воздуха, который содержит мало водяных паров, поэтому внутримассовые осадки невелики. Большая часть осадков связана с прохождением циклонов. Основная их масса (90-95% годовой суммы) выпадает в теплый период - с апреля по октябрь. В годовом ходе зимой отмечается в несколько раз меньше осадков по сравнению с летом. Характерная особенность - значительный диапазон колебаний годовых сумм осадков. Среднегодовое количество осадков 405 мм. Наибольшее количество осадков приходится на август. Зима холодная, до -55° . Лето жаркое, до $+43^{\circ}$.

Начало зимы в районе приходится на конец октября - начало ноября, а конец - на последние числа марта - начало апреля. Зимой преобладает морозная, сухая, малооблачная, безветренная, малоснежная погода. Атмосферные осадки, выпадающие в зимний период, связаны со смещением на Восточное Забайкалье циклонов с запада и северо-запада Сибири. В отдельные месяцы зимнего периода отмечаются похолодания и потепления. Дневная температура воздуха во время оттепелей повышается иногда до положительных значений, что вызывает образование капель.

Весна начинается в начале апреля и заканчивается в конце мая. Весна, довольно холодный и самый ветреный сезон года, характеризуется неустойчивостью погодных условий. Весенняя активация циклонической деятельности приводит к возрастанию скорости ветра, выпадению осадков в виде дождя и мокрого снега, возникновению штормов и метелей, часто наблюдаются сильные ночные заморозки.

Лето начинается в конце мая - начале июня. Первая половина обычно засушливая и малооблачная, в отдельные периоды выпадают ливневые осадки. В некоторые годы случаются интенсивные засухи. Вторая половина лета - конец июля и август - часто облачная, пасмурная и дождливая.

Осень устанавливается в последних числах августа - начале сентября, а оканчивается в конце октября. В некоторые годы сентябрь является периодом теплой, сухой и безветренной погоды, так называемым «бабьим летом». Однако в целом осень - более холодный сезон года, чем весна.

Во все сезоны года при смене циклональной погоды на антициклональную и наоборот происходят резкие перепады суточных температур и давления воздуха, изменение погод со штормовыми ветрами на безветренные. Все это приводит к отрицательным изменениям в ор-

ганизме у людей с хроническими заболеваниями сердечно – сосудистой системы, органов дыхания и создает возможность проявления простудных заболеваний. Эти явления чаще всего происходят зимой и весной.

Территория Жипхегенского сельского поселения, как и весь Забайкальский край, относится к зоне рискованного земледелия. Это обусловлено рядом причин: летом и осенью возможны заморозки, губящие сельскохозяйственные культуры; недостаток влаги в первой половине лета замедляет вегетацию растений, а избыток ее во второй – затрудняет созревание культур и уборку урожая; сильные весенние ветры сдувают с полей верхний слой почвы; ливневый характер летних дождей также способствует сносу верхнего плодородного слоя почвы. Но, несмотря на не очень благоприятные климатические условия, повсеместно в районе выращиваются картофель и другие овощи.

3.1.3 Геологическое строение

Восточное и Юго-восточное Забайкалье отличается сложностью и разнообразием устройства земной поверхности. Это предопределяется неоднородностью геологического строения, длительной и неоднозначной историей развития рельефа, а также сочетанием активных современных эндо- и экзогенных процессов. По геоморфологическому районированию в пределах Восточного Забайкалья выделено шесть геоморфологических областей¹. Жипхегенское поселение входит в самую большую по площади область Забайкальского среднегорья. Хребет Цаган-Дабан огибает район с северо-запада, а на территорию района заходит восточная часть Заганского хребта и западная часть хребта Цаган-Хуртей. Так же на территории района начинается самый длинный во всем Забайкалье хребет – Яблоневоый, который начинается от правобережья низовьев реки Унго – левого притока Хилка. Его наибольшая высота на территории района – 1678 метров (гора Кусотуй) на границе Петровск-Забайкальского и Хилокского районов.

В долине реки Хилок и его притока Тугнуя расположены впадины забайкальского типа – Малетинская и Тугнуйская, в которых распространены мезозойские и средне- и верхнеплейстоценовые отложения. Они представляют собой озерно-аллювиально-пролювиальные отложения древних долин. Значительные мощности и площадное распространение этих отложений свидетельствуют о хорошо развитой гидросети того времени. Они обычно расположены на поверхностях с абсолютными высотами 800-900 метров. Верхнеплейстоценовые современные отложения слагают вторую и кое-где третью надпойменные террасы Хилка, Баляги и в меньшей степени Тугнуя. Мезозойские отложения местами углифицированы².

¹ Атлас Читинской области, 1997 г., стр. 15

² Материалы по геологии центрального и западного Забайкалья, 1971 г.

3.1.4 Гидрография и гидрология

Территория Жипхегенского поселения относится к бассейну озера Байкал и характеризуется развитой сетью рек и ручьев, входящих в водосбор реки Хилок, которая является притоком реки Селенга. Внутренние воды района представлены, в первую очередь, рекой Хилок и ее притоками, а также немногочисленными мелкими озерами и небольшими участками заболоченных земель.

Река Хилок – один из наиболее крупных притоков реки Селенги, которая, в свою очередь, является одним из крупнейших притоков озера Байкал. Хилок берет свое начало из озера Шакшинское и впадает в реку Селенга справа на 242-ом километре от ее устья. Длина реки составляет 840 километров, площадь водосбора – 38500 квадратных километров, в том числе – в пределах Забайкальского края, длина – 720 км., площадь водосбора – 25700 км². Общее падение реки - 440 метров, средний уклон – 0,52%. Величина годового стока - 2,17 км³ (или 68,7 м³/сек.). Хилок имеет 139 притоков и 1752 озера на водосборе.

Модуль стока низкий, что связано с относительно небольшой суммой осадков (400 мм) и повышенным испарением (396 мм/г). Сток дождевых паводков преобладает над стоком весеннего половодья. На период половодья приходится около 20% годового стока, на время дождевых паводков – около 60%. Объем стока осенне – летней межени достигает 14-18%, а сток зимней межени мал – около 2%.

В период вскрытия на реках нередко образуются заторы – нагромождения льдин в русле, где есть острова, крутые излучины. Заторы льда вызывают резкое повышение уровня воды, выход её на поймы и подтопление населённых пунктов. На реке Хилок заторы составляют 10-45%. Наводнения в основном приходятся на весенний период.

Общая минерализация воды по средним многолетним показателям колеблется в пределах 85-191 мг/л. и нарастает от весны или лета к осени и зиме.

По содержанию в воде специфических компонентов река Хилок характеризуется как умеренно загрязненная и имеет III класс качества воды.

Отмечается повышение уровня загрязнённости речных вод во время паводка, что обусловлено увеличением антропогенной нагрузки на реку за счет смыва загрязняющих веществ с прилегающих территорий.

Озера на территории Жипхегенского сельского поселения, как правило, пойменные и старицы в бассейне реки Хилок. Озера мелководные, небольшие по площади; берега преимущественно низкие и пологие, местами болотистые. Все озера удалены от населённых пунктов. Используются озера, главным образом, как места отдыха населения, места рыбной ловли. Наиболее популярны – Чёрное, Каменное, Цаган-Нур, Глазуново и другие.

Болота на территории поселения занимают сравнительно малые площади (не более 7% от общей площади территории). В их распространении прослеживается определенная законо-

мерность, обусловленная местными почвенными и гидрогеологическими условиями (котловинный характер рельефа, обилие и застой паводковых вод, наличие многолетней мерзлоты). Болота приурочены к днищам падей и характеризуются мелкоконтурностью. Наиболее распространены низинные (эвтрофные) болота.

Болота в поселении, как правило, сфанговые, в которых преобладает мох «сфагнум». Толщина торфа небольшая и редко превышает 30 сантиметров.

К внутренним водам также относятся и подземные. Подземные воды, являясь одним из важнейших компонентов геологической среды, играют особую роль в жизни современного общества.

Подземные воды, как источник хозяйственно-питьевого водоснабжения имеют ряд преимуществ перед поверхностными. Они, как правило, характеризуются более высоким качеством и не требуют дорогостоящей очистки, лучше защищены от загрязнения и испарения.

Подземные воды в районе имеют малую степень минерализации. Часты выходы подземных вод на поверхность в виде ключей и родников.

Внутренние воды имеют большое значение в жизни населения поселения. Они используются и в хозяйственно-бытовых нуждах и в промышленности. В настоящее время в районе и непосредственно в поселении активно проводится работа по очистке вод.

3.1.5 Ландшафт

Рельеф района среднегорный. С востока на запад по землям района тянутся горные хребты: Цаган-Хуртей, Яблоновый и Малханский. Хилокская впадина относится к впадинам забайкальского типа, расположена между хребтом Цаган-Хуртей (с севера) и Яблоновый (с юга). Как современная морфоструктура Хилокская впадина начинается на западе от окрестности села Сосновка и до г. Хилок имеет юго-восточное направление; от г. Хилок приобретает сначала субширотное, а далее северо-восточное.

Общая протяженность Хилокской впадины составляет 100 км при ширине 2-3 до 10-15 км. В геологическом отношении в указанных выше границах расположены две впадины: на западе Хилокская, к востоку она как бы вклинивается в Неметейскую. По геологическому строению первая является седиментационной, сложенной нижнемеловыми отложениями с проявлениями бурого угля, цеолитов и фосфоритов.

Вторая относится к тафровпадинам, содержащим осадочные и базальтоидные формации средне-верхнеюрского возраста. В обеих впадинах верхнемезозойские формации перекрыты сверху кайнозойскими континентальными отложениями сравнительно небольшой мощности.

Заложение впадины относится к мезозою, дальнейшее формирование в неоген-четвертичное время происходило под воздействием неотектонических движений в Хилок-Витимской структурно-формационной зоне.

Наименьшие абсолютные отметки днища впадины, определяемые по урезу р. Хилок, составляют от 865 м на восточной окраине и 780- на западной. Характер сочленения бортов впадины со склонами окружающих хребтов преимущественно плавный.

Склоны возвышенностей иногда имеют крутизну до 40° и более и заканчиваются то перевалами, то резкими скалистыми гребнями и нередко ровными платообразными поверхностями. Иногда можно встретить озерные впадины. У подошвы склоны в основном пологие и постепенно сливаются с днищем долин. Горные массивы сложены породами, на 70% имеющими возраст 1,5-2 млрд. лет. Как следствие, в районе имеется несколько мест, где палеонтологи находят остатки юрской и более поздней флоры и фауны (Тигнинский и Буртуйский угольные разрезы).

Основные ландшафты – луговые равнины, сосновые боры, переходящие вверх по склонам в горную тайгу.

3.1.6 Инженерно-геологические условия

Вся территория Жипхегенского сельского поселения, как и Забайкалья в целом, принадлежит к числу сейсмичных районов. Наиболее сейсмоактивной морфоструктурой является Байкальское сводовое поднятие, а в нем - пояс рифтовых впадин. Показателем повышенной сейсмичности этой зоны являются следы грандиозных сейсмических катастроф недавнего геологического прошлого, а также землетрясения 1829, 1862, 1950, 1957, 1967 гг. силой в 9-10 баллов. Ежегодно в Забайкалье регистрируется большое количество землетрясений меньшей силы.

Основная часть эпицентров располагается в зонах активизированных глубинных разломов, ограничивающих рифтовые впадины. Эпицентры сильных землетрясений располагаются неравномерно. Они концентрируются в районе Тункинских впадин, на среднем и южном Байкале до Черской впадины, в Приолекминской части Станового разлома. Особенность этой территории в общей системе Байкальского рифта состоит в том, что область повышенной сейсмичности здесь наиболее широка и распадается на ряд (до пяти) параллельных полос северо-восточной ориентации. В частности, очень четко выражена линейная полоса эпицентров вдоль юго-восточного борта Баргузинской впадины.

«Живая» (голоценовая) тектоника и сейсмичность горного пояса Забайкалья контролируется активизированными разломами. Это крупные, частью глубинные, долго- и сложноживущие системы разрывов.

Морфологические зоны активизированных разломов представляют собой протяженные (сотни километров) линеаменты, состоящие из отдельных кулис (сбросы, взбросы с небольшой сдвиговой составляющей).

В геологическом строении территории поселения принимают участие разновозрастные осадочные, вулканогенные и интрузивные образования, среди которых наиболее широко распространены гранитоиды. Здесь установлены геологические образования всех систем - от архея до голоцена включительно. Среди них площадь распространения осадочных пород, за исключением рыхлых четвертичных отложений, незначительна. Доля осадочных пород от Байкальской рефтовой зоны увеличивается в направлении с севера и северо-запада на юг и юго-восток и по направлению к Сибирской платформе. В этих же направлениях в общем меняется степень метаморфизма и дислоцированности пород.

В миогеосинклинальном поясе породы в целом менее метаморфизованы и представлены терригенно-карбонатной рифейской формацией. Магматические породы в этом поясе распространены незначительно. Рифтовые впадины вмещают толщи неогенового и четвертичного возраста, достигающие мощности 1500-4000 м и более, и подразделяются на два структурных яруса: неогеновый и четвертичный. Неогеновый ярус сложен осадками миоцен-плиоценовой угленосной формации, в отдельных впадинах установлена плиоценовая красноцветная моласовая формация. Мощность четвертичного яруса, основная часть разреза которого сложена плейстоценовыми полигенетическими песками, достигает 400-500 м.

Среди экзогенных процессов наиболее существенное значение для инженерно-геологической оценки территории имеют мерзлотные, гравитационные, селевые явления и карст. Развитие многих из этих процессов предопределено выветриванием горных пород.

Рассматриваемая территория неоднородна по природным условиям. Отдельные ее районы существенно отличаются по геоморфологическим, ландшафтным, геологическим и другим особенностям, однако всю территорию можно рассматривать как единый природный комплекс, характеризующийся общими чертами, которые следует учитывать при проведении сейсмического микрорайонирования.

Большая часть территорий имеет резко пересеченный горный рельеф. Равнинных участков мало и все они приурочены к межгорным впадинам. Наличие мощных толщ рыхлых отложений (более 400-500 м) способствует затуханию сейсмических колебаний и, как следствие этого, изменению интенсивности землетрясений на поверхности.

Повсеместно отмечается преобладание магматических пород над осадочными. Особенно большие площади заняты гранитоидами. Наиболее благоприятными в сейсмическом отношении являются невыветрелые и слабыветрелые скальные грунты.

Широко распространены многолетнемерзлые породы, значительна глубина сезонного промерзания грунтов.

Для крупных промышленных центров региона характерно развитие на их территории процессов подтопления и затопления, связанных с влиянием активного хозяйственного освоения территории.

3.2 Природные ресурсы территории

3.2.1 Почвы

Почвы развиты преимущественно на маломощном хрящеватом щебенистом элювии и эллюво-делювии массивно-кристаллических пород. В почвенном покрове поселения выделяются три подпочвенные зоны, приуроченные к растительным подзонам верхней, средней и нижней тайги.

Подзона верхней тайги (1100 м и выше) представлена горно-подзолистыми и иллювиально-гумусово-железистыми почвами на маломощных, щебенистых отложениях. Большая часть территории лесничества входит в подзону средней тайги (900-1100 м). Здесь почвенный покров представлен сочетанием горно-подзолистых почв на более легких породах и горно-таежных-мерзлотных торфянисто-глеевых почв на породах более тяжелого механического состава. Довольно большое распространение имеют горные, скрытоподзолистые почвы. По долинам и в средней тайге распространены мерзлотные перегнойно-глеевые и болотные почвы с близкой мерзлотой.

Их формирование происходило под воздействием своеобразных природных условий: близкое залегание коренных пород, наличие многолетней и длительно – сезонной мерзлоты, широкое распространение золовых и эрозионных процессов.

Горные мерзлотно-таёжные типичные оподзоленные почвы сформировались здесь под покровом лиственничной тайги с примесью березы. Почвенный профиль представляет собой бурую толщу с кислой реакцией почвенного раствора. Горные мерзлотно-таёжные оподзоленные почвы в сельскохозяйственном производстве практически не используются.

Мерзлотные лугово-черноземные почвы поселения встречаются в долине реки Хилок. Содержание гумуса в этих почвах небольшое – 5-7%. По механическому составу преобладают суглинистые. Лугово-черноземные почвы в большей части распаханы, остальные используются в качестве сенокосов и выпасов.

Преобладающими породами в поселении являются граниты и породы гранитовой группы. Продукты выветривания именно этих пород и являются основным материалом в составе мелкоземистых толщ.

3.2.2 Растительный мир

Растительность территории Жипхегенского сельского поселения отличается большим разнообразием. Самыми распространенными в поселении являются бореальные (таёжные) и бореально-суббореальные (подтаёжные) группы типов ландшафтов.

Здесь господствуют светлохвойные (сосновые) леса, однако в долине реки Хилок встречаются участки тёмнохвойной тайги. Так же на дренированных участках речной долины встречаются участки осоково-разнотравных лугов. Но леса в районе являются господствующим типом растительности. Господствующая порода – сосна. Из лиственных – берёза. Лиственничные леса занимают наиболее увлажнённые местообитания.

Ассоциации сосновых боров приурочены к сухим местообитаниям. В их травостое иногда отмечается участие степных видов, что объясняется соседством степных экосистем.

Тёмнохвойная тайга занимает незначительные ареалы преимущественно приводораздельных поверхностей Малханского хребта и представлены чистыми кедрочащами, лиственнично-кедровыми, елово-кедрово-пихтовыми лесами.

Кедр – ценная порода, запрещенная к вырубке. Кедровые леса – это настоящее богатство наших краев. Кедровый орех состоит на 60% из жиров, на 16% - из белка, на 12% - из углеводов, чем очень полезен для человека. Также кедровый орех – это питательный корм для зверей и птиц.

Среди не древесной растительности лесов следует отметить бадан – многолетнее растение, встречающееся в кедровых лесах. Бадан используется в фармацевтике. А также, так как его корневища и листья содержат дубильные вещества, его используют в дубильно-экстрактной промышленности.

Из лекарственных растений на территории поселения также следует отметить бруснику, листья и плоды которой заготавливают и весной (апрель, май) и осенью (сентябрь), а также шиповник (на опушках и берегах рек), плоды которого заготавливают в августе-сентябре. Также в районе встречаются шлемник байкальский, мята, зверобой оттянутый, сон-трава. Накоплению в них биологически активных веществ, в немалой степени способствовали суровые климатические условия.

Есть в тайге еще одно удивительное растение, из которого получается прекрасный чай. Это даже не растение, а гриб, который растет на березе. Называется он чагой. Растет чага, как иногда и опенок, на живом стволе березы. Березу этот гриб постепенно убивает. Сам он тоже погибает. Но перед смертью, первый и последний раз в жизни, дает огромное количество спор. Их разносит ветром и, если они попадают в ранку на стволе целой березы снова начинает расти чага.

В лесу можно встретить голубику, бруснику, чернику, землянику, жимолость, костянику, дикую смородину и черемуху. В диких ягодах больше полезных веществ, чем в культурных.

Из грибов – рыжики, грузди, маслята, опята, рядовки, сыроежки и многие другие. Конечно же, король среди грибов – это рыжик. По калорийности он равен хлебу, по содержанию минеральных солей – первосортным овощам, а по белкам и аминокислотам – мясу и рыбе.

Декоративные растения – рододендрон даурский, таволга. Из травянистых к красивоцветущим относятся: лилия даурская, купальница, колокольчик крупноцветковый. Встречаются ценные медоносы: клевер, горошек, кипрей, малина.

Луговые сообщества на территории поселения занимают, как правило, пойменные участки долины реки Хилок и ее притоков. Это луга с плодородными пойменными почвами и представлены мелкозлаковыми (монгольскополевицевыми и лугомятликовыми), злаково-бобовыми, злаково – разнотравными и крупноразнотравными (с доминированием лесных видов) луговыми сообществами.

Также можно выделить так называемые остепнённые луга, которые занимают более возвышенные сухие и теплые редко заливаемые участки пойм. В травостое характерно присутствие лугово-степных и степных видов. Среди них можно выделить разнотравно-злаковые луга, встречающиеся по долинам реки Хилок. Они занимают здесь наибольшие площади и чаще всего используются как пастбищные угодья.

Важное значение имеет тот факт, что луговая растительность выполняет почвозащитную функцию за счет многолетников, которые образуют дерновинный слой и тем самым препятствуют смыву почв.

Незональная растительность представлена долинными и приречными ленточными лесами, зарослями кустарников, лугами, болотами, водной и прибрежной растительностью.

Болота на территории поселения занимают сравнительно малые площади. Болотные экосистемы – это участки высокой биологической продуктивности. Для них характерны специфические виды флоры и фауны.

Болота и переувлажненные земли являются местом произрастания редких и охраняемых видов растений (например, лилия пенсильванская или даурская на заболоченных берегах реки Хилок), лекарственных растений и ягод (клюква мелкоплодная, багульник болотный). Следовательно, болота играют важную роль в поддержании стабильности биосферы как хранилище генофонда специфической гидрофильной флоры и своеобразных ассоциаций.

Так же в виде «островов» встречаются степи (на склонах южных частей хребтов Цаган-Хуртей, Яблоневого, Заганского, Малханского). Большая часть степных участков уничтожена сельскохозяйственной деятельностью человека. Оставшиеся территории используются в основном как пастбища.

3.2.3 Животный мир

Природные условия Жипхегенского сельского поселения благоприятны для существования различных животных. Наличие лесов предоставляет много укрытий для животных. Корм обилен и доступен.

Для наших лесов характерно ярусное распространение животных: одни обитают в кронах деревьев, другие в кустарниках и подлеске, некоторые ведут наземный образ жизни.

В тайге преобладают крупнокопытные - такие как лось, изюбр, косуля. По каменистым россыпям высоко в горах и на скалах можно встретить кабаргу. Ни для соболя, ни для лисы - своих главных врагов, она здесь недоступна. Кабарга небольшого роста. Вес - 15 кг, длина тела - 1 метр (самый мелкий представитель копытных).

На голени кабарги есть железа, которая выделяет так называемый «запах страха» (сигнал тревоги). Голенная железа есть у всех кабарог, а вот мускусная только у самцов. Это душистое вещество красного или черного цвета - мускус. Издавна «струю кабарги» использовали арабские и тибетские лекари в медицине. Ценится она и сейчас. Европейские парфюмеры даже добавляют ее в духи. Из-за этого кабаргу беспощадно истребляют.

Широко распространены в тайге грызуны и зайцеобразные (белка, бурундук, летяга, мыши, заяц - беляк). Многие из них служат кормом для соболя (в районе его небольшое количество) и других мелких хищников из семейства куньих (горностаи, ласка, колонок). Крупные хищники: рысь, волк, россомаха. Встречается в районе и бурый медведь.

Охотничье-промысловая птица, которую в народе называют «боровой дичью» также отличается разнообразием. Это - куропатки, глухари, тетерева, рябчики. Типичными птицами таежной зоны являются дятлы, рыжая овсянка, поползень, кукушка и другие. В кронах и на стволах деревьев разыскивают корм и устраивают гнезда многие насекомоядные птицы (например, кедровка питается исключительно семенами деревьев). Мелкие птицы и грызуны - пища хищников (филина, ястреба).

Видовой состав птиц зимней тайги беднее, чем летней, так как только некоторые виды могут найти себе корм в это время года. Большинство из них улетают или откочевывают южные районы. Некоторые лесные виды на это время переселяются поближе к человеческому жилью. Это большие синицы, дятлы, серые и обыкновенные снегирь.

Рептилии в тайге немногочисленны, изредка здесь встречаются обыкновенная гадюка или живородящая ящерица.

Фауна насекомых представлена, главным образом, видами, питающимися листьями, хвоей и древесиной деревьев и кустарников, а также их хищниками и паразитами. Среди хвое- и листо-грызущих видов насекомых наиболее важную роль в экосистемах играют гусеницы бабочек (пядениц, листовёрток). Многие насекомые живут в древесине и под корой деревьев. Чаще других здесь можно встретить личинок жуков дровосеков (усачей), короедов и златок.

Некоторые из лесных видов способны давать массовые вспышки численности, вызывая гибель листьев и хвои. Численность растительноядных насекомых регулируется хищниками (муравьями, божьими коровками), а также насекомоядными птицами. Опасными обитателями тайги являются иксодовые клещи – переносчики клещевого энцефалита.

Водная фауна рек и озер района представлена лососевыми и хариусовыми видами при явном доминировании ленка. Широко распространены: чебак, карась, окунь, щука обыкновенная, встречаются обыкновенный таймень, байкальский осётр.

В водоемах развиваются личинки многих насекомых, их взрослые особи умеют хорошо летать и способны расселяться в другие водоемы (личинки комаров, стрекоз и другие).

Долины рек и озер служат основными миграционными путями для многих перелётных птиц, большая часть которых относится к числу водоплавающих и околоводных. Многие из них во время пролёта задерживаются на водоёмах, собираясь большими стаями. Это, прежде всего хохлатые чернети, кряквы, шилохвосты, гуси-гуменники.

В засушливые годы уровень воды в водоемах понижается, что приводит к резкому сокращению численности как пролётных, так и гнездящихся особей. Хозяйственная деятельность человека и бесконтрольная охота привели к практически полному исчезновению некоторых видов животных. Многие представители животного мира относятся к редким и исчезающим видам. На территории Жипхегенского сельского поселения можно встретить следующих животных, занесённых в Красную книгу Забайкальского края: даурский ёж, красный волк, речная выдра, кот манул, монгольский сурок.

3.2.4 Минеральные ресурсы

Известно Жипхегенское месторасположение гранитов (среднезернистый гранит с редкими порфиоровыми вкрапленниками полевых шпатов). Добычей гранита и переработкой его в щебень занимается ОАО «Первая нерудная компания». Производительность действующего щебёночного завода составляет 650,0 тыс. м³ в год. Основным потребителем является Забайкальская железная дорога – филиал ОАО «РЖД», которая использует щебень для капремонта железнодорожных путей.

3.2.5 Рекреационные ресурсы

Рекреационными ресурсами являются части природных и культурных ресурсов, обеспечивающие отдых как средство поддержания и восстановления трудоспособности и здоровья людей. К таковым обычно относят природные комплексы и их компоненты (рельеф, климат, растительный и животный мир, водоемы), культурно-исторические памятники, населенные пункты, уникальные технические сооружения.

На территории Жипхегенского сельского поселения в настоящее время отсутствуют объекты рекреационного комплекса.

Сфера туризма и рекреации на территории поселения развивается недостаточно активно. Между тем развитие туризма может дать поселению дополнительные рабочие места в условиях финансового кризиса, позволит серьезно увеличить налоговые поступления в бюджеты всех уровней, позволит рассчитывать на значительное увеличение инвестиционных предложений.

В настоящее время внутреннее туристское предложение в Жипхегенском поселении весьма ограничено и ориентировано на низкобюджетные группы потребителей из соседних регионов, а также на местных жителей. Объективно в поселении отсутствуют необходимые природные условия и уникальные объекты, способные привлечь не только иностранного, но и внутреннего туриста, располагающего высокими доходами.

Архитектурно-ландшафтный анализ территории Жипхегенского поселения показывает, что ее рекреационные ресурсы ограничены, но могут служить базой эпизодического и длительного отдыха населения.

На фоне возрастающей мобильности населения, надо отметить достаточно развитую структуру автомобильных дорог. Удобство транспортных связей - благоприятный фактор для реанимации объектов массового отдыха и рекреации.

Факторы, препятствующие повышению качества внутреннего туризма в Жипхегенском поселении:

1. Стихийное развитие туристических территорий:

- отсутствие комплексного подхода к развитию привлекательных для туризма мест. Стихийное развитие ведет к неэффективному использованию ресурсов;
- стихийное использование туристических ресурсов в перспективе ведет к экологическим проблемам.

2. Отсутствие воздушного сообщения:

3. Низкий уровень сервиса:

- туризм в поселении занимает низкобюджетную нишу с минимумом сервиса, как следствие, отсутствует спрос на квалифицированный персонал;
- отсутствует система профессионального образования специалистов по туризму.

4. Отсутствие опыта организации развития туризма в условиях рынка.

5. Отсутствие стратегии развития туризма, в соответствии с которой туризм интегрировался бы в планы регионального социально-экономического развития в комплексе с развитием сельского хозяйства, лесной промышленности, транспорта, культуры и других сфер деятельности.

6. Недостаточный учет социально-экономических интересов местного населения, заинтересованных туристских структур.

7. Отсутствие механизма привлечения в сферу туризма инвестиций из региональных, российских, зарубежных источников.

Для обеспечения узнаваемости Жипхегенского сельского поселения необходимы «знаковые объекты» – идеальное средство для привлечения внимания туристов.

В настоящее время туристическая инфраструктура утрачена. Значению восприятия поселения как привлекательного для туристических целей объекта мешают:

- отсутствие ориентированной на туристов материально-технической базы;
- неразвитость механизмов поддержки туризма на уровне района.

3.3 Объекты культурного наследия

3.3.1 Памятники археологии и истории

Памятники археологии характеризуют многотысячелетний путь истории и развития человечества. Они являются не только значительной частью культурного наследия нашей страны, но и основным источником информации о дописьменной эпохе. Археологические объекты – своеобразная летопись древней и раннесредневековой истории для большинства регионов России и Сибири, без знания которой невозможна работа по сохранению отечественной и мировой культуры.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов РФ), объектами археологического наследия являются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, главным или одним из главных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки.

Основные типы памятников археологии: городища; древние места захоронений; остатки поселений, укреплений, производств, каналов, дорог; каменные изваяния; лабиринты; наскальные изображения; участки исторического культурного слоя древних населенных пунктов и т.д. В отличие от других видов памятников истории и культуры, большинство объектов археологического наследия с трудом воспринимаются неподготовленным человеком и поэтому подвергаются наибольшему риску уничтожения в процессе хозяйственной деятельности. Этот риск усугубляется активизировавшимся в последние годы любительским кладоискательством.

В соответствии со ст. 18 федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», памятники археологии подлежат государственной охране с момента их выявления.

В соответствии со ст. 49 ФЗ № 73-ФЗ памятники археологии находятся исключительно в государственной собственности. В соответствии со ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, занятые памятниками археологии, ограничиваются в обороте и не

предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. В соответствии со ст. 99 ЗК РФ к землям историко-культурного назначения относятся земли объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия; изменение целевого назначения земель историко-культурного назначения и не соответствующая их целевому назначению деятельность не допускаются.

В соответствии со ст. 33 ФЗ № 73-ФЗ, «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 10 Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года №310-ЗЗК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Забайкальского края», решения федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и изменении их правового режима должны быть согласованы с краевым органом охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.

В соответствии со ст. ст. 35, 36, 38, 46, 52, 53 ФЗ № 73-ФЗ проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника запрещается. Границы защитной зоны памятника устанавливаются на расстоянии 50 м. Использование земельного участка, занятого памятником археологии, может проводиться только в строгом соответствии с требованиями ФЗ № 73-ФЗ.

В целях сохранения объектов культурного наследия народов Российской Федерации, в соответствии со ст. ст. 30, 31, 33, 35, 36 ФЗ № 73-ФЗ; ст. 42 Закона РСФСР от 15.12.1978 «Об охране и использовании памятников истории и культуры»; ст. ст. 27, 31 ЗК РФ; ст. ст. 5, 11, 18 ОЗ № 79-03 земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, а также документация, обосновывающая проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, подлежат обязательной историко-культурной экспертизе и согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.

Согласно Перечню объектов культурного наследия, расположенных в Хилокском районе, по состоянию на 1.01.2013 г. на территории МО Жипхегенское сельское поселение расположено следующее:

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Тип памятника	Место расположения объекта
1	Обелиск в память земляков, погибших в годы Великой Отечественной войны	Памятник истории	Щебзавод

3.3.2 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Для сохранения объектов культурного наследия рекомендуется паспортизация объекта, определение охранной территории, ее благоустройство, поддерживающие ремонты памятников.

1. Право пользования объектами культурного наследия, включенными в реестр, право пользования земельными участками, в пределах которых располагаются объекты археологического наследия, право пользования выявленными объектами культурного наследия осуществляется физическими и юридическими лицами с обязательным выполнением следующих требований:
 - обеспечение целостности и сохранности объектов культурного наследия;
 - предотвращение ухудшения физического состояния объектов культурного наследия и изменения особенностей, составляющих предмет охраны, в ходе эксплуатации;
 - проведение мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия;
 - применение мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении хозяйственных работ;
 - обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
 - обеспечение доступа к объектам культурного наследия;
 - иные требования, установленные законодательством.
2. На территории объектов культурного наследия запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ за исключением работ по сохранению данного памятника и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятников и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.
3. Мероприятия по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия (работы по сохранению памятников) включают в себя ремонтно-реставрационные, научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, работы по консервации, приспособлению объектов культурного наследия для современного использования, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор, в исключительных случаях – спасательные археологические полевые работы (археологические раскопки). Работы по сохранению памятников проводятся по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.
4. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (далее – хозяйственных работ) включают в себя:

- разработку разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения хозяйственных работ;
 - включение в состав указанных разделов мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия;
 - согласование проектирования и проведения работ с краевым органом охраны объектов культурного наследия Забайкальского края;
 - приостановку хозяйственных работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (ранее неизвестного памятника археологии).
 - информирование об обнаруженном объекте краевого органа охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.
 - возобновление приостановленных работ по письменному разрешению краевого органа охраны объектов культурного наследия Забайкальского края, после устранения угрозы нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия.
5. К землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации, относятся земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия
 6. Условия доступа к объекту культурного наследия устанавливаются собственником объекта культурного наследия по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.
 7. Собственники и пользователи земельных участков, в границах которых находятся объекты археологического наследия, уведомляются о расположении археологических объектов на принадлежащих им земельных участках, о требованиях к использованию данных земельных участков.
 8. Собственники (пользователи) объектов культурного наследия, земельных участков, в пределах которых находятся объекты археологического наследия, заключают охранные обязательства с краевым органом охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.
 9. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются Администрацией Забайкальского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

3.4. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения

Раздел разработан на основе анализа «Программы социально-экономического развития сельского поселения «Жипхегенское» Хилокского района Забайкальского края на 2011-2020 годы» и информации, представленной службами администрации Жипхегенского сельского поселения. Основу экономики поселения составляют предприятия по обслуживанию железнодорожной ветви, муниципальные учреждения, торговли, лесного промысла, сельскохозяйственные предприятия и фермерские (личные) подсобные хозяйства.

3.4.1 Система расселения и демографическая ситуация

Демографическая ситуация (в том числе возрастной и половой состав населения) во многом определяет перспективы и проблемы рынка труда, а значит, трудовой потенциал района. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать количество и структуру занятых в экономике, основные параметры развития района: объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, системы инженерной и транспортной коммуникаций и прочее.

Численность постоянного населения сельского поселения «Жипхегенское» по состоянию на 1 января 2013 года составила 1346 человек. В последние годы наблюдалась негативная тенденция сокращения численности постоянного населения: так, за период 2007-2011 годов численность населения снизилась на 44 человека. Это связано, во-первых, со значительными миграционными потерями, во-вторых, с естественной убылью населения из-за превышения уровня смертности над уровнем рождаемости. Однако, начиная с 2012 года ситуация начала исправляться и за 2 года численность населения выросла на 54 человека.

В общей численности населения 318 человек дети и подростки, 762 человека - граждане трудоспособного возраста и 266 - граждане старше трудоспособного возраста. Возрастная структура населения, во многом определяющая социально-демографические процессы.

В следующей таблице, а также на рисунке представлена динамика численности населения Хилокского района.

Таблица 2

Динамика численности населения Хилокского района, на начало 2007-2010 гг.

Муниципальное образование	2007	2008	2009	2010
Хилокский район	32874	32597	32313	31740

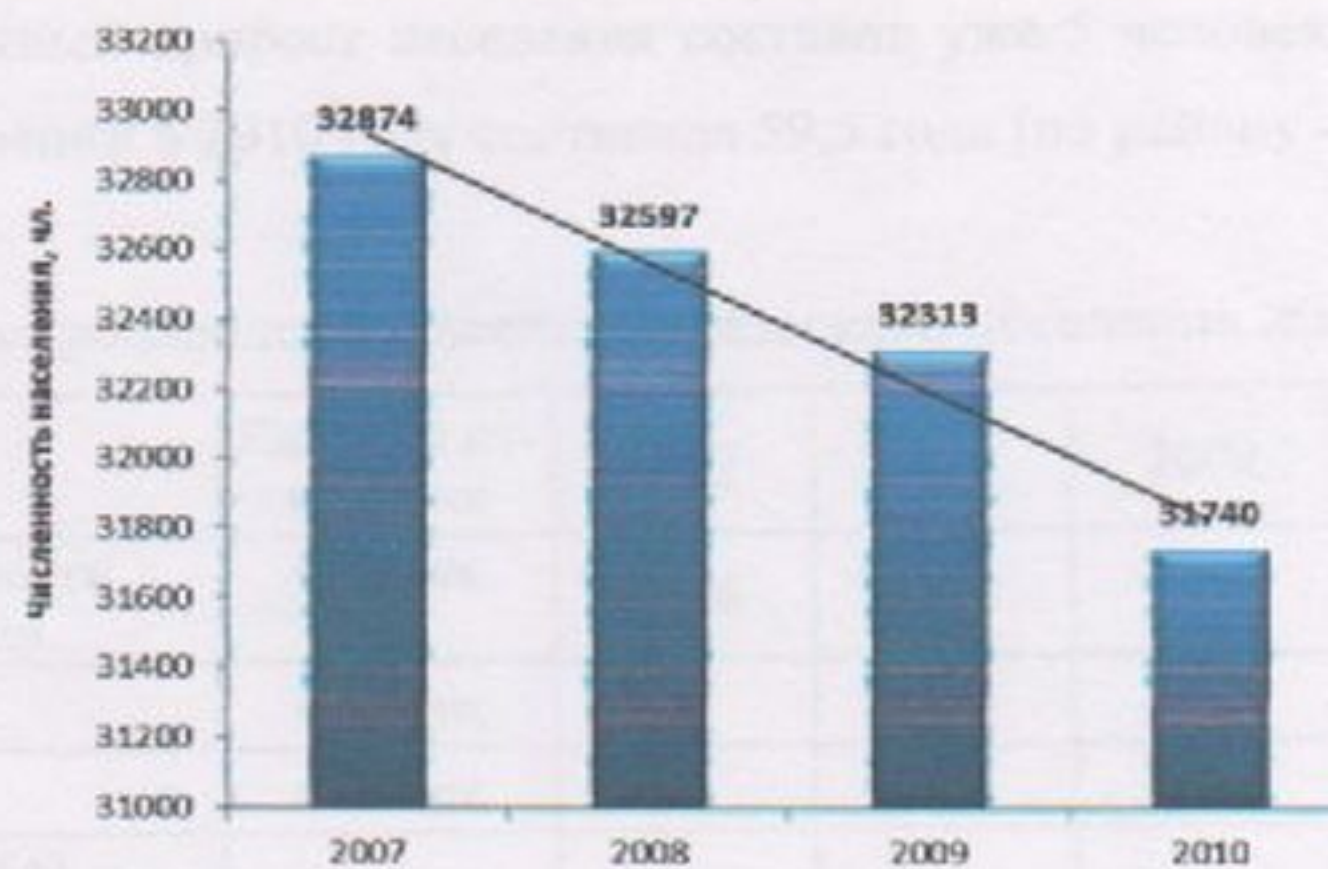


Рисунок 1. Динамика численности населения Хилокского района, на начало 2007-2010 гг.

По состоянию на 1 января 2013 года численность постоянного населения в сельском поселении «Жипхегенское» составляла 1346 человек, из них: мужчины - 603 человека или 44,8%, женщины – 743 человек или 55,2%.

В следующей таблице представлена численность населения Жипхегенского сельского поселения Хилокского района (уменьшение за 6 лет составило 306 человек или 9,6%).

Таблица 3

Численность населения Жипхегенского сельского поселения на начало 2008-2013 гг., чел.

Муниципальное образование	Годы					
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Итого по поселению	1336	1 328	1 317	1292	1297	1346

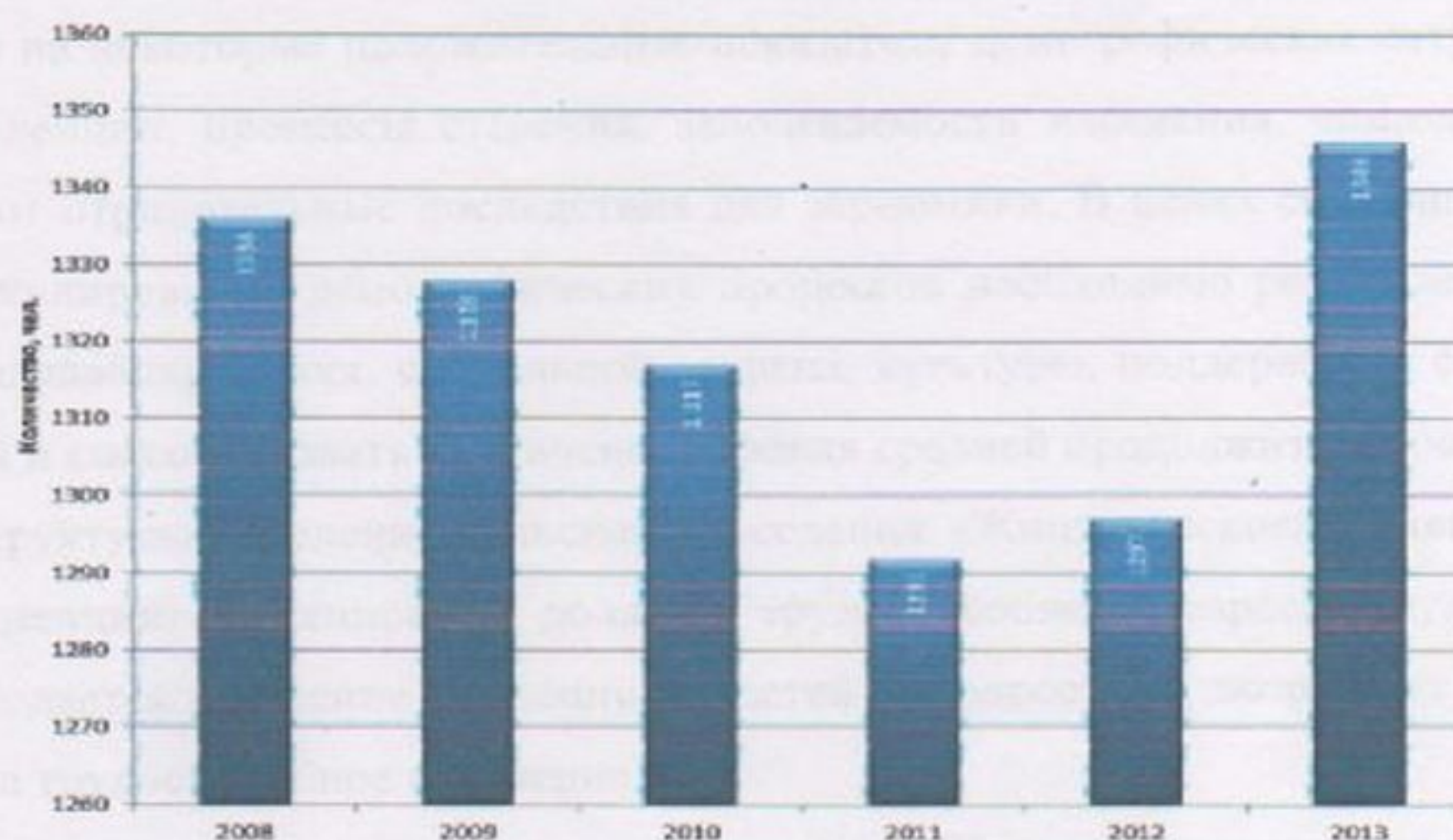


Рисунок 2. Динамика численности Жипхегенского поселения на начало 2008-2013 гг.

В 2007-2009 годах наблюдается тенденция снижения рождаемости до 14,3 на 1000 человек, уменьшение смертности, что, в общем, не приводит к увеличению численности населе-

ния. В 2012 г. естественный прирост населения составил уже 5 человек. Средняя продолжительность жизни в поселении в 2010 году составила 59,5 года (по району – 60 лет).

Таблица 4

Показатели воспроизводства населения сельского поселения Жипхегенское

Показатели	Единица измерения	2007	2008	2009	2010	2012
Среднегодовая численность населения на начало года	человек	1336	1328	1317	1292	1297
Родившиеся	человек	28	19	19	19	33
Умершие	человек	25	27	26	22	28
Естественный прирост (+), убыль (-)	человек	3	-8	-7	-3	5
Общий коэффициент рождаемости	на 1000 человек населения	21,0	14,3	14,4	14,7	25,4
Общий коэффициент смертности	на 1000 человек населения	18,7	20,3	19,7	17,0	21,6
Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	2,2	-6,0	-5,3	-2,3	3,9

Среди основных причин смерти населения сельского поселения Жипхегенское болезни системы кровообращения, вызываемые употреблением алкоголь содержащих жидкостей, которые занимают первое место, второе место – новообразования, на третьем месте – гибель в результате дорожно-транспортных происшествий.

Не смотря на некоторые положительные показатели демографическая ситуация имеет и негативные тенденции, процессы старения, заболеваемости населения, снижение духовных ценностей имеют отрицательные последствия для экономики. В целях снижения негативных тенденций и регулирования демографических процессов необходимо реализовать мероприятия в области здравоохранения, социальной защиты, культуры, поддержания семьи, детства, пожилых людей и способствовать увеличению уровня средней продолжительности жизни.

Анализ структуры населения сельского поселения «Жипхегенское» выявил следующие негативные тенденции: численность и доля лиц трудоспособного возраста неуклонно падает, при этом наблюдается снижение численности детей и подростков, возрастает демографическая нагрузка на трудоспособное население.

Численность населения по возрастным группам по Жипхегенскому поселению представлена в следующей таблице.

Таблица 5

Распределение численности населения Жипхегенского поселения по возрастным группам

Возрастные группы	Годы		
	2008	2009	2013

	чел.	%	чел.	%	чел.	%
Численность населения – всего (на конец года)	1336	100	1 328	100	1346	100
в том числе:						
0 – 15 лет	283	21,2%	311	23,4%	300	22,3%
16 – 54 лет	755	56,5%	740	55,7%	762	56,6%
60 лет и старше	290	21,7%	266	20,0%	284	21,1%
Демографическая нагрузка на трудоспособное население (численность населения в нетрудоспособных возрастах на 1000 человек в трудоспособном возрасте)	759		780		766	-

Доля трудоспособного населения в 2013 г. составляет 55,2% от всего населения поселения (744 человека). До 2008 г. наблюдалась тенденция увеличения доли трудоспособного населения, что связано с приездом в поселение трудоспособного населения в поисках работы (в основном, в сфере лесозаготовки). При этом число пенсионеров, по данным отделения Пенсионного фонда, с 2009 года начало расти. Коэффициент пенсионной нагрузки на трудоспособное население неуклонно растёт.

Приведенные данные свидетельствуют о неблагоприятных тенденциях в динамике демографических показателей сельского поселения «Жипхегенское».

Главными обстоятельствами современного демографического развития являются: значительные масштабы сокращения населения; низкая рождаемость; массовое распространение однодетной семьи, не обеспечивающей воспроизводство населения; высокая смертность; миграционные потери населения. Таким образом, демографическая обстановка в сельском поселении «Жипхегенское» постепенно ухудшается.

Естественный прирост населения по Жипхегенскому сельскому поселению представлен на следующем рисунке.

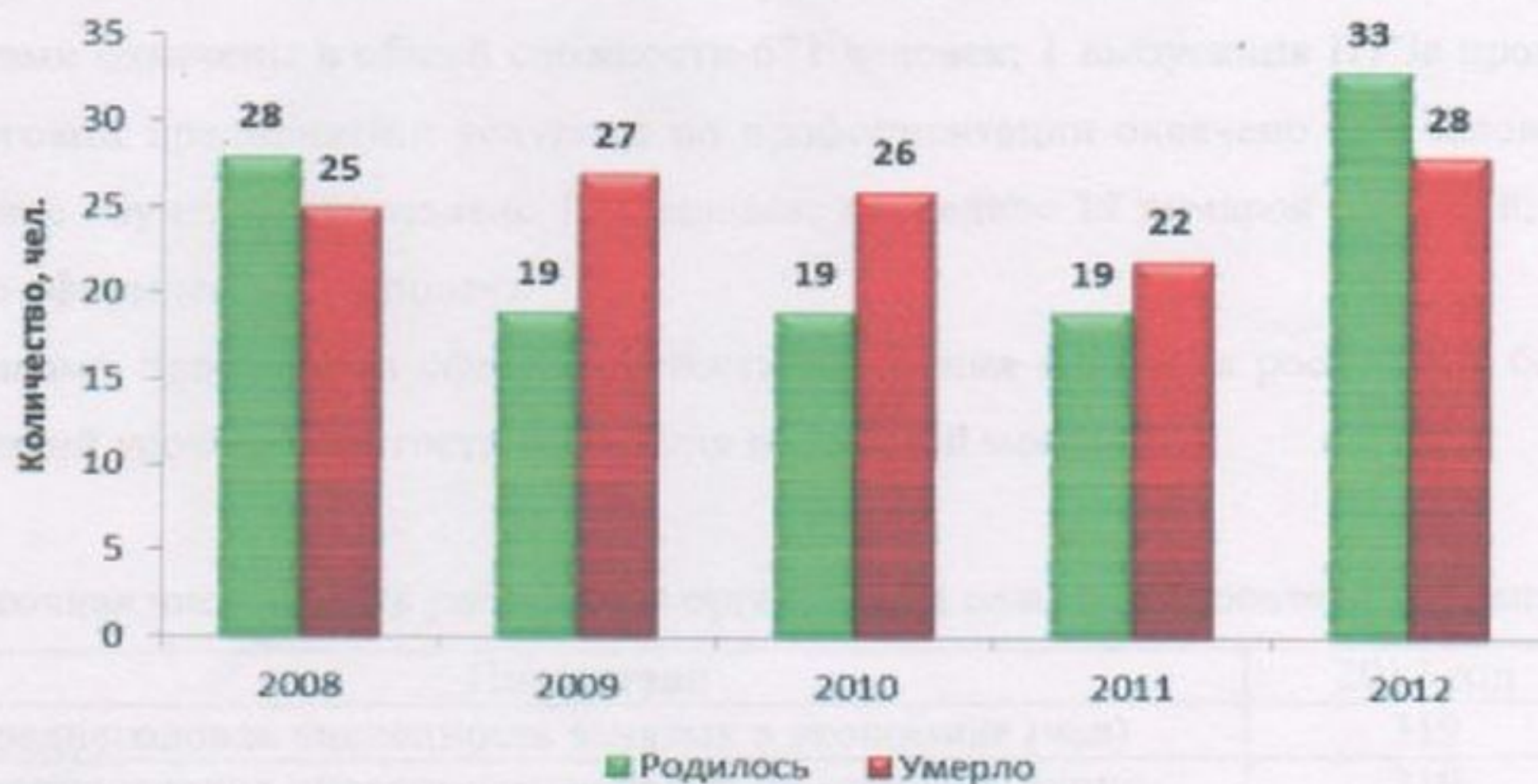


Рисунок 3. Естественный прирост населения по Жипхегенскому сельскому поселению

Как видно из рисунка, наибольший естественный прирост населения наблюдался в 2012 году, когда число родившихся превысило число умерших на 5 человек. Наибольшая естественная убыль была отмечена в 2009 году (-8 человек).

Количество домохозяйств в поселении – 531. Средний размер домохозяйства при этом составляет 2,53 чел.

3.4.2 Занятость и трудовые ресурсы

Численность трудовых ресурсов Хилокского района в 2009 году составила 20,9 тыс. человек, из них:

- численность занятых в экономике – 14,0 тыс. человек;
- численность учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от производства – 1,2 тыс. человек;
- численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте не занятого трудовой деятельностью и учёбой – 5,7 тыс. человек.

В 2009 году в Центр занятости населения Хилокского района обратились по вопросам трудоустройства 1909 человек, из них признаны безработными 1144 человека.

Большое внимание в поселении уделяется самозанятости населения: организации собственного дела. В рамках реализации мероприятий программы «Содействие занятости населения Забайкальского края» оказана помощь 17 безработным, в результате было зарегистрировано 8 индивидуальных предпринимателей

Неплохие результаты в 2009 году дала реализуемая на территории района ведомственная целевая программа «Содействие занятости населения» и краевая целевая программа «Дополнительные меры снижения напряжённости на рынке труда Забайкальского края» (оказано содействие в организации самозанятости 102 безработным гражданам; временными, общественными работами охвачены в общей сложности 671 человек; 1 выпускник ВУЗа прошёл стажировку в торговом предприятии; услугами по профориентации охвачено 729 человек; на профессиональное обучение отправлено 117 человек; проведено 12 ярмарок вакансий; на досрочную пенсию оформлено 12 человек).

Основными проблемами сферы занятости населения являются рост числа безработных граждан, низкий уровень занятости населения в сельской местности.

Таблица 6

Среднесписочная численность работников организаций сельского поселения «Жипхегенское»

Показатели	2012 год
Среднегодовая численность занятых в экономике (чел)	319
Распределение численности занятых по отраслям эконо-	319

мики (чел)	
– промышленность	201
– сельское хозяйство	-
– лесное хозяйство	3
– строительство	-
– транспорт и связь	5
– здравоохранение	5
– образование	57
– государственное и муниципальное управление	8
– ЖКХ	26
– прочие отрасли	14

В 2007-2009 годах работающее население сократилось, по причине ликвидации части структурных подразделений предприятия ОАО «РЖД», однако увеличилась площадь торгового обслуживания населения, за счет строительства новых павильонов.



Рисунок 4. Распределение занятого населения Жипхегенского поселения по отраслям экономики, 2013 г.

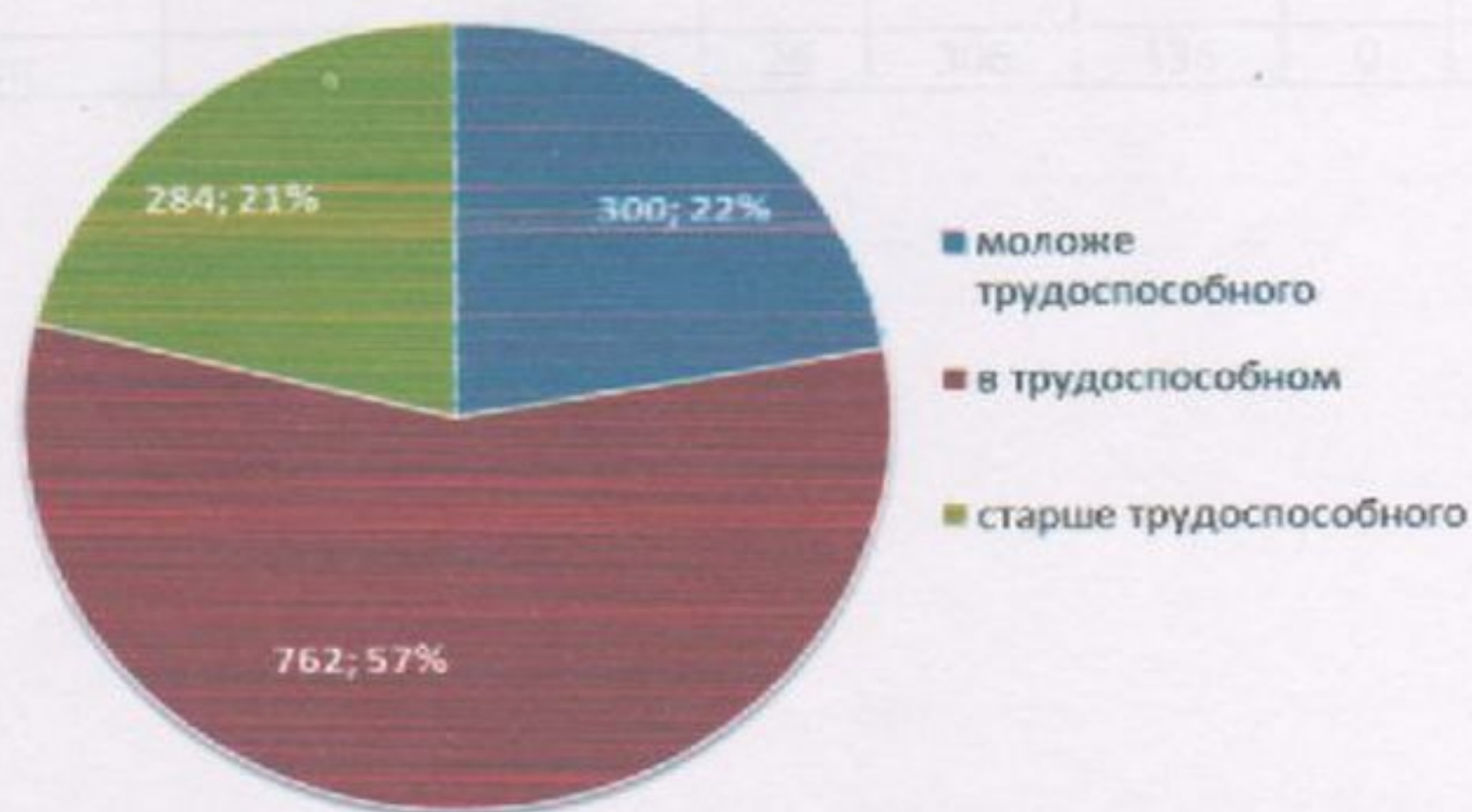


Рисунок 5. Распределение населения Жипхегенского поселения по категориям, 2013 г.

Доля трудоспособного населения составляет более половины от общей численности населения, при этом наблюдается тенденция увеличения доли трудоспособного населения, что связано с приездом в поселение трудоспособного населения в поисках работы.

Самым крупным работодателем в поселении является филиал ОАО «РЖД» - «Забайкальской железной дороги».

На территории поселения действует краевая целевая программа «По снижению напряженности на рынке труда Забайкальского края». Программа включает в себя: общественные работы; содействие самозанятости безработных граждан и стимулирование создания безработными гражданами, открывшими собственное дело, дополнительных рабочих мест для трудоустройства безработных граждан; стажировка выпускников учреждений профессионального образования по полученным специальностям; содействие трудоустройства инвалидов (выделялись федеральные средства для приобретения специализированного оборудования).

На формирование трудовых ресурсов влияет маятниковая миграция работающих и учащихся в трудоспособном возрасте и количество лиц старше трудоспособного возраста и подростков, занятых в экономике района.

Распределение трудовых ресурсов по населенным пунктам Жипхегенского сельского поселения представлено в следующей таблице.

Таблица 7

Трудовые ресурсы по населенным пунктам Жипхегенского поселения на начало 2013 г.

Населенный пункт	Работающее население	Неработающее население					
		Пенсионеры	Инвалиды	Школьники	Дошкольники	Студенты	Не занятые трудовой деятельностью и учебой
п. ст. Жипхеген	319	284	26	306	136	0	275



Рисунок 6. Распределение трудовых ресурсов в Жипхегенском поселении на начало 2013 года

Как видно из рисунка, доля работающего населения составляет в Жипхегенском поселении 24% (319 человек). Пенсионеры также составляют существенную часть всех жителей сельского поселения (21% или 284 человека). Не занято трудовой деятельностью и учебой 275 человек (20% от всей численности населения).

Одной из важнейших социальных категорий является уровень жизни населения. Под уровнем жизни понимается обеспеченность населения необходимыми материальными благами и услугами, достигнутый уровень их потребления и степень удовлетворения рациональных потребностей. Основные показатели уровня жизни населения приведены в таблице 8.

Таблица 8

Основные показатели уровня жизни населения сельского поселения «Жипхегенское»

Показатели	2007 год	2008 год	2009 год
Среднемесячная заработная плата одного работающего, руб.	19680,2	15842,0	18638,0
Денежные доходы на душу населения в месяц, руб.	1053,7	1345,1	1551,7
Прожиточный минимум по Забайкальскому краю, руб.	4005,0	4647,6	5280,1
Соотношение среднедушевых доходов и прожиточного минимума, %	26,3	29,0	29,4
Средний размер назначенных пенсий, руб.	3280,9	4019,1	6246,0
Прожиточный минимум пенсионера в Забайкальском крае, руб.	3191,0	3517,9	4041,0
Соотношение среднего размера пенсии и прожиточного минимума пенсионера, %	102,8	114,2	154,6

Анализ основных показателей уровня жизни населения свидетельствует о положительных тенденциях в социально – экономическом развитии сельского поселения «Жипхегенское».

Соотношение денежных доходов и прожиточного минимума, обеспечивающего условия поддержания активного физического состояния людей на минимально допустимом уровне, составило в 2009 году 29,4%. Номинальные денежные доходы в том же периоде составили в среднем 1551,7 руб. на одного жителя в месяц.

Заработная плата по-прежнему занимает в структуре доходов значительную долю. Начисленная заработная плата одного работника в 2009 году составила 18638,0 руб.

Оборот розничной торговли в 2009 году составил 16,3 млн. руб. (12377руб. на душу населения). Объем платных услуг, оказанных населению поселения в 2009 году, составил 8,8 млн. руб. (6682 руб. на душу населения).

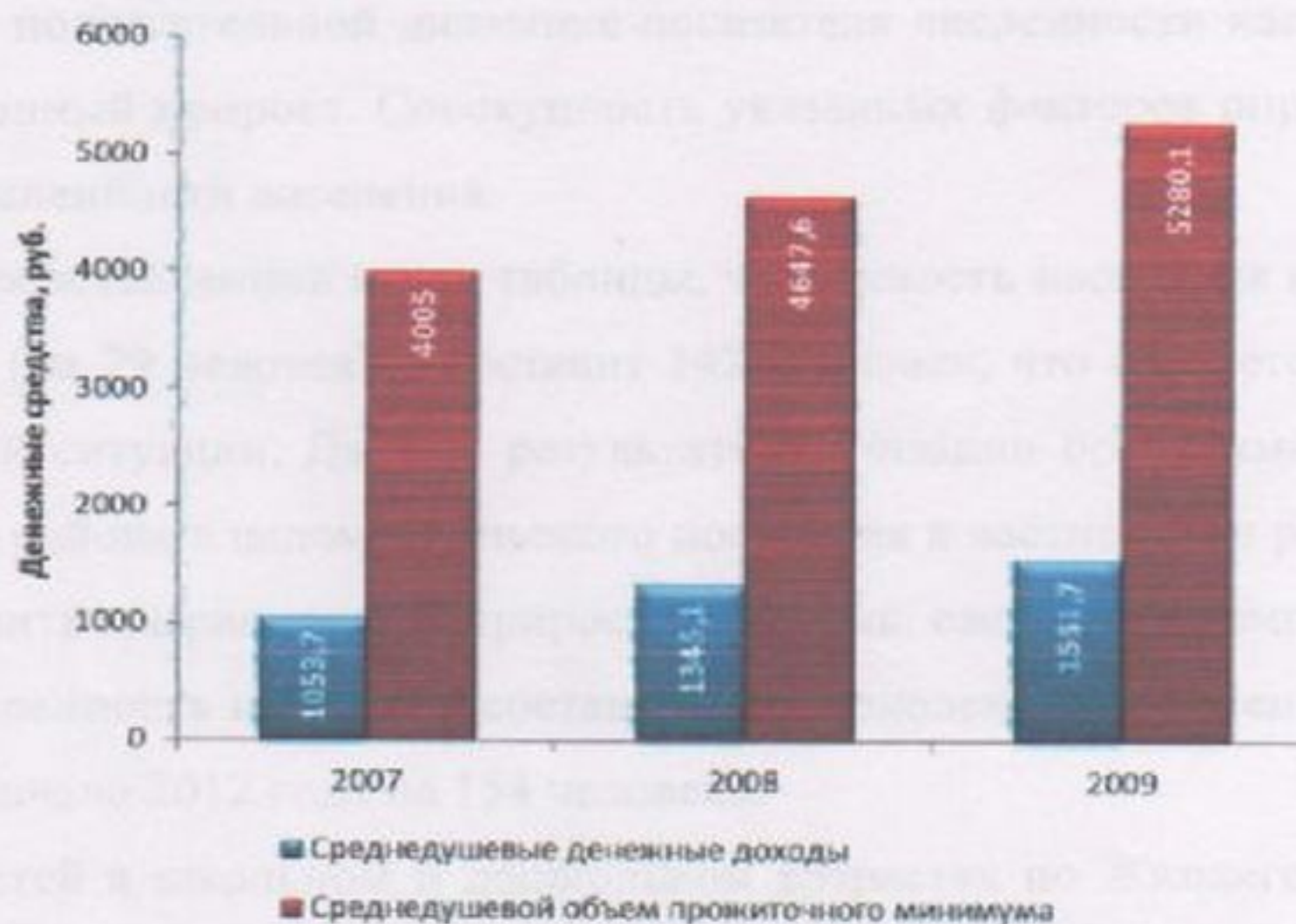


Рисунок 7. Соотношение среднедушевых денежных доходов и прожиточного минимума трудоспособного населения в Жипхегенском поселении

Как видно из рисунка, средние доходы на душу населения в Жипхегенском поселении на протяжении всего рассматриваемого временного периода были существенно ниже прожиточного минимума трудоспособного населения.

Далее представлен прогноз численности населения Жипхегенского сельского поселения Хилокского района на первую очередь (2023 год) и на расчетный срок (2033 год).

3.4.3 Прогноз численности населения

Несмотря на все негативные факторы, в настоящее время наблюдается тенденция к улучшению условий жизни в районах. Это связано, в первую очередь с тем, что как на федеральном, так и на региональном и местных уровнях, разрабатываются и внедряются различные программы по поддержке рождаемости и улучшения демографической ситуации. Есть основания ожидать если не роста, то, по крайней мере, стабилизации коэффициентов рождаемости на существующем уровне.

Прогнозные данные определены, исходя из сложившейся в настоящее время демографической ситуации путем экстраполяции действовавших тенденций, дополненной учетом новых условий. Прогноз строился с учетом специфики населенного пункта.

Прогноз общей численности населения представлен в следующей таблице.

Таблица 9

Прогноз численности населения Жипхегенского сельского поселения

Муниципальное образование	2013	Первая очередь, 2023	Расчетный срок, 2033
п. ст. Жипхеген	1346	1425	1500

Важную роль в положительной динамике показателя численности населения по поселению играет миграционный прирост. Совокупность указанных факторов определяет прогнозируемую динамику численности населения.

Как видно из представленной выше таблицы, численность населения на первую очередь (2023 год) возрастёт (на 79 человек) и составит 1425 человек, что соответствует существующей демографической ситуации. Далее в результате реализации программы мер по демографическому развитию района в целом и сельского поселения в частности, и развитию проектов, позволяющих увеличить миграционный прирост населения, ежегодные темпы роста увеличатся, и к 2033 году численность населения составит 1500 человек. Это значение больше численности населения на начало 2012 года на 154 человека.

Численность детей в школьном и дошкольном возрастах по Жипхегенскому сельскому поселению представлена ниже.

Таблица 10

Прогноз численности населения в дошкольном возрасте (0-7 лет) по Жипхегенскому сельскому поселению, человек

Муниципальное образование	2013	Первая очередь, 2023	Расчетный срок, 2033
п. ст. Жипхеген	136	141	151

Таблица 11

Прогноз численности населения в школьном возрасте (8-17 лет) по Жипхегенскому сельскому поселению, человек

Муниципальное образование	2013	Первая очередь, 2023	Расчетный срок, 2033
п. ст. Жипхеген	306	323	340

Как видно из таблиц, в динамике численности населения Жипхегенского сельского поселения в школьном и дошкольном возрастах наблюдаются примерно те же тенденции, что и в динамике всей численности населения.

3.4.4 Сельское хозяйство

Сельское хозяйство в поселении развито слабо из-за экстремальных природно-климатических условий. Сельскохозяйственных организаций и КПХ на территории поселения нет. Агропромышленный комплекс представлен только частными хозяйствами. Общая площадь сельхозугодий поселения составляет 2,05 га.

Биоклиматический потенциал земледельческой зоны значительно ниже потенциала большинства поселений региона. Вместе с тем он обуславливает наличие обширных площадей, являющихся естественной кормовой базой для животноводства. Своеобразие природных условий определяет особенности сельскохозяйственного производства: в его структуре лидирующее место принадлежит животноводству, на долю которого приходится более 2/3 валовой продукции.

Таблица 12

Характеристики развития сельского хозяйства, 2013 г.

Населённые пункты	Экономический потенциал			Наличие скота у населения (ЛПХ)								
	Действующие с/х предприятия	Крестьянские фермерские хозяйства	ЛПХ	Всего КРС	В том числе коров	свиньи	овцы	козы	лошади	кролики	птица	пчелосемьи
п. ст. Жипхеген	-	-	531	228	103	26	27	45	0	44	645	0

Актуальной проблемой является недостаточный объем инвестиций в сельскохозяйственную отрасль, низкая конкурентоспособность выпускаемой продукции. Неразвиты рынки сбыта сельхозпродукции.

Чтобы решить проблему села, закрепления кадров необходим целый комплекс мер, принимаемых на государственном, региональном и муниципальном уровнях.

Выполнение программных мероприятий по стабилизации и развитию агропромышленного производства поселения приостановило некоторые негативные процессы, происходящие в сельском хозяйстве, сориентировало деятельность агропромышленного комплекса на планомерную работу, позволило привлечь кредитные ресурсы на развитие малых форм хозяйствования.

Диспаритет цен последних лет ограничивает возможности сельхозпроизводителей. Эта же причина тормозит развитие крестьянских и ЛПХ. Усиливается дефицит квалифицирован-

ных рабочих кадров и специалистов в особенности в сельском хозяйстве. Низка доля инвестиций в сельскохозяйственное производство.

3.4.5 Промышленность

Промышленность поселения представлена следующими видами деятельности: обрабатывающие производства, энергетическая промышленность.

Обрабатывающие производства представляют: производство пищевых продуктов, промышленность строительных материалов. Организации (индивидуальные предприниматели) пищевой промышленности производят хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия. Организации (индивидуальные предприниматели) деревообрабатывающей промышленности занимаются заготовкой, вывозкой и разделкой древесины. Промышленность строительных материалов представлена предприятием ОАО «Первая нерудная компания», которое занимается производством щебня.

Предприятия энергетической промышленности занимаются производством и распределением тепловой энергии.

- Среди основных проблем промышленности поселения следует отметить: устаревшие технологии производства и, как следствие, низкую конкурентоспособность выпускаемой продукции; низкую инвестиционную активность промышленных предприятий; недостаточное развитие малого предпринимательства в промышленности.

За период 2007-2009 гг. общий объем промышленной продукции снизился на 14,2% (в сопоставимых ценах), в том числе: объем промышленной продукции обрабатывающих производств снизился на 13,1%; объем промышленной продукции предприятий теплоэнергетики остался на прежнем уровне.

3.4.6 Малое предпринимательство и торговля

Развитие малого бизнеса и предпринимательства на территории поселения является резервом развития экономики.

По состоянию на 1 января 2010 года на территории сельского поселения «Жипхегенское» осуществляют финансово-хозяйственную деятельность 3 малых предприятия с численностью работающих 54 человека, 10 индивидуальных предпринимателей с численностью работающих 26 человек. Общая численность работающих в сфере малого предпринимательства составляет 80 человек. Отраслевая структура малого бизнеса на протяжении ряда лет остается без существенных изменений: доминирующее положение занимает торговля и изготовление хлебобулочных изделий.

Розничная торговля является одним из основных видов деятельности на территории поселения. Зарегистрировано 9 торговых точек, реализующих товары повседневного спроса.

Оборот розничной торговли в сопоставимых ценах в 2010 году составил 18,3, млн. руб. (в 2009 году – 16,3 млн. руб.).

Объем платных услуг, оказанных населению представлен, в основном услугами энерго-компаний, почтовой и телефонной связью, платных услуг в 2010 году оказано в сумме 10,1 млн. рублей (в 2009 г.- 8,8 млн. рублей) рост составил 115.

Вместе с тем, в поселении существуют предпосылки для создания отдельных сфер потребительского рынка. Так, в поселении нет услуг парикмахера, отсутствуют мастерские по ремонту бытовой техники, оргтехники, обуви, фотографии.

С целью повышения уровня обслуживания населения необходимо совершенствовать организацию торговли, общественного питания, услуг путем внедрения их цивилизованных форм, улучшать культуру обслуживания, создавать малые предприятия, принимая участие в программах по снижению напряженности на рынке труда.

Инвестиционная активность малых предприятий остается на низком уровне.

В последнее время наблюдаются положительные тенденции в сфере государственной поддержки развития малого предпринимательства.

В числе проблем, препятствующих развитию малого предпринимательства, нужно назвать нехватку у малых предприятий высокотехнологичных основных фондов, затрудненность доступа к рынкам сбыта, недостаточные объёмы государственной и муниципальной поддержки малого предпринимательства.

Вместе с тем, отдельные сферы потребительского рынка развиты слабо. Так, в поселении отсутствуют мастерские по ремонту бытовой техники, оргтехники, недостаточно мастерских по ремонту обуви, ремонту и пошиву одежды, не во всех населенных пунктах поселения имеются торговые точки.

С целью повышения уровня обслуживания населения необходимо совершенствовать организацию торговли, общественного питания и услуг путем внедрения их цивилизованных форм, улучшать культуру, повышать доступность для жителей поселений.

Розничная торговля в сельском поселении «Жипхегенское» представлена сетью магазинов товаров продовольственного и промышленного потребления. В 2009 году функционировало 9 магазинов, 1 аптека.

Таблица 13

Количество предприятий-участников потребительского рынка, единиц

Наименование субъектов потребительского рынка	2007 год	2008 год	2009 год	2009 год к 2007 году (%)
Магазины	9	9	9	100,0
Аптеки	1	1	1	100,0
Хлебопекарня	1	1	1	100,0
Всего	11	11	11	100,0

Количество малых предприятий далеко от уровня, необходимого для начала позитивных преобразований в социально-экономической сфере Жипхегенского сельского поселения. Предприятия торговли составляют конкуренцию ПТПО, что положительно влияет на цены и сортимент товаров, качество обслуживания покупателей.

Сферы потребительского рынка развиты слабо. Так, в поселении отсутствуют мастерские по ремонту бытовой техники, оргтехники, недостаточно мастерских по ремонту обуви, ремонту и пошиву одежды. Не во всех населенных пунктах района имеются торговые точки. Недостаточно развит потребительский рынок в сельских поселениях района, что проявляется в небольшом количестве точек общественного питания, отсутствии организаций бытового обслуживания.

Рынок сбыта излишков сельскохозяйственной продукции у населения складывается из закупок мяса, молока, овощей, шкур крупнорогатого скота, пухо-перового сырья за счет деятельности заезжих индивидуальных предпринимателей.

В среднесрочной перспективе поддержка и развитие малого предпринимательства на территории поселения будет осуществляться в рамках реализации целевой программы «Поддержка и развитие малого предпринимательства на территории сельского поселения «Жипхегенское» на 2011-2013 годы», финансирование данной программы не предусмотрено. Со стороны администрации будут оказываться информационно-консультативная поддержка начинающим предпринимателям, помощь в оформлении льготных кредитов и субсидий работающим предпринимателям.

Основными, приоритетными направлениями развития малого бизнеса являются:

- оказание информационно-консультативной поддержки предпринимательства;
- развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
- обучение и подготовка кадров в сфере малого предпринимательства;
- обеспечение социальной защиты и безопасности в сфере малого предпринимательства;
- использование муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства.

Основные мероприятия развития малого и среднего бизнеса являются:

- формирование благоприятной внешней среды для развития малого бизнеса, информационно-консультативная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
- информационно-методическое обеспечение организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных организаций и субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства путем проведения

работ по подготовке и изданию информационно-справочных пособий, сборников и брошюр, освещающих различные аспекты предпринимательской деятельности в СМИ;

- предоставление в аренду муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства
- содействие в решении вопроса о предоставлении земельных участков под строительство новых объектов потребительского рынка
- проведение конкурсов, семинаров тренингов, круглых столов и иных мероприятий с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Учитывая дефицит денежных средств местного бюджета, финансирование мероприятий, направленных на поддержку малого предпринимательства, не представляется возможным. В связи с этим, планируется оказание информационной и консультационной помощи субъектам малого бизнеса.

На территории поселка осуществляют свою деятельность 2 кредитных потребительских кооператива:

- сельскохозяйственный кредитный кооператив «Хилокский»;
- кредитный потребительский кооператив «Гранит».

Целью развития потребительского рынка является удовлетворение покупательского спроса населения в качественных товарах и услугах.

Основные мероприятия по развитию потребительского рынка:

- мониторинг развития потребительского рынка; пути развития исходя из уровня потребления основных продуктов питания, непродовольственных товаров, бытовых и платных услуг;
- организация и проведение ярмарок, конкурсов, выставок-продаж;
- формирование схемы размещения объектов не стационарной торговой сети на территории поселения;
- организация работы по размещению наружной рекламы и информации, подготовка и выдача разрешения на установку рекламных конструкций.

3.4.7 Жилищный фонд

По состоянию на 1 января 2013 года площадь жилищного фонда сельского поселения «Жипхегенское» составила 17,98 тыс. м². В среднем на 1 жителя поселения приходится 13,4 м² общей площади жилья.

Таблица 14

Характеристика жилищного фонда по состоянию на 01.01.2013 г.

Населенные пункты/ муниципальное обра- зование	Жилой фонд, м ²	Количе- ство до- мов, ед.	Ветхое жилье, ед.	Выделено участков для строительства за 2011 год, шт.	Построено домов за 2011 год, ед.
Всего поселение	17980,63	531	1	3	0

В 2009 году в поселении эксплуатировалась 1 котельная, протяжённость тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляла 1,7 км, протяжённость уличных водопроводной и канализационной сетей составляла соответственно 1,7 км и 2,3 км.

Износ оборудования объектов коммунальной инфраструктуры поселения составляет 80,0%. Высокий процент износа коммунальных сетей ведёт к неэффективному использованию природных ресурсов, которое выражается в высоких потерях воды, теплоэнергии в процессе производства и транспортировки, перерасходе топливно-энергетических ресурсов.

Фактический объём инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры не соответствует их потребностям. Это ведёт к снижению надёжности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

В поселении существует также дефицит мощностей объектов водоотведения и очистки сточных вод.

Из-за высокой стоимости жилья значительное количество граждан нуждается в улучшении жилищных условий.

Федеральное и региональное законодательство предусматривает переход отрасли жилищно-коммунального хозяйства на низкочрезвычайный и безубыточный режим работы, переход от бюджетного дотирования к полной оплате потребителями коммунальных услуг при условии социальной защиты малообеспеченных слоев населения. Нужно отметить, что тарифы на все виды жилищно-коммунальных услуг для всех категорий потребителей в поселении доведены до 100%-го уровня от расчётных затрат по экономически обоснованным ставкам и тарифам. Однако собираемость платежей населения за жилищно-коммунальные услуги невысока.

Наличие свободных земельных ресурсов в сельском поселении «Жипхегенское» создает предпосылки для строительства жилья, развития личного подсобного хозяйства. Земельные участки территории поселения, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются в аренду физическим и юридическим лицам.

Уровень благоустройства жилищного фонда характеризуется обеспеченностью:

- центральным отоплением – 60,9%;
- водопроводом – 60,9%;
- канализацией – 60,9%;

Таблица 15

01.01.2013 года.

Населенный пункт	Теплоснабжение, тыс. м ²	Водоснабжение, тыс. м ²	Горячее водоснабжение, тыс. м ²	Канализация, тыс. м ²	Сетевой газ, тыс. м ²
Всего поселение	10959	10959	-	10959	-

Услуги коммунального хозяйства на территории поселения оказывают предприятия: ООО «Коммунальщик» и ИП Ожогова О.В. Специального транспорта в их распоряжении не имеется.

Жилищное строительство идёт медленными темпами, так как строятся, в основном, индивидуальные жилые дома силами и за счёт населения. Низкие объёмы строительства жилья обусловлены резким сокращением участия государства в рынке жилищного строительства. Низкие объёмы строительства жилья обусловлены резким сокращением участия государства в рынке жилищного строительства.

Из-за высокой стоимости жилья значительное количество граждан нуждается в улучшении жилищных условий. Основными целями развития жилищно-коммунального хозяйства являются достижение высокого уровня надёжности и устойчивости функционирования жилищно-коммунального комплекса, улучшение качества предоставляемых ЖКУ при одновременной оптимизации затрат.

Проблемы недостаточной обеспеченности жильем населения будут решаться преимущественно за счет участия в региональной адресной программе Забайкальского края «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов» ежегодный ремонт домов, выделение участков для физических лиц.

Проблемы развития жилищно-коммунального хозяйства:

- отсутствие общественного транспорта, осуществляющего грузо- и пассажироперевозки до районного и краевого центра, отсутствие заинтересованности у представителей бизнеса к осуществлению данного вида деятельности.
- отсутствие резервных линий э/передач на случай ЧС для предприятий здравоохранения и образования;
- отсутствие в поселении транспорта для оказания ритуальных услуг;
- слабая материально-техническая база предприятий ЖКХ.

3.4.8 Образование

Образовательная система сельского поселения «Жипхегенское» представлена образовательными учреждениями, обеспечивающими дошкольное и среднее (полное) общее образование.

В поселении функционируют детский сад ведомства ОАО «РЖД», МОУ СОШ № 8. При средней образовательной школе № 8 имеются футбольное поле, спортивная площадка.

Дошкольное образовательное учреждение посещают 33 ребёнка (при наличии в них 35 мест). Охват детей дошкольного возраста услугой по их содержанию в дошкольных образовательных учреждениях низок.

МОУ СОШ № 8 была построена в 1965 г. и включает 15 кабинетов, спортивный зал на 159 м², библиотеку, мастерские на 14 посадочных мест и столовую на 80 мест. Имеется пришкольный участок площадью 0,5 га. Школа располагается в кирпичном двухэтажном здании, которое имеет централизованное отопление, водоснабжение и канализацию. На территории школы имеется естественный лесопарк.

Система образования поселения функционирует стабильно. Организовано профильное обучение учащихся 10-11 классов, действуют группы предшкольной подготовки, проводятся мероприятия, направленные на развитие интеллектуальных, нравственных и физических способностей учащихся и учителей, а также на профилактику преступности.

Школа имеет лицензию на обучение по программам начального общего, среднего общего, полного общего образования, а также коррекционного обучения. На старшей ступени производится обучение по программам профессионального обучения. Учащиеся 10-11 класса получают специальность «Водитель транспортного средства категории АВС». Они получают свидетельства и могут сдать экзамены в ГИБДД на получение водительских удостоверений.

Количество учащихся общеобразовательного учреждения в 2012 г. составляет 206 человек. Образовательный процесс в школах осуществляют 15 педагогов.

Таблица 16

Обеспеченность населения образовательными услугами

Показатели	Годы		
	2010	2011	2012
Количество мест в общеобразовательных школах	300	300	300
Количество учащихся в общеобразовательных школах (на начало года)	221	214	206
Численность педагогических работников общеобразовательных школ	25	22	15
Обеспеченность педагогическими работниками на 1000 учащихся	113	103	73

Таблица 17

Показатели распределения выпускников школ в 2012 году.

Населенные пункты	Всего окончивших школу в 2012 году	Продолжили учебу в Чите и др. городах	Остались в поселении	Работают в поселении	Не работают	Другое
п. ст. Жипхеген	21	11	3	1	2	4

В целях обеспечения доступности получения качественного образования, повышения уровня подготовки выпускников, развития системы образования необходимо решение следующих задач и мероприятий:

- ежегодное обновление и пополнение материально-технической базы школы и детского дошкольного учреждения;
- организация досуговой деятельности школьников, организация летнего труда и отдыха школьников.

В 2011-2015 планируется:

- оказание поддержки в целенаправленной профилактике правонарушений среди несовершеннолетних;
- сохранение общедоступных объектов культуры (библиотеки, музей);
- содействие им в привлечении внебюджетных средств, в развитии платных услуг;
- увеличение объема платных услуг учреждениями культуры и искусства;
- обеспечение более высокого уровня культурной жизни жителей поселения, организация полноценного, разнообразного и содержательного досуга, обеспечение права граждан на доступ к информации, формирование благоприятных условий для детей, подростков и молодежи для повышения их образовательного уровня.

В сфере образования поселения существуют следующие проблемы, требующие решения: старение педагогических кадров, дефицит квалифицированных кадров; дефицит денежных ресурсов на ремонт здания образовательного учреждения, приобретение транспорта для подвоза детей, обеспечение безопасности образовательных учреждений; недостаточное развитие материально-технической базы учреждений образования.

Не сформирована здоровьесберегающая среда в образовательных учреждениях. Не решена проблема повышения профессионального уровня педагогических работников, проведение мониторинга инновационной работы учителями школы, диагностики работы учителей, пополнение библиотечных фондов периодическими изданиями, детской литературой, методическими пособиями.

Основные мероприятия: методика расчета нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах образования представлена в Таблице 28, на основе нормативов

обеспеченности населения объектами образования СП 42.13330.2011, утвержденных приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года №820, и введенных в действие 20 мая 2011 года.

Норматив вместимости школ следует принимать с учетом 100% охвата детей неполным средним образованием (1-9 классы) и до 75% детей - средним образованием (10-11 классы) при обучении в одну смену.

Таблица 18

Расчет требуемой мощности общеобразовательных учреждений на расчетный срок

Учреждение	Количество детей, школьного возраста в зоне охвата (2033), чел.	Существующее и расчетное количество мест средних общеобразовательных школ						
		Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест (1-9 классы)	Нормативная потребность мест (10-11 классы)	Прогнозируемая потребность мест (1-9 классы)	Прогнозируемая потребность мест (10-11 классы)	Избыток мест (2033)	Новое строительство
п. ст. Жипхеген	340	300	250	42	278	46	-24	-

В поселении наблюдается недостаток мест в школах. На расчетный период требуется предусмотреть реконструкцию имеющейся школы с целью увеличения её ёмкости на 25 мест (до 325 мест). Основным направлением деятельности руководства системой образования станет оптимизация работы учреждения.

Норматив вместимости детских дошкольных учреждений устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями в пределах 85%, в том числе общего типа - 70%, специализированного - 3%, оздоровительного - 12%.

Таблица 19

Расчет требуемой мощности детских дошкольных учреждений на расчетный срок

Учреждение	Количество детей, дошкольного возраста (2033), чел.	Существующее и расчетное количество мест детских дошкольных учреждений				
		Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест	Прогнозируемая потребность мест	Недостаток мест (2033)	Новое строительство
п. ст. Жипхеген	151	35	116	128	-93	2

Поселение испытывает недостаток мест в детских дошкольных учреждениях. На расчетный период может потребоваться открытие 2 дошкольных учреждений общей вместимостью 90 мест.

В долгосрочной перспективе деятельность в сфере образования будет направлена на повышение уровня образованности населения на основе совершенствования системы образования, формирования преемственности различных уровней образовательной системы.

Для этого необходимо решить задачи по обеспечению доступности качественного образования детей (дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, дополнительного образования детей) в безопасных и комфортных условиях, совершенствованию учебно-методической и материально-технической базы образовательных учреждений района, повышению социального статуса и профессионализма педагогических кадров, расширению информационного поля с использованием информационных, цифровых и компьютерных технологий, поддержке инновационных процессов в образовательных учреждениях, развитию научно - исследовательской, опытно-экспериментальной деятельности в системе образования.

3.4.9 Здоровоохранение и социальное обеспечение

Здоровоохранение. В поселении действует один фельдшерско-акушерский пункт с численностью работающих - 5 человека (средний медицинский персонал). На расчётный период, по согласованию с Администрацией сельского поселения, предлагается строительство дополнительного ФАПа на территории п. ст. Жипхеген.

Результаты социологического опроса населения свидетельствуют, что 47,0% жителей поселения не удовлетворены состоянием своего здоровья, при этом 81,0% не устраивает качество обслуживания в учреждениях здравоохранения поселения.

Проблемными вопросами остаются слабая материально-техническая база учреждений здравоохранения, а также неудовлетворительное состояние зданий и помещений медучреждений с полностью износившимися системами коммунальной инфраструктуры; недостаточное обеспечение лечебно-профилактических учреждений района медперсоналом; несоответствие существующих помещений требованиям СанПиН (в основном, по занимаемой площади); рост социально значимых и инфекционных заболеваний; необходимость охраны материнства и детства; недостаточная пропаганда здорового образа жизни.

Состояние здоровья населения района – важный фактор, определяющий благополучие во всех сферах жизнедеятельности общества. Эффективное решение проблемы оздоровления связано с разработкой комплекса взаимосвязанных мероприятий в сфере физической культуры и спорта, образования, культуры и социальной защиты населения.

Основная цель реализации социальной политики в сфере здравоохранения в среднесрочном периоде – укрепление и сохранение здоровья населения, предупреждение преждевременной смертности, стабилизация санитарно-эпидемиологической ситуации в поселении, повышение доступности и качества предоставляемых медицинских услуг. В соответствии с целью выделен ряд задач:

- обеспечение населения гарантированным объемом бесплатной медицинской помощи, финансируемой из бюджетов всех уровней и средств обязательного медицинского страхования;
- стабильное предоставление льготного лекарственного обеспечения отдельных категорий граждан;
- оказание бесплатной медицинской помощи гарантированного объема и качества в соответствии с ежегодной Программой государственных гарантий гражданам Российской Федерации, проживающим на территории поселения;
- снижение заболеваний социального характера, совершенствование системы профилактики и вакцинации населения.

Для достижения целей необходимо обновление основных фондов и материально-технической базы лечебных учреждений, проведение капитального ремонта зданий.

Развитие здравоохранения в среднесрочной перспективе будет направлено на повышение качества оказываемой медицинской помощи населению, обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия.

Достижение поставленных целей и задач планируется за счёт реализации приоритетного национального проекта «Здоровье», мероприятий краевых долгосрочных целевых программ «Улучшение демографической ситуации в Забайкальском крае 2009-2015 годы», «Программы модернизации здравоохранения Забайкальского края 2011-2012 годы», муниципальных целевых программ «Улучшение демографической ситуации муниципального района «Хилокский район» 2009-2015 годы», «Вакцинопрофилактика 2009-2011 годы»

Развитие здравоохранения в долгосрочной перспективе будет направлено на улучшение состояния здоровья населения, повышение доступности качественной медицинской помощи.

Для достижения поставленной цели предстоит решить задачи по повышению качества услуг в системе муниципального здравоохранения за счёт повышения квалификации медперсонала, обеспечения условий предоставления медицинской помощи, отвечающих требованиям санитарных норм и правил, совершенствования материально-технической базы медучреждений, а также задачи по обеспечению охраны материнства и детства, приоритетному развитию первичной медико-санитарной помощи с акцентом на профилактику и раннюю диагностику заболеваний, обеспечению образования населения, направленного на формирование здорового образа жизни.

Социальная защита населения. Основной целью социальной политики является создание условий для постепенного повышения уровня жизни малообеспеченных категорий населения муниципального образования за счёт проведения мероприятий по их социальной поддержке, реализация государственных социальных гарантий предусмотренных законодательством Рос-

сийской Федерации и Забайкальского края, а так же обеспечение социальных гарантий, доступности социальных услуг, предоставляемых социально незащищенным категориям населения района, в том числе: пожилым гражданам, инвалидам, малообеспеченным и неполным семьям с детьми; детям, оставшимся без попечения родителей; внедрение новых технологий социального обслуживания и улучшение их качества, повышение эффективности социальной помощи населению за счёт усиления ее адресности.

Численность населения, нуждающегося в социальной поддержке, в 2009 году составила 452 человека, из них дети в возрасте до 14 лет – 4 человека. Численность пенсионеров в районе в том же периоде составила 359 человек, из них 13 человек – работающие пенсионеры. Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 5 человек, из их числа: находятся под опекой (попечительством) – 5.

За последние три года наблюдалась положительная динамика показателей, характеризующих уровень жизни населения: увеличение среднедушевых доходов населения и рост соотношения денежных доходов к прожиточному минимуму, обеспечивающему условия поддержания активного физического состояния людей на минимально допустимом уровне. Так, соотношение денежных доходов и прожиточного минимума в 2009 году составило 29,4%. Номинальные денежные доходы в том же периоде составили в среднем 1551,7 руб. на одного жителя в месяц.

Значительную долю в структуре доходов занимает заработная плата. Среднемесячная заработная плата одного работающего в 2009 году составила 18638,0 руб.

Главная задача, решаемая системой – доступность и качество социальных услуг, предоставляемых населению поселения. Главным звеном в решении этой задачи является служба социальных участков, которые выполняют функции отделов в каждом населённом пункте района: ведут приём граждан, собирают документы на оформление социальных выплат, работают с неблагополучными семьями, координируют работу всех служб на территории населённого пункта по вопросам социальной защиты. Такая форма работы позволяет обеспечить оказание социальных услуг всем нуждающимся и реально внедрить принцип адресности клиента. Коллектив системы социального обеспечения работает над внедрением инновационных технологий в работе с семьёй: командный стиль (когда специалисты разного профиля работают одновременно с семьёй в решении проблем), внедрение технологии здорового образа жизни.

Основные усилия отрасли социального обеспечения направлены на решение следующих проблем: увеличение числа граждан из категорий, нуждающихся в особой заботе государства; увеличение числа семей, получающих субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг; увеличение числа граждан, пользующихся льготами на жилищно-коммунальные услуги.

Для достижения поставленных задач предстоит реализация мероприятий краевой долгосрочной целевой программы «Улучшение демографической ситуации в Забайкальском крае»,

муниципальной целевой программы «Улучшение демографической ситуации муниципального района «Хилокский район», других федеральных, краевых и муниципальных целевых программ в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения на соответствующие годы.

Планируется реализация мероприятий по обеспечению поддержки и социальных гарантий наиболее уязвимых групп населения, нетрудоспособных граждан и членов их семей; оказанию материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации; осуществлению адресной социальной поддержки населения в форме предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с использованием системы персонифицированных социальных счетов. Кроме того, в плановом периоде будет продолжена работа по развитию социального партнёрства в Жипхегенском сельском поселении, главная задача которого – согласование интересов сторон на основе коллективно-договорного регулирования отношений, особое внимание будет уделено развитию социального партнёрства в малом и среднем предпринимательстве.

3.4.10 Физическая культура и спорт

Роль физической культуры и спорта в укреплении здоровья населения, привития здорового образа жизни чрезвычайно высока.

На территории поселения расположен школьный спортивный зал устаревший и обветшавший. В то же время прослеживаются некоторые положительные тенденции: спортсмены поселения успешно выступают на районных соревнованиях, и не только школьники, но и представители трудовой молодежи.

Физическая культура и спорт являются наиболее универсальным способом физического и духовного оздоровления, но надо признать, что их важность не используется в полной мере. Это обусловлено многими обстоятельствами:

- физическая культура финансировалась по остаточному принципу, в большей степени это сохранилось и сегодня на муниципальном уровне;
- прекратила существование работавшая достаточно эффективно ведомственно-территориальная модель спортивного движения, спортивные организации потеряли большую часть финансирования из госбюджета, ведомственных и профсоюзных источников;
- сохраняется тенденция к сокращению сети спортивных сооружений.

Проблемами сферы являются: недостаточное количество спортивных учреждений; устаревшая и обветшавшая материально-спортивная база существующих спортивных учреждений; слабая образованность населения в вопросах укрепления и сохранения здоровья.

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодежи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:

- организация досуга молодежи, создание спортивных клубов по месту жительства;
- пропаганда здорового образа жизни.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

Достижение поставленных целей и задач планируется путём реализации мероприятий федеральной целевой программы «Развитие физкультуры и спорта 2006-2015 годы», краевых долгосрочных целевых программ «Развитие физической культуры и спорта в Забайкальском крае 2010-2014 годы» и «Улучшение демографической ситуации в Забайкальском крае 2009-2015 годы», муниципальных целевых программ «Развитие физической культуры и спорта в Хилокском районе 2009-2012 годы» и «Улучшение демографической ситуации муниципально-го района «Хилокский район» 2009-2015 годы».

Реализация мероприятия подразумевает проведение спортивных соревнований районного значения, а также участие спортсменов района в межрайонных и краевых соревнованиях, спартакиадах и турнирах.

Проведение пропагандистской компании здорового образа жизни в средствах массовой информации.

В среднесрочном периоде будут реализовано строительство спортивного комплекса на базе МОУ СОШ № 18.

Реализация мероприятий способствует популяризации массовой физической культуры и спорта на территории поселения, позволяет сократить негативные явления в молодежной среде, повышать физический потенциал молодежи. В настоящее время имеется ряд нерешенных проблем:

- недостаточная обеспеченность населения сельского совета физкультурно-спортивными сооружениями, в том числе спортивными залами;
- слабая материально-техническая база спорта в образовательных учреждениях поселения;
- нежелание молодых специалистов, закончивших высшие и средние специальные учреждения физической культуры и спорта, возвращаться в посёлок из-за отсутствия жилья и условий для тренерской работы в нормальных спортивных залах;
- отсутствие спортивного инвентаря для работы с молодёжью и взрослым населением (лыжи, коньки);

- снижение заинтересованности у детей, подростков и молодёжи к занятиям физической культурой и спортом.

Основные мероприятия: нормативные документы рекомендуют размещать комплексы физкультурно-оздоровительных площадок в каждом поселении. При этом физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений.

Для обеспечения минимальной двигательной активности населения в соответствии с нормативами обеспеченности населения объектами образования СП 42.13330.2011, утверждённых приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. №820, и введен в действие 20 мая 2011 г.:

$S = N \times (C / 1000)$, где:

- S - площадь (общая) спортивного сооружения;
- N - норматив обеспеченности спортивным сооружением (принимается равным 7-9 тыс. м² на 1000 тыс. человек населения для плоскостных спортивных сооружений, 60-80 м² на 1000 населения для спортивных залов);
- C - численность населения.

Таблица 20

Расчет потребности в крытых спортивных сооружениях на расчетный срок

Населенные пункты	Население, расчетный срок (2033 г.)	Нормативная потребность (м ²)	Существующие спортивные залы, м ²
п. ст. Жипхеген	1500	110	158,9

Крытые спортивные сооружения представлены в Жипхегенском поселении школьным спортивным залом в СОШ №8. В поселении отсутствуют другие специализированные крытые спортивные сооружения. Для создания сети таких сооружений необходимы существенные материальные вложения. На расчётный период нет необходимости строительства дополнительных спортивных залов.

Таблица 21

Расчет потребности в плоскостных спортивных сооружениях на расчетный срок

Населенные пункты	Население, расчетный срок (2033 г.)	Нормативная потребность площади плоскостных спортивных сооружений (м ²)	Существующие плоскостные спортивные сооружения, м ²
п. ст. Жипхеген	1500	12000	300

На территории Жипхегенского сельского поселения следует предусмотреть строительство плоскостных спортивных сооружений общей площадью 11,5 тыс. м².

3.4.11 Культурно-бытовое обслуживание

В поселении работает МУК Центр Досуга «Гранит» и МУК «Библиотека-экологический центр», общий фонд библиотеки – 8073 экз., число пользователей 1002 человек, книговыдача – 20600 экз., численность посетителей за 2009 год – 10520 человек, посещение массовых мероприятий – 3650 человек, пользователей от 15 до 24 лет – 237 человек.

Развитие культуры в поселении направлено на осуществление стратегии устойчивого и эффективного развития культурного потенциала, проведение последовательной и скоординированной культурной политики.

Основными проблемами, сдерживающими развитие культуры, являются: недостаточное финансирование, слабая материально-техническая база учреждений культуры; дефицит кадров с высшим и средним специальным образованием; несоответствие большей части действующих объектов требованиям безопасности и санитарным нормам.

В таблице 32 приведен результат оценки требуемой вместимости объектов культуры и досуга в населенных пунктах Жипхегенского сельского поселения на конец расчетного срока с учетом изменения существующей численности и вместимости действующих объектов. Оценка проведена на основе методики, предлагаемой СП 42.13330.2011, утвержденным приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года №820, и введенным в действие 20 мая 2011 года.

Таблица 22

Нормативная потребность посадочных мест в клубных учреждениях

Численность населения, чел	Посетительских мест на 1000 человек населения
200-1000	500-300
1000-2000	300-230
2000-5000	230-190

Количество зрительских мест на 1000 жителей может отличаться от рекомендуемого, в зависимости от региональных особенностей.

Таблица 23

Расчет потребности в клубных учреждениях на расчетный срок

Муниципальное образование/населенный пункт	Население, расчетный срок (2033 г.)	Существующее и расчетное количество мест	
		Существующее кол-во мест	Потребность всего мест (* не нормируется)
п. ст. Жипхеген	1500	150	750-450

В сельском поселении Жипхегенское требуется проведение мероприятий по увеличению посетительских мест. На расчётный срок необходимо строительство клубных учреждений на 350 мест.

Нормативная потребность количества экземпляров книг и читательских мест в сельских библиотеках по всем категориям населенных пунктов, в соответствии с нормативами обеспеченности, представлена в Таблице 24.

Таблица 24

Численность населения, чел	Тыс. ед. хранения на 1000 человек населения	Читательских мест
1000-2000	6-7,5	5-6
2000-5000	5-6	4-5

Таблица 25

Расчет потребности в сельских массовых библиотеках на расчетный срок

Муниципальное образование/населенный пункт	Население, расчетный срок (2033 г.)	Существующее и расчетное количество экземпляров и читательских мест	
		Существующее кол-во экз.	Потребность всего экз. (* не нормируется)
п. ст. Жипхеген	1500	8466	9000-11250

Количество единиц хранения книг существенно меньше рекомендуемого. Необходимо предусмотреть расширение имеющегося библиотечного фонда до 10000-11000 экз. хранения.

Общие проблемы в сфере культуры. Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем:

- недостаток кадров имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;
- неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а так же количество и качество предоставляемых услуг;
- недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а так же недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;
- слабая материально-техническая база учреждений культуры;
- необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение

нравственного уровня развития молодежи. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- привлечение молодежи к решению проблем общества;
- обновление и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, внедрение современных, комфортных, информационных технологий в работу культурно-досуговых учреждений;
- развитие всех видов и жанров творческой и исполнительской деятельности.

Политика в сфере культуры в долгосрочной перспективе будет направлена на формирование собственного имиджа муниципального района на основе сохранения и развития культурного потенциала и культурного наследия.

Для достижения поставленной цели необходимо решить задачи по сохранению культурно-исторического наследия народов Забайкалья, развитию сферы культурно-досуговой деятельности, повышению культурного уровня населения.

3.4.12 Транспортное обеспечение

К числу главных транспортных магистралей на территории сельского поселения «Жипхегенское» относится железная дорога (Забайкальская железная дорога – филиал ОАО «РЖД»), а также федеральная автомобильная дорога (автомагистраль Москва – Владивосток).

На рынке транспортных услуг действует один индивидуальный предприниматель, занимающийся межпоселковыми автомобильными (автобусными) пассажирскими перевозками, подчиняющимися расписанию. Сеть автомобильных дорог поселения имеет протяженность 11 км, подъездная автомобильная дорога регионального значения от федеральной трассы составляет 8 км. Практически 100,0% дорог нуждается в ремонте.

Таблица 26

Автобусные маршруты

Маршрут	Длина пути, км	Количество рейсов ежедневного сообщения	Дни ежедневных маршрутов	Вид транспорта
Жипхеген – Хилок - Жипхеген	90	1	Понедельник - пятница	Автобус

Связующим звеном между районным центром и сельским поселением «Жипхегенское» является железнодорожный транспорт. Ст. Жипхеген пересекает транссибирская магистраль.

Автодороги поселения являются важнейшей составной частью производственной инфраструктуры, а их развитие – одна из приоритетных задач деятельности местной власти. Развитие и модернизация сферы транспорта являются факторами, стимулирующими социально-экономическое развитие поселения, повышение уровня жизни населения.

Полное отсутствие воздушного и водного транспорта, низкие показатели плотности и протяженности основных региональных и местных автомобильных дорог позволяют в целом оценить состояние транспортной системы МО как сложное. Возможности для развития транспортной системы у администрации имеются только посредством развития автомобильного транспорта.

Проблемы транспортного комплекса:

- высокий уровень старения и износа транспортных коммуникаций, требующих регулярной реконструкции, низкий технический уровень дорог;
- недостаточная обеспеченность дорогами с твердым покрытием (22%) от общего объема дорог общего пользования;
- отсутствие общественного транспорта, осуществляющего пассажиро-перевозки на территории поселения, отсутствие заинтересованности у представителей бизнеса к осуществлению данного вида деятельности;
- высокий уровень старения и износа транспортных коммуникаций, автомобильных и пешеходных мостов, требующих регулярной реконструкции, низкий технический уровень дорог;

В целях решения проблемы низкой обеспеченности общественным транспортом населения внутри поселения, в среднесрочном периоде планируются следующие мероприятия:

- проведение мероприятий по организации дорожного движения;
- содействие созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и транспортного обслуживания населения;
- осуществление контроля за качеством предоставления услуг по перевозке пассажиров перевозчиками путем проведения комплексных проверок;
- формирование муниципального заказа по организации транспортного обслуживания населения в границах поселения;
- разработка схем движения пассажирского транспорта, изучение состояния улично-дорожной сети, безопасности дорожного движения;
- организация своевременного рассмотрения предложений и жалоб граждан, а также принятия мер к устранению выявленных недостатков в транспортном обслуживании населения.

3.4.13 Инженерное обеспечение и благоустройство

Благоустройство. Территория поселения граничит на севере с Республикой Бурятия, на западе и юге с МО Глинкинское, на востоке с МО Хилокское Хилокского муниципального района Забайкальского края. Основные ландшафты – луговые равнины, сосновые боры, переходящие вверх по склонам в горную тайгу.

Экологическая ситуация на территории муниципального образования обусловлена наличием ряда факторов, ухудшающих состояние окружающей среды. Увеличивается объем выбросов вредных примесей в атмосферу и водные объекты поселения. Основными источниками загрязнения атмосферы являются автомобильный транспорт, печи в отопительный период.

Отсутствуют отстойники в системах водопроводов в большинстве населенных пунктов поселения. На протяжении длительного времени не находит своего решения вопрос сбора и хранения отходов, как производственных, так и бытовых. Свалки не оборудованы информационными знаками, отходы в подавляющем большинстве не буртуются. Вокруг населенных пунктов образовались несанкционированные свалки.

Таблица 27

Трубопроводы на территории поселения

Участки трубопроводов	Диаметр, мм	Собственник	Протяжённость, км
1	57	Администрация с/п «Жипхегенское»	0,47
2	159	Администрация с/п «Жипхегенское»	0,43
3	133	Администрация с/п «Жипхегенское»	0,08
4	108	Администрация с/п «Жипхегенское»	1,01
5	89	Администрация с/п «Жипхегенское»	0,09
6	76	Администрация с/п «Жипхегенское»	0,08

Водоснабжение. В настоящее время хозяйственно-питьевое водоснабжение потребителей в населённых пунктах Жипхегенского сельского поселения осуществляется из артезианских скважин. Не хватает оборудования для управления насосными станциями. Нет системы очистки питьевой воды.

Таблица 28

Количество и характеристика артезианских скважин в МО

Населённые пункты	Количество артезианских скважин, ед.	Производительность скважин, м. куб./час	Количество водонапорных башен	В т.ч. недействующих водонапорных башен, ед.
п. ст. Жипхеген	2	6	1	0

Характерной чертой водохозяйственных отношений в последние годы стало снижение потребления воды. В то же время отмечен небольшой рост водопотребления в жилищно-

коммунальном хозяйстве. Степень износа водопроводных сооружений в среднем составляет 80%.

Действующие водопроводные сети устарели. В результате, в сетях водопровода регистрируются частые порывы, что приводит к резкому ухудшению качества воды и к дополнительным материальным затратам.

Необходимо отметить, что на расчетный срок должно быть предусмотрено строительство новых и модернизация существующих систем очистки воды, поскольку качество воды зачастую не соответствует установленным нормативным требованиям. Для этих целей в бюджете района должно быть запланировано соответствующее финансирование.

Кроме низкого качества питьевой воды и несоответствия, зачастую, ее санитарным нормам, большого физического износа сетей водопровода, существенной проблемой систем водоснабжения поселения являются старые недостаточной глубины скважины, неудовлетворительное санитарное состояние санитарно-защищенных зон скважин, что также сказывается на качестве питьевой воды. 77% имеющихся водопроводных сетей Жипхегенского сельского поселения требуют замены.

Таблица 29

Состояние водопроводных сетей на 1.01.2013 г., км

Населенные пункты	Протяженность водопроводных сетей	В том числе нуждающихся в замене
п. ст. Жипхеген	1,7	1,3

В целом водопотребление сельских поселений Хилокского района характеризуется существенным снижением объемов потребления воды в последние годы. Объемные показатели водопотребления приведены в таблице 30.

Таблица 30

Баланс водоснабжения Жипхегенского сельского поселения в 2012 году, м³

Наименование поселений, осуществляющих услуги водоснабжения	Поднято воды	На собственные нужды	Подано воды в сеть	Потери воды	Отпущено воды потребителям		
					Всего	Население	Прочие
п. ст. Жипхеген	31347	1405	29942	0	29942	25101	4841

Проводимые мероприятия по совершенствованию водоснабжения должны исключать возможность подачи воды, не соответствующей установленным нормативным требованиям.

В каждом населенном пункте принята объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная система, обеспечивающая бесперебойную подачу воды и выполнение условий пожаротушения.

Строительство водозаборов решается технико-экономическим расчетом с учетом:

- экономической целесообразности;
- гидрогеологических условий;
- санитарно-эпидемиологических условий;
- экологических условий;
- качества воды, определяющего необходимость ее очистки, и прочих.

Основной источник – река и подземные воды. Источник централизованного водоснабжения определяется поисково-разведочными гидрогеологическими работами.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 от 26 февраля 2002 г., введенным в действие 1 июня 2002 г., для каждой системы водоснабжения составляется проект водозабора, в составе которого рассчитываются зоны санитарной охраны трех поясов, четко определяются мероприятия по соблюдению условий хозяйственной деятельности в этих зонах:

- первый пояс – радиус 50 метров, в зависимости от защищенности горизонта.
- второй пояс – радиус определяется расчетом, защищает от микробиологических загрязнений.
- третий пояс - радиус определяется расчетом, защищает от химических загрязнений.

Сложившийся к настоящему времени уровень удельного водопотребления в Жипхегенском сельском поселении существенно отстает от существующих норм. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, поливку улиц и зеленых насаждений. Для обеспечения населения услугами водоснабжения приближенных по своим объемам к рекомендуемым нормам, требуется дополнительное строительство соответствующих объектов и развитие систем водоснабжения.

Общее водопотребление на хозяйственно-бытовые и производственные цели в поселении составят на расчетный срок 33,7 тыс. м³/год, в том числе на I очередь – 19 тыс. м³/год. Проектом предлагается создание в большинстве населенных пунктов централизованных систем для обеспечения всех потребителей водой питьевого качества в полном объеме из расчета 50 литров в сутки на человека к 2023 году и 75 литров в сутки на человека на расчетный период.

Развитие водопотребления показано в таблице 31.

Таблица 31

Объемы прироста водопотребления населением по очередям строительства

Муниципальное образование	Население, человек			Удельное водопотребление,	Новое строительство (тыс. м ³ /год)	
	2013 г.	Первая очередь	Расчетный срок		Первая очередь 2023 г.	Расчетный срок

		2023 г.	2033 г.	л/сут. 2013 г.		2033 г.
п. ст. Жипхеген	1346	1425	1500	14,2	19,0	33,7

Для реализации задач первой очереди необходимо уделить первостепенное внимание сохранению и необходимому ремонту существующих систем централизованного водоснабжения. Новое строительство и соответствующее развитие планировать и вести в населенных пунктах, имеющих водопотребление с использованием централизованных систем ниже среднего по поселению. За счет нового строительства в указанных селах необходимо создать мощности и сети по доставке потребителям воды в объеме 50 литров в сутки на человека в сроки первой очереди. При определении очередности нового строительства необходимо исходить из конкретной ситуации, направления и темпов развития сел, а также роста водопотребления в связи с реализацией новых проектов.

Канализация. На территории поселения 60,9% жилых зданий располагают централизованной системой водоотведения, остальные канализационные системы представлены выгребными. Протяжённость сетей водоотведения – 2,3 км. Канализирование бытовых стоков с использованием выгребных ям сохраниться на весь период планирования.

Обслуживанием выгребных ям занимается ООО «Коммунальщик» и ИП Ожогова О.В., в распоряжении которых нет специального автомобильного транспорта.

Необходимо предусмотреть строительство локальных очистных сооружений со специальными объектами, использующими метод естественной биологической очистки, имеющих в своем составе: септик необходимых объемов и соответствующие поля орошения.

Локальные системы очистки сточных вод в населенных пунктах поселения предусматривается организовать для общественных зданий (школ, детских садов, административных зданий и прочих объектов), а в необходимых случаях - для жилых домов.

Применение систем канализации с современными очистными установками биологической очистки бытовых стоков обеспечит глубокую очистку стоков суточным объемом до 20 тыс. м³ и более в зависимости от реальной потребности. Эти системы применимы не только для очистки сточных вод общественных зданий, сооружений и жилых домов, но и для перерабатывающих предприятий.

Преимущества таких установок:

- современные технологии;
- небольшая площадь размещения;
- минимальная энергоёмкость;
- монтаж из модульных блоков;
- применение новейших строительных материалов.

При проектировании и реконструкции животноводческих ферм, новых предприятий в составе проекта обязательно разрабатываются системы очистки стоков, обеспечивающие полное исключение попадания их в воду или почву.

Выбор метода технологии очистки согласовывается со службой санитарно-эпидемиологического надзора и экологическими службами.

Конкретное размещение систем канализации и очистки сточных вод будет согласовываться с планами развития соответствующих муниципальных образований и строительством объектов производственного или сельскохозяйственного назначения.

Теплоснабжение. Обеспечение потребителей МО Жипхегенское услугами по централизованному теплоснабжению занимается ООО «Коммунальщик». Централизованным теплоснабжением обеспечено только 60,9% жилого фонда поселения. В остальном фонде централизованных систем отопления нет.

Основными проблемами существующих систем теплоснабжения являются:

- физический износ всех элементов систем централизованного теплоснабжения (зданий котельных, оборудования, наружных тепловых сетей, зданий и систем отопления потребителей);
- отсутствие автоматизированных систем качественного регулирования подачи тепла потребителям, исходя из нормативных температурных условий в помещениях;
- низкая эффективность производства и передачи тепловой энергии из-за низкой загрузки котельного оборудования и использования топлива низкого качества;
- значительные выбросы вредных продуктов сгорания твердого и жидкого топлива;
- высокая стоимость вырабатываемой тепловой энергии.

Отопление жилых домов, не подключенных к источникам централизованного теплоснабжения, осуществляется от индивидуальных теплогенераторов и печей, работающих на твердом топливе (дрова, уголь). Горячим водоснабжением обеспечено только 19% жилого фонда.

Таблица 32

Характеристика системы теплоснабжения МО Жипхегенское в 2012 году

Населенные пункты	Число источников теплоснабжения, ед.	Мощность централизованных источников теплоснабжения, Гкал	Отпущено тепловой энергии за год, Гкал	Протяженность тепловых сетей, км	В том числе нуждающихся в замене, км	Доля тепловых сетей нуждающихся в замене, %
п. ст. Жипхеген	1	3,9	6532,68	1,7	1,3	77

Проблема физического износа сетей теплоснабжения как магистральных, так и внутриквартальных для Жипхегенского сельского поселения остается достаточно серьезной на протяжении длительного времени. Недостаток финансовых средств районного и местного бюджетов в значительной мере сдерживает проведение работ по капитальному ремонту и реконструкции тепловых сетей с длительными сроками эксплуатации.

Таблица 33

Производство и распределение тепловой энергии централизованными системами теплоснабжения в Жипхегенском сельском поселении

Муниципальное образование	Население, чел.	Годовая выработка т/энер., Гкал	Потери в сетях, Гкал	Полезный отпуск тепла, Гкал			
				Соц. сфера	Насел.	Проч.	Всего
Жипхегенское с/п	1394	6532,7	1055,8	3231,7	1685,2	560,0	5476,9

Основной задачей на планируемый период является повышение эффективности работы котельного оборудования и снижение потерь теплоносителя в сетях путем постепенной замены изношенного оборудования, а также ремонта и замены тепловых сетей. Это позволит снизить количество аварий, довести до нормативных потери тепла при эксплуатации тепловых сетей. В этой связи предполагается разработка мероприятий по развитию теплоснабжения для осуществления эффективного прогнозирования объемов потребления тепловой энергии, детального анализа потребления энергоресурсов организациями, финансируемыми из бюджета города, выявления и устранения очагов нерационального использования энергоресурсов.

Другой важной задачей является энергосбережение, которое на сегодня в разы выгоднее, чем развитие теплоэнергетики. Только потери тепла при транспортировке составляют до 25%, а при эксплуатации жилищно-коммунальными службами (вследствие плохой теплоизоляции, высокого теплоизлучения самих труб, бесканальной прокладки трубопроводов) - доходят до 50%. Потенциал энергосбережения в этой области может составлять существенную долю от объема используемого топлива. При принятии определенных мер можно достичь снижения потребления топлива на нужды отопления на 20-25% от общего потребления поселением.

Одним из наиболее эффективных путей снижения затрат на теплоснабжение является переход на локальные системы отопления. Традиционно принято считать, что локальные отопительные системы подходят только для коттеджей. На самом деле их возможности намного шире. В западноевропейских странах имеется многолетний опыт использования локального

отопления для обогрева различных зданий (как в жилом, так и в производственном секторе). Там именно локальные котельные с КПД выше 90% вырабатывают основное количество тепловой энергии. Следует также отметить, что наличие единого отопительного узла на все здание не исключает возможности индивидуального регулирования потребления энергоресурсов каждой квартирой, цехом или иным потребителем и, соответственно, индивидуальной оплаты за энергоресурсы.

Строительство автономных котельных особенно актуально в поселениях, удаленных от централизованных источников теплоснабжения, а также в местах с неудовлетворительными гидравлическими режимами теплосетей. Известно, что иногда для присоединения потребителей с незначительной нагрузкой требуется строительство теплосетей большой протяженности или увеличение диаметра существующих магистральных трубопроводов. В этом случае предлагается оборудовать объекты крышными или блочными автономными котельными.

Реальными преимуществами локальных котельных, оснащенных современным оборудованием, перед системой центрального отопления являются: значительное снижение потребления топлива, возможность автоматического регулирования подачи тепла в зависимости от погоды или по времени (например, ночью, снижая температуру здания, а днем, повышая ее до необходимого уровня), возможность регулирования подачи тепла в различные помещения здания, исключение перебоев в обеспечении горячей водой, связанных с ежегодным ремонтом тепловых сетей.

Постепенный переход к современным локальным системам является одним из наиболее перспективных путей развития экономики и социальной сферы Жипхегенского сельского поселения.

Частный сектор сохранит в значительной степени индивидуальное печное отопление. Топливо – уголь и дрова. В течение расчетного периода в поселении планируется активно развивать сетевое газоснабжение, постепенно вытесняя традиционные виды топлива.

Общие потребности в тепле для населения, в расчете по поселению, приведены в таблице. Приведенные данные не включают тепловую нагрузку объектов социальной сферы и производства.

Таблица 34

Расчет годового теплопотребления населением Жипхегенского сельского поселения

Муниципальное образование	Население, человек		Годовое теплопотребление, Гкал	
	Первая очередь 2023 г.	Расчетный срок, 2033 г.	Первая очередь 2023 г.	Расчетный срок, 2033 г.
п. ст. Жипхеген	1425	1500	9319	12534

Исходя из того, что в жилищной сфере к концу расчетного срока запланировано увеличение средней обеспеченности населения общей площадью до 23 м² на человека, а на первую очередь 18 м², годовая потребность в тепле к 2023 году на коммунально-бытовые нужды составит 9319 Гкал. К концу расчетного периода годовое теплотребление по поселению возрастет до 12534 Гкал.

Решение вопросов, связанных с теплоснабжением проектов, реализуемых на территории Жипхегенского сельского поселения, в каждом конкретном случае будет согласовываться с планами развития поселения и с возможностями организаций, вырабатывающих и отпускающих тепловую энергию. При отсутствии у ООО «Коммунальщик» свободных мощностей или технической возможности для присоединения дополнительной нагрузки, рекомендуется использование индивидуальных систем отопления для новых потребителей.

Электроснабжение. В настоящее время стоимость услуг по передаче электрической энергии и нормы потребления регулируется приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

Сельские поселения запитаны непосредственно с шин 10 кВ подстанций 35/10 кВ. Сети напряжением 10 кВ выполнены кабельными и воздушными линиями по петлевым и радиальным схемам. Кабельные линии выполнены кабелями ААБ, АСБ, ААШв, СБ, сечением от 50 до 150 мм². Воздушные линии выполнены, в основном, проводом марки А сечением 35-150 мм² на деревянных опорах с ж/б приставками.

Существующая схема построения питающих и распределительных электрических сетей 10 кВ не полностью удовлетворяет требованиям ПУЭ и РД.34.20.185-94 по надёжности электроснабжения. Это обусловлено тем, что большое количество подстанции являются однотрансформаторными и подключены к протяженным радиальным линиям 10 кВ и не обеспечены резервированием.

При планировании снабжения поселения электрической энергией необходимо учитывать ряд обстоятельств, в частности:

- складывающиеся условия энергоснабжения поселения в целом;
- очевидную тенденцию роста благосостояния и связанного с ним расширения использования различных электробытовых приборов, компьютеров, а также электроплит;
- необходимость дополнительной мощности для реализации новых проектов, позволяющих развивать экономику поселения.

Строительные нормы и правила (СНиП 2.07.01-89*) предусматривают укрупненные показатели электропотребления на одного человека в год для сельских поселений с разной сте-

пению благоустройства. 62% домохозяйств Жипхегенского с/п пользуется в быту газовыми плитами, поэтому для сравнения подходит норма энергопотребления, предусмотренная для сельских поселений, не оборудованных стационарными электроплитами. Эта норма равна 950 кВт ч/год на человека.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

С учетом условий, изложенных выше, опираясь на данные энергоснабжения Хилокского района в 2006-2012 годах, пересчитаем уровень электропотребления для поселений с учетом роста благосостояния населения и соответствующего роста потребления энергии. При этом удельное потребление электроэнергии в год на человека на первую очередь 800 кВт/ч, на расчетный срок 950 кВт/ч.

Таблица 35

Потребность в электроэнергии на хозяйственно-бытовые нужды населения

Муниципальное образование	Население, человек		Потребление электроэнергии, тыс. кВт/год	
	Первая очередь 2023 г.	Расчетный срок 2033 г.	Первая очередь 2023 г.	Расчетный срок 2033 г.
п. ст. Жипхеген	1425	1500	1140	1425

Решение вопросов, связанных с обеспечением электроэнергией проектов, реализуемых на территории Жипхегенского сельского поселения, в каждом конкретном случае будет согласовываться с планами развития и с возможностями электрических сетей Хилокского района.

Связь. Услуги электросвязи и почтовой связи на территории поселения оказывают Читинский филиал ОАО «Ростелеком», ОАО «РЖД» (Хилокская дистанция сигнализации и связи), ЗАО МТС-GSM-900. Читинский филиал ОАО «Мегафон» GSM-900/1800 подключился к обслуживанию в 2012 году.

На территории поселения расположено 1 стационарное отделение почтовой связи. Качество телефонной связи удовлетворительное, но требуется модернизация установленного оборудования, расширение сферы действия услуги.

В последние годы интенсивными темпами развивается сотовая подвижная радиотелефонная связь.

Услугами телевидения обеспечены около 99,5% населения

Таблица 36

Основные показатели связи общего пользования

Населенный пункт	Смонтированная	Количество уста-	Количество
------------------	----------------	------------------	------------

	номерная телефонная емкость (шт.)	новленных телефонов у населения (шт.) / 100 чел.	таксофонов (шт.)
п. ст. Жипхеген	1 × 40 номеров	40	2

Распределительные телефонные линии воздушного и кабельного типа. Для линий межстанционной связи сельских телефонных сетей применяются кабельные линии в земле с использованием аппаратуры уплотнения типа ИКМ.

Сотовая связь охватывает все населенные пункты муниципального образования, но не везде доступна. На территории поселения размещены 2 вышки сотовой связи.

Местные телефонные станции имеют значительный физический износ и устаревшее оборудование. В результате длительной эксплуатации сооружений связи участились случаи сбоев в работе телефонной связи. Существующая аппаратура связи позволяет подключить электронную почту, Интернет.

Телевизионное вещание осуществляется по спутниковой связи. Прием телевизионных программ обеспечивается от существующих ретрансляторов ближайших городов. На территории поселения устойчиво принимаются основные телевизионные каналы. Услуги почтовой связи оказывает филиал «Почта России».

Услуги почтовой связи оказывает УФПС Забайкальского края – филиал ФГУП «Почта России».

Таблица 37

Почтовые отделения на территории Жипхегенского сельского поселения

№ п/п	Индекс	Наименование	Класс	Адрес		Телефон, код (302-38)
				Улица	Номер дома	
1	673225	п. ст. Жипхеген	4	Заводская	4	2-82-32

3.4.14 Объекты специального назначения

В настоящее время на территории Жипхегенского сельского поселения функционируют 1 скотомогильник и 1 полигон для складирования твердых бытовых отходов. Их состояние неудовлетворительное. Объекты возникли фактически стихийно, без проектирования и выделения специальной территории для компостирования ТБО. Объекты размещения отходов на территории Жипхегенского сельского поселения представлены в таблице 38.

Таблица 38

Объекты специального назначения на территории Жипхегенского поселения, 2013 год

№ п/п	Местонахождение объекта	Площадь, га	Категория земель
1	Полигоны ТБО и свалки		
1.1	0,13 км западнее жилой застройки населённого	0,68	Земли населённого пункта

	пункта		
2	Скотомогильники		
2.1	3,0 км восточнее жилой застройки населённого пункта	0,16	Земли лесного фонда

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно - бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно - бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенного пункта.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с Санитарными правилами содержания территорий населённых мест (СанПиН 42-128-4690-88, утв. Минздравом СССР 05.08.1988 №4690-88) и схемой санитарной очистки населенных мест.

В настоящий момент очистка в большей части территории заявочная. Планово-регулярная очистка ведется только на территории благоустроенной жилой застройки, от учреждений культурно-бытового назначения и общественных зданий.

Мусор, жидкие нечистоты и промышленные отходы вывозятся на существующие недостаточно благоустроенные свалки ТБО.

Свалки ТБО не в полной мере соответствуют требованиям СанПиН 2.1.7.722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов» и эксплуатируются с грубыми нарушениями санитарных и природоохранных требований.

Для разработки системы управления отходами, прежде всего, нужны надежные исходные данные - какой мусор и в каком количестве производится и требует утилизации. Но пока такой информации нет. Поэтому сначала надо провести мониторинг ситуации. Как правило, в селах просто есть место, куда все выбрасывают мусор, при этом местные власти за свалкой практически не следят. Мусор зачастую сваливают в водоохранной зоне или в прибрежной полосе. Никакого контроля не проводится, хотя это прямая обязанность местных властей.

Штрафы за нарушения санитарного и экологического законодательства также в полном объеме поступают в местные бюджеты. Следует использовать эти деньги целевым назначением на решение экологических проблем. Сейчас эти средства просто растворяются в казне - они не выделены, обезличены.

3.4.15 Экологическое состояние

Экологическая ситуация на территории муниципального образования достаточно благоприятная, что обусловлено отсутствием вредных производств, промышленных предприятий. В то же время в МО складывается неблагоприятная санитарная обстановка, что связано с обра-

зованием жителями несанкционированных свалок бытовых отходов, заброшенными усадьбами.

На территории муниципального образования опасных экологических объектов не имеется. Однако увеличивается объем выбросов вредных примесей в атмосферу и в водные бассейны. Основными источниками загрязнения атмосферы являются автомобильный транспорт, печи в отопительный период.

Несмотря на принимаемые органами государственной власти меры по улучшению состояния окружающей природной среды, воздействие на нее хозяйствующих субъектов не уменьшается. Остаются стабильными выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, растут объемы отходов производства и потребления.

Отсутствуют отстойники в системах водопроводов в большинстве населенных пунктов поселения. Недостаточно решена ситуация образования и хранения отходов, как производственных, так и бытовых. Свалки не оборудованы информационными знаками, отходы в подавляющем большинстве не буртуются. Вокруг населенных пунктов наблюдаются несанкционированные свалки.

Экологическая ситуация на территории поселения обусловлена наличием ряда факторов, ухудшающих состояние окружающей среды, в первую очередь на территориях экономической деятельности человека. Несмотря на принимаемые органами государственной власти меры по улучшению состояния окружающей природной среды, воздействие на нее хозяйствующих субъектов не уменьшается. Остаются стабильными выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, растут объемы отходов производства и потребления.

По состоянию на 1 января 2010 года в поселении зарегистрированы 2 субъекта, которые при осуществлении своей хозяйственной деятельности оказывают негативное воздействие на окружающую природную среду в виде выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, сбросов в водные объекты и размещения отходов производства и потребления: горнодобывающее предприятие ОАО «Первая нерудная компания» и предприятия жилищно-коммунального хозяйства.

Проблемы охраны окружающей среды: сокращается уровень площадей озеленения в поселении; нарушение природного баланса в связи с незаконной рубкой леса; низкий уровень экологической культуры населения; наличие большого количества несанкционированных свалок на территории поселения.

Главная цель экологической политики - создание необходимых условий для снижения антропогенного воздействия на окружающую среду до экологически допустимого уровня, обеспечение охраны и воспроизводства природных ресурсов.

Воздушный бассейн. Территория Жипхегенского сельского поселения относится к буферным зонам озера Байкал, поэтому характерной чертой является отсутствие здесь крупных

промышленных предприятий, способных загрязнить атмосферу и водный бассейн. Поэтому уровень загрязнения воздушного бассейна поселения характеризуется как низкий, превышения допустимых норм в течение года наблюдаются достаточно редко.

В атмосферный воздух поступают выбросы загрязняющих веществ от автотранспорта и печного отопления жилого сектора, доля которых значительна. В атмосферу выбрасываются самые разнообразные вещества: в виде твердых частиц – пыль, сажа; газообразных – окись азота и углевода, сернистый ангидрид, формальдегид; кроме того – железо, свинец и т.д.

По охране воздушного бассейна:

- перевод домохозяйств на газовое топливо;
- активное переоборудование автотранспортных средств с бензинового топлива на газовое;
- организация вдоль магистральных путей и населенных пунктов зеленых санитарно-защитных зон, сдерживающих распространение дымно-газовых выбросов, пыли и других аэрозольных загрязняющих веществ в приземные слои воздуха;
- увеличение параметров лесистости территории.

Водные ресурсы. В Жипхегенском с/п имеются открытые водоемы, используемые населением для рекреации.

Основными проблемами водного хозяйства являются:

- загрязненность водных объектов, особенно малых рек, обусловленная сбросом в них загрязненных сточных вод и высокой антропогенной нагрузкой на водосборные площади, в первую очередь, в водоохранных зонах;
- низкий, не соответствующий современным экологическим требованиям технологический уровень производства;
- несовершенство экономического механизма реализации мероприятий по восстановлению и охране водных объектов, недостаточный объем инвестиций в водное хозяйство;
- отсутствие предусмотренных Водным кодексом РФ обосновывающих материалов (водохозяйственных балансов, СКИОВР и др.);
- низкий уровень информационного, научно-технического и проектного обеспечения, не отвечающий современным требованиям управления водным фондом.

При этом необходимо создание биологического буфера для предохранения естественных водоемов и рек от загрязнения, разрушения берегов и других неблагоприятных факторов с учетом водоохранного законодательства и с соблюдением режима водоохранных зон.

Экологические проблемы водных ресурсов связаны с затоплением и эрозией.

Основные мероприятия по охране вод:

- запрещение или ограничение сброса в водные объекты промышленных и бытовых твердых и жидких отходов и различных загрязняющих веществ;
- обвалование скотных дворов, ферм, расположенных вблизи водоохраных зон;
- организация рекреационных зон в пределах зон водных объектов в соответствии с природоохранными нормативами;
- контроль над состоянием водных объектов и своевременное проведение водоохраных мероприятий;
- установление водоохраных зон на озерах и других водных объектах в соответствии с нормативными положениями, обеспечение объектов предупредительными аншлагами;
- запрещение или ограничение в водоохраных зонах всякой хозяйственной деятельности (а также мойки автомашин, порубки древесно-кустарниковой растительности, воздействие неорганизованных рекреантов и т.п.);
- совершенствование нормативно-правовой базы и информационных систем, организационно-экономических механизмов управления водным фондом, разработка схем комплексного использования и охраны водных ресурсов речных бассейнов и целевых водохозяйственных программ.

Политика охраны окружающей среды в среднесрочной перспективе будет связана с обеспечением рационального природопользования и оздоровлением экологической обстановки в Хилокском районе.

Для достижения поставленных целей и задач в этой сфере планируется реализация мероприятий краевой долгосрочной целевой программы «Защита населённых пунктов от негативного воздействия паводковых вод и обеспечения безопасности гидротехнических сооружений, расположенных на территории Забайкальского края 2011-2015 годы», муниципальной целевой программы «Обращение с отходами производства и потребления на территории Хилокского района 2009-2011 годы», программ и проектов, связанных с охраной буферной зоны озера Байкал.

Основной целью политики в сфере охраны окружающей среды является рациональное использование природных ресурсов и повышение уровня экологической безопасности на территории поселения. В соответствии с целями разработаны задачи:

- удовлетворение потребностей местного населения в лесоматериалах;
- устранение несанкционированных свалок;
- сокращение вредных выбросов в атмосферу.

Реализация задач способствует стабилизации экологической обстановки в поселении, снижению уровня загрязнения окружающей среды на основе мероприятий:

- создание мобильной бригады для ежедневного поддержания порядка в поселении;
- разработка Положения о применении штрафных санкций к предприятиям и организациям, населению не выполняющих требования по поддержанию чистоты и порядка в поселении.

3.5 Документы комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На территории поселения действуют следующие программы социально-экономического развития:

- Комплексная программа социально-экономического развития муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края на 2011-2020 годы.

Комплексная программа социально-экономического развития Хилокского района Забайкальского края представляет собой прогноз-проектный документ, обосновывающий перспективное развитие муниципального образования, содержащий совокупность важнейших мероприятий и проектов, направленных на достижение стратегических целей социально-экономического развития поселения.

Программа дает возможность руководителям муниципальных органов власти и гражданам видеть перспективу своего развития, осознанно делать стратегический выбор, а не следовать уже сложившимся на территории тенденциям развития экономики и социума.

- Комплексная программа социально-экономического развития сельского поселения «Жипхегенское» муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края на 2011-2020 годы.

Комплексная программа социально-экономического развития Жипхегенского сельского поселения Хилокского района Забайкальского края содержит аргументированное обоснование его стратегического выбора, реализация которого и должна обеспечить в конечном итоге достижение главных целей социально-экономического развития территории.

Предлагаемая программа разработана на основе проведенного анализа социально-экономической ситуации Жипхегенского сельского поселения Хилокского района за последние четыре года, выявленных тенденций и прогнозов развития, а также анализа результатов опроса жителей населённых пунктов поселения.

3.6 Сведения об объектах местного значения, планируемых для размещения в Жипхегенском сельском поселении.

Таблица 39

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территории	Площадь участка земли, га	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Автомобильные дороги						
1.1	Грейдирование дорог, нарезка канав	п. ст. Жипхеген	нет	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2013-2033
1.2	Капитальный ремонт дорог поселения с грунтовым покрытием	п. ст. Жипхеген	по проекту	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2012-2033
2	Объекты водоснабжения и водоотведения						
2.1	Реконструкция сетей водоснабжения	п. ст. Жипхеген	1,5 км	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2013-2017
3	Объекты теплоснабжения						
3.1	Реконструкция центральной котельной	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	нет	нет	2013-2017
3.2	Реконструкция сетей теплоснабжения	п. ст. Жипхеген	1,5 км	нет	линейный объект	нет	2013-2017
4	Объекты электроснабжения						
4.1	Строительство зерновой линии э/передач	п. ст. Жипхеген	нет	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2012-2033
5	Объекты образования						
5.1	Строительство детских садов	п. ст. Жипхеген	1-2 (90 мест)	в рамках землеотвода	по проекту	нет	2013-2033

5.2	Реконструкция и капитальный ремонт школы	п. ст. Жипхеген, СОШ №8	до 325 мест	в рамках землеотвода	нет	нет	2013-2033
6	Объекты физической культуры и спорта						
6.1	Строительство плоскостных спортивных сооружений	п. ст. Жипхеген	11500 м ²	100 м	по проекту	нет	2013-2033
7	Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов						
7.1	Приведение мест захоронения отходов в надлежащее состояние (огораживание, устройство подъездов и т.д.)	п. ст. Жипхеген	по проекту	в рамках землеотвода	по проекту	нет	2013-2033
7.2	Проведение реконструкции очистных сооружений	п. ст. Жипхеген	нет	в рамках землеотвода	нет	нет	2013-2033
7.2	Строительство скотомогильника, соответствующего санитарным нормам и правилам	п. ст. Жипхеген	по проекту	1000 м	по проекту	нет	2013-2033
8	Объекты здравоохранения						
8.1	Строительство ФАПа	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	по проекту	нет	2013-2033
9	Прочие объекты						
9.1	Реконструкция ЦД	п. ст. Жипхеген	до 500 мест	100 м	по проекту	нет	2013-2033
9.2	Текущий ремонт помещений Центра Доуга «Гранит»	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	по проекту	нет	2013-2033

9.4	Установка колесоотбойных брусьев на мосты	п. ст. Жипхеген	по проекту	по согласованию с местной епархией	по проекту	нет	2013-2033
9.5	Капитальный ремонт многоквартирных домов	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	нет	нет	2013-2033
9.6	Обустройство водных объектов на территории поселения	п. ст. Жипхеген	нет	нет	нет	нет	2012-2033

3.7 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

3.7.1 Природные чрезвычайные ситуации

Опасные природные процессы, имеющие место на территории Жипхегенского сельского поселения, связаны с климатическими, гидрологическими и инженерно-геологическими условиями. Неблагоприятные климатические явления (туман, метели, крупный град, снежные заносы, сильный мороз, ураганный ветер и другие) возможны на всей территории поселения. Они приводят к нарушению жизнеобеспечения населения, авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы транспорта.

Опасные климатические явления. Для климата поселения, носящего черты резко континентального, характерны низкие зимние и высокие летние температуры. Однако на фоне средних температур самого холодного и самого жаркого месяцев выделяются пики с чрезвычайно неблагоприятными температурами. Так, при средней годовой температуре -4°C отмечено абсолютно низкое значение -55° и абсолютно высокое значение $+43^{\circ}\text{C}$, хотя дни с температурой $+30^{\circ}\text{C}$ не являются редкостью.

Северные и северо-западные (так называемые «ныряющие») циклоны зимой разрушают приземную инверсию и повышают температуру за сутки на 20° и более. С этими циклонами связан возврат холодов, а с юго-западными - возрастание скорости ветра, выпадение существенных осадков в виде снега, мокрого снега и дождя. Летние северо-западные циклоны вызывают понижение температуры, облачные, пасмурные и дождливые погоды с несущественными осадками, а южные и юго-западные - те же погодные условия, что и северо-западные, но с большим количеством осадков и значительными изменениями температур.

Смещающиеся антициклоны в различные сезоны по-разному влияют на погоду и климат. Особенно заметно воздействие северных и северо-западных, вызывающих понижение температуры, зимних и предвесенних юго-западных и западных антициклонов, с которыми связаны вынос теплого воздуха, формирование оттепелей. Устойчивые летние антициклоны - причина проявления засух. Внутриматериковое положение и синоптическая ситуация с антициклоническими условиями - причины господства в течение года умеренного континентального воздуха, который содержит мало водяных паров, поэтому внутримассовые осадки невелики. Большая часть осадков связана с прохождением циклонов. Основная их масса (90-95% годовой суммы) выпадает в теплый период - с апреля по октябрь. В годовом ходе зимой отмечается в несколько раз меньше осадков по сравнению с летом.

Характерная особенность - значительный диапазон колебаний годовых сумм осадков. Среднегодовое количество осадков 405 мм. Наибольшее количество осадков приходится на август.

Ураганные ветры. Весной с северо-западными циклонами связаны штормы, к которым относятся ветры со скоростью 21-24 м/с, шквалы (кратковременные, порывистые с изменениями направлений ветры, скорость которых достигает 20-30 м/с), снежные поземки, метели, бури, пыльные поземки и бури, особенно на юго-востоке края.

Ураганные ветры скоростью до 35 м/сек. могут вывести из строя воздушные линии электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории поселения, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных и производственных зданиях.

Достоверный прогноз сильных ветров и интенсивных дождей в поселении возможен на малых временных интервалах (до нескольких часов). Количество чрезвычайных ситуаций вызванных опасными метеорологическими проявлениями плохо прогнозируется, однако их отрицательные последствия будут увеличиваться на фоне значительного износа объектов коммунального хозяйства и социальной сферы.

Затопление. Весеннее половодье приходит в апреле-мае с началом снеготаяния в основном поперек льда водотоков и озер до их вскрытия. Пик половодья приходится на май после вскрытия ото льда. Дождевые паводки редки и незначительны по сравнению с весенним стоком. Подъем воды в озерах происходит постепенно, более выражен в многоводные годы.

Существующие каналы отвода воды захламлены, частично засыпаны грунтом, дно каналов заилено, течение отсутствует. Водопропускные сооружения на каналах так же находятся в нерабочем состоянии.

Основным источником является поверхностный сток, который аккумулируется в естественных понижениях рельефа, искусственно образованных емкостях, что приводит к подпитке и подъему грунтовых вод.

Неблагоприятное воздействие вод вызвано естественными и техногенными факторами.

К естественным относят:

- отсутствие стока поверхностных вод из-за плоского равнинного рельефа территории;
- слабая водопроницаемость грунтов;
- зарастание, заиливание, захламливание стоков;
- дно существующих водопропускных сооружений выше дна канала;

Техногенные факторы:

- отсутствие ливневой канализации;
- недостаточный объем существующей канализации;
- утечки воды из существующих сетей водоснабжения и канализации
- строительство авто и железнодорожных дорог без достаточного количества водо-пропускных сооружений;

Одной из проблем по осуществлению контроля за паводковой обстановкой является отсутствие связи и транспорта, а также недостаточное количество наблюдателей на стационарных водомерных постах. Отсутствие оперативной информации негативно сказывается на прогнозировании масштабах возможной ЧС и привлечении требуемых сил и средств. Основная причина такого положения дел – недостаточное выделение финансовых и материальных средств на оснащение имеющихся водомерных постов и на восстановление разрушенных.

Для выполнения задач противопаводковой защиты планируется реализация мероприятий краевой долгосрочной целевой программы «Защита населённых пунктов от негативного воздействия паводковых вод и обеспечения безопасности гидротехнических сооружений, расположенных на территории Забайкальского края на 2011-2015 годы»

Эрозия. Водная эрозия на территории большого развития не имеет из-за слабой изрезанности поверхности, тяжелого механического состава почв и недостаточного количества выпадающих осадков. В основном эрозионные процессы проходят по берегам рек, и борьба с ними происходит в рамках решения задач по защите берегов рек на территории населенных пунктов от размыва, обрушения и береговой эрозии.

Значительную опасность представляет ветровая эрозия, когда сильные северо-западные ветры сдувают с вершин плодородный пахотный слой среднего и мелкого механического состава, что приводит к деградации угодий.

Заболачивание для территории поселения не характерно, развитию данного процесса препятствуют в первую очередь климатические условия, рельеф местности, а также высокая степень дренированности территории. Болота приурочены к днищам падей и характеризуются мелкоконтурностью. Наиболее распространены низинные (эвтрофные) болота и небольшие участки по берегу реки.

Тектоническая активность. Риск возникновения ЧС, связанной с сейсмической активностью высокий. Интенсивность возможного землетрясения: 8 баллов. Вероятность возможного повышения в течение 50 лет - 1% (согласно картам районирования ОСР-97-С).

Последствия максимально возможного землетрясения в 8 баллов: Ощущается всеми. Разрушения в зданиях - большие трещины в стенах, падение карнизов, дымовых труб. Оползни и трещины шириной до нескольких сантиметров на склонах гор.

Природные пожары. К числу возможных опасностей может быть отнесена и потенциально высокая природная горимость лесов. Естественные пожары, особенно частые в весенний и осенний пожароопасные периоды.

В зону действия опасных факторов природных пожаров населенные пункты не попадают.

3.7.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Территория поселения является староосвоенной. Это указывает на практическое отсутствие нетронутых ландшафтов и преобладание хозяйственных модификаций природных систем. Природные и хозяйственные особенности поселения позволили выделить следующие классы антропогенных воздействий:

- Промышленный (карьерно-отвальный, индустриально-техногенный, промышленно-мусорный).

Возникает при разработке месторождений полезных ископаемых, при сооружении и функционировании промышленных предприятий, складировании отходов промышленности. Выражается в полном или частичном уничтожении растительности, ее синантропизации, возникновении оползней, опасных склоновых процессов, образовании техногенных грунтов, загрязнении подземных и поверхностных вод. Характерен для урбанизированных территорий с развитым промышленным (в т.ч. перерабатывающим) производством.

- Сельскохозяйственный (полевой, пастбищный луговой, садовый, животноводческий).

Возникает при распашке территории, выпасе скота, сенокошении, выращивании культурной флоры, строительстве и функционировании животноводческих комплексов. Сопровождается уменьшением видового разнообразия, синантропизацией растительности, изменением микрогидроклиматических условий, изменением геохимического фона, загрязнением поверхностных вод, образованием микрорельефа, эрозией и дефляцией разрушенных почв и др. Характерен для большей части поселения. Чрезвычайные ситуации техногенного характера могут возникать при строительстве, эксплуатации и консервации животноводческих объектов. Как правило, такие объекты располагаются преимущественно в непосредственной близости от водных объектов. Угрозы возникают вследствие попадания в водную среду жидких отходов, а также загрязнения прибрежных территорий неорганизованными и организованными свалками, навозохранилищами, скотомогильниками.

- Селитебный.

Характерная для данного класса воздействия полная замена растительного покрова, окультуривание почв, создание микроклимата, загрязнение всех компонентов природной сре-

ды имеет больший или меньший масштаб в зависимости от плотности населения, традиций, природных и социально-экономических условий.

– Лесохозяйственный.

Возникает при основных рубках, рубках ухода, проведении лесомелиоративных мероприятий и прочих видах лесопользования, а также в случае косвенного использования (пожары, гибель леса при подтоплении т.д.). Последствиями являются упрощение ярусности, замена коренных сообществ производными, изменение водного баланса и снижение биологического разнообразия. Характерен для лесных территорий, колочных лесов.

– Водный.

Возникает при сооружении гидротехнических сооружений, при водопользовании в промышленных, хозяйственно-бытовых и других целях. Выражается в загрязнении поверхностных и подземных вод, изменении режима рек, возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с русловыми процессами. Характерен для всех водоемов и водотоков поселения.

– Транспортный (инженерно-инфраструктурный).

Возникает при строительстве и эксплуатации автодорог различной категории, линий электропередач, водопроводов. Зависит от интенсивности движения автотранспорта, масштаба грузопотоков, энергопотребления, видов транспортируемых грузов. Создание линейных объектов сопровождается отсыпкой насыпей, разработкой карьеров, сведением естественной растительности. Характерен для линейных инфраструктурных элементов поселения.

– Рекреационный.

Возникает при строительстве и эксплуатации стационарных круглогодичных и сезонных рекреационных объектов, прокладке туристических маршрутов, организации мест массового отдыха, развитии садово-огородных хозяйств и дачных участков. Характеризуется трансформацией природных комплексов. Характерен для приозёрных и приречных территорий, окрестностей населенных пунктов.

Кроме наводнений природного характера, выделяют так называемые техногенные наводнения. Среди важнейших причин техногенных наводнений, оползней и других негативных русловых процессов являются следующие:

– инженерные мероприятия (дноуглубление, карьерные разработки, спрямление русла и т.д.);

– обводнение и увлажнение склонов в результате аварийных утечек воды из коммуникаций;

– размещение в прибровочной полосе и верхней части склона насыпных грунтов, промышленных и хозяйственно-бытовых отходов.

Подтопление грунтовыми водами – актуальная проблема вредного воздействия вод. Основными причинами развития процесса подтопления являются:

- отсутствие организованного отвода поверхностного стока;
- утечка воды из водонесущих коммуникаций;
- рост водопотребления в населенных пунктах с централизованным водоснабжением при отсутствии организованного водоотведения;
- значительное сокращение использования грунтовых вод для водоснабжения;
- ухудшение подземного оттока грунтовых вод из-за барражного эффекта фундаментов зданий и автодорог.

Техногенные пожары. На территории Жипхегенского сельского поселения сохраняется высокая вероятность возникновения техногенных пожаров в жилой зоне.

Почти все домостроения в поселении – деревянные. Данное обстоятельство и связанные с ним потенциальные опасности необходимо учитывать при организации работы по защите населения, имущества и окружающей среды от последствий, свойственных пожарам.

На территории Жипхегенского сельского поселения существует вероятность возникновения техногенных пожаров в жилом секторе, возможно распространение пожара по надворным постройкам на соседние дома, в пределах противопожарных разрывов жилой застройки.

Положительным фактором при ликвидации возможных возгораний является наличие на территории поселения озёр, реки и водонапорной башни.

В период с 2006 по 2012 гг. на территории сельского поселения ДТП, аварий на системах водоснабжения, системах электроснабжения и системах теплоснабжения не зафиксировано.

Мероприятия для защиты пожароопасных объектов: основной, первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах является организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Превентивные мероприятия, проводимые ОМСУ: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения.

В летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Источники химической опасности: Риски возникновения аварий на ХОО отсутствуют, в связи с отсутствием в поселении ХОО.

Аварии на автотранспорте. В связи с ежегодным увеличением количества автотранспорта и водителей со стажем работы менее одного года значительно увеличивается вероятность дорожно-транспортных происшествий. В случае возникновения аварий на автотранс-

порте проведение спасательных работ будет затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, а также неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Серьезную опасность представляют аварии с автомобилями, перевозящими аварийно-химически опасные вещества (АХОВ), легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и другие) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к разливу АХОВ, образованию зон химического заражения и поражению людей попавших в такую зону. Авария автомобиля перевозящего горючее может привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию, ожогам и гибели людей, попавшим в зону поражения.

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте - токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор); тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива; воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Степень опасности для населения в результате аварии связанной с выбросом АХОВ зависит от объема опасного вещества, скорости и направления ветра, численности людей, оказавшихся на площади очага, степени их защищенности и своевременного использования средств индивидуальной защиты.

Таблица 40

Характеристика зон заражения при выбросе АХОВ на автодороге

Опасное вещество	Класс опасности	Количество опасного вещества, т	Глубина зоны заражения, км	Площадь зоны заражения, кв. км
Аммиак	4	3,81	1,63	0,23
Хлор	2	1	4,79	2,02

Возникновение аварии связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте возможно при нарушении автоцистерны в результате ДТП. Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника возгорания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов. В зависимости от объема разлитого бензина и соответствующей площади пролива поражение людей тепловым потоком различной степени тяжести будут наблюдаться на расстоянии до 60 метров ($V=8,5 \text{ м}^3$, $S=170 \text{ м}^2$).

При аварии автоцистерны с бензином того же объема возможен вариант развития ситуации по сценарию связанному с взрывом топливно-воздушной смеси. В этом случае образование избыточного давления повлечет повреждения зданий различной степени на расстоянии более 75 метров.

Аварии на электроэнергетических системах. Сильный порывистый ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор ЛЭП-10 и 35 кВ, а со скоростью 33 м/сек и более - ЛЭП-110 и 220 кВ, что приводит к ограничениям в электрообеспечении населенных пунктов. К большим повреждениям местного характера на объектах энергетики приводит сильный гололед - диаметр отложений на проводах гололедного станка 20 мм, и более, сложных отложениях льда или мокрого снега - диаметр 30 мм и более, при ветре 12 м/сек диаметр отложений 10 мм, и более. Снижается надежность работы энергосистемы в местах гололеда из-за обрыва проводов ЛЭП. Продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление тальми (снеговыми) водами, приводящие к снижению плотности грунта на глубину 0,5 м, и более и разрушениям ЛЭП, разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли. Нарушается электроснабжение и обеспечение населения и предприятий горячей водой. Лесные пожары могут привести к нарушению в электроснабжении населенных пунктов поселения из-за перегорания опор ЛЭП.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90%);
- халатности персонала обслуживающего соответствующие объекты и сети;
- недофинансирования ремонтных работ.

Таблица 41

Муниципальное образование	Число источников тепло-снабжения, ед.
Жипхегенское сельское поселение	1

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов.

К особо опасным угрозам террористического характера относятся:

- взрывы в местах массового скопления людей и применение в этих местах химических, бактериологических или радиационно-опасных веществ;
- захват транспортных средств для перевозки людей, похищение людей, захват заложников;

- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- отравление систем водоснабжения, продуктов питания, искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней;
- проникновение в информационные сети и телекоммуникационные системы с целью дезорганизации их работы вплоть до вывода из строя.

Таблица 43

В таблице 53 приводится перечень критически важных объектов, нарушение (или прекращение) функционирования которых приводит к потере управления, разрушению инфраструктуры, необратимому негативному изменению (или разрушению) экономики объекта или административно - территориальной единицы, или существенному ухудшению безопасности жизнедеятельности населения, проживающего на этих территориях на длительный период времени. В таблице указаны котельные, обеспечивающие подачу тепла к жилым домам и объектам производственного и социального назначения. Эти объекты сгруппированы по типу опасности «Выход из строя и прекращение подачи тепла, размораживание систем отопления».

Таблица 42

Перечень критически важных объектов МО Жипхегенское по типу опасности

Отопление - Тип опасности «Выход из строя и прекращение подачи тепла, размораживание систем отопления»	
Объект	Местонахождение
Котельные	п. ст. Жипхеген
Питание электроэнергией - Тип опасности «Террористическая акция. Авария»	
Объекты	Местонахождение
Трансформаторные подстанции различных модификаций	п. ст. Жипхеген

К особо опасным угрозам террористического характера относятся:

- взрывы в местах массового скопления людей и применение в этих местах химических, бактериологических или радиационно-опасных веществ;
- захват транспортных средств для перевозки людей, похищение людей, захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- отравление систем водоснабжения, продуктов питания, искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней;
- проникновение в информационные сети и телекоммуникационные системы с целью дезорганизации их работы вплоть до вывода из строя.

В Жипхегенском сельском поселении имеется большое количество объектов, в которых могут произойти террористические акты, одной из первопричин террористических актов является недостаточная охрана мест массового скопления людей.

Перечень мест массового скопления людей по типу опасности «Террористическая акция и захват заложников» с указанием места расположения, и периодов максимального количества скопления людей представлен в таблице 43.

Таблица 43.

Объекты по типу опасности «Террористическая акция и захват заложников»

№ п/п	Объект	Место расположения (адрес)	Максимальное количество населения, период
Школы			
1.	МОУ СОШ № 8	п. ст. Жипхеген, ул. Таёжная, 27	325
Детские сады			
2.	МБДОУ Детский сад №235	п. ст. Жипхеген, ул. Таёжная, 26	50
Учреждения здравоохранения			
3.	ФАП	п. ст. Жипхеген, ул. Таёжная, 24	5
Учреждения культуры			
4.	МУК Центр Досуга «Гранит»	п. ст. Жипхеген, ул. Таёжная, 25	150
5.	МУК «Библиотека – экологический центр»	п. ст. Жипхеген, ул. Гаражная, 8	10

Ключевое значение в случае чрезвычайных ситуаций техногенного характера, террористических акций и других ЧС приобретают телекоммуникационная обеспеченность и транспорт, а также безотказность их функционирования при любых условиях. Степень транспортной освоенности территории поселения довольно высока. Нет населенных пунктов, не обеспеченных подъездными дорогами.

Основные мероприятия по защите территории от аварий техногенного характера.

Необходима реабилитация территорий, существенно нарушенных сложившейся системой хозяйствования. Стратегические направления такой реабилитации включают сокращение выбросов в атмосферу и в водные объекты загрязняющих веществ, совершенствования технологий и реконструкции хозяйственных объектов, уменьшение площадей под агрессивными видами использования. Требуется консервация сохранившихся естественных ландшафтов, облесение водоемов, прежде всего, малых рек, деградированных сельскохозяйственных угодий. Сокращение последних может быть компенсировано интенсивными мерами по улучшению угодий, находящихся в удовлетворительном состоянии, и повышению урожайности сельскохозяйственных культур.

Пожароопасные объекты. Основной, первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах является организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Настоящим разделом определены следующие инженерные и организационные мероприятия, реализация которых приведет к снижению риска возникновения и минимизации ущерба от чрезвычайных ситуаций на пожароопасных объектах.

Общие положения по защите территории поселения от чрезвычайных ситуаций:

1. Необходимо провести членение селитебных территорий на участки и создание между ними противопожарных разрывов;
2. Территория в пределах противопожарных разрывов должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.
3. Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями, штабелями леса, пиломатериалов, других материалов и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.
4. Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.
5. О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.
6. На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.
7. Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м. (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв).
8. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.
9. Территория населенных пунктов и предприятий (организаций) должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов,

наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.

10. Населенные пункты, садоводческие товарищества для целей пожаротушения должны иметь переносную пожарную мотопомпу.
11. Оздоровительные учреждения, расположенные в сельской местности, должны быть обеспечены пожарной техникой и пожарно-техническим вооружением в соответствии с решениями, утверждаемыми органами местного самоуправления по согласованию с пожарной охраной.
12. На территории населенных пунктов и предприятий не разрешается устраивать свалки горючих отходов.

Аварии на электроэнергетических системах.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла в соответствии с разработанными графиками.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Для бесперебойной работы особо значимых объектов целесообразно обеспечить их источниками резервного электроснабжения.

Для ликвидации тяжелых аварий и устойчивой работы энергосистемы в послеаварийном режиме (выделение энергосистемы на изолированную работу) при отсутствии достаточного объема электроэнергии и средств противоаварийного управления целесообразно разработать специальный график временного отключения потребителей на случай тяжелых аварий.

Анализ риска – центральное звено в обеспечении безопасности, базирующееся на всей доступной информации о территории поселения и определяющее меры по контролю за уровнем безопасности. Процедура анализа риска – составная часть экономического анализа безопасности по критериям «стоимость – безопасность – выгода», обоснования страховых ставок и тарифов, выбора приоритетов при планировании ремонтно-восстановительных работ и других видов оценки состояния и уровня безопасности населенных пунктов, на территории которых возможны чрезвычайные ситуации.

Если предотвратить ЧП невозможно, приоритетом должно стать стремление уменьшения ущерба и потерь. Необходимо разрабатывать и осуществлять превентивные меры, способные существенно снизить последствия природных и техногенных катастроф. По расчетам экспертов, расходы на реализацию таких мер, в несколько, а иногда, в десятки раз меньше затрат на ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций.

С целью обеспечения устойчивого функционирования экономики поселения на протяжении всего отчетного периода документы генерального плана поселения составлялись с учетом реально существующих угроз ЧП. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Жипхегенского сельского поселения, раскрытые в данном разделе, необходимо учитывать при решении вопросов:

- анализа и оценки размещения нового строительства;
- оптимального размещения предприятий и производительных сил;
- строительства транспортных коммуникаций;
- использования возможностей и ресурсов источников электро-, водо-, газо- и тепло-снабжения.

Абсолютной безопасности не бывает. Большинство катастроф являются следствием серьезных потерь из-за нашего незнания. По мере развития науки, будут познаваться все более глубокие корни процессов и явлений, их причинно-следственные связи, законы возникновения и развития катастроф, разрабатываться более эффективные методы предупреждения чрезвычайных ситуаций. Все это позволит усовершенствовать систему защиты населения Жипхегенского сельского поселения.

Для предотвращения и в случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера принимаются все необходимые меры в соответствии с действующим федеральным законодательством, Уставом Забайкальского края (Принят Законодательным Собранием Забайкальского края 11 февраля 2009 года), Законом Забайкальского края от 23 сентября 2009 года №248-33К «Об отдельных вопросах защиты населения и территорий Забайкальского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (Принят Законодательным Собранием Забайкальского края 23.09.2009 года).

Консалтинговая компания «Корпус»

www.corpus-consulting.ru

Тел. +7 (383) 351-66-00

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Том II
Положение о территориальном
планировании

Заказчик: Администрация сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края



г. Новосибирск, 2013 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Том II
Положение о территориальном
планировании

Заказчик: Администрация сельского поселения «Жипхегенское»
Хилокского района Забайкальского края

Муниципальный контракт №0191300002613000011-3
от 13.05.2013 г.

Исполнитель: ООО «КОРПУС»

Директор ООО «Корпус»

Ю.П. Воронов

Исполнительный директор ООО «Корпус»

Л.А. Куприянов

Ведущий специалист проекта

А.Е. Лопаткина

Ведущий специалист проекта

А.В. Коньков



г. Новосибирск, 2013 г.

СПИСОК ОСНОВНЫХ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Архитектурно-планировочное решение	Е.В. Сысоева
Заведующий группой	Л.А. Куприянов
Экономический раздел	Ю.П. Воронов
	А.В. Коньков
	А.Е. Лопаткина
Транспортная инфраструктура, инженерное обеспечение	С.С. Добряков
	О.Б. Куприянова
Охрана окружающей среды	А.А. Кошелев
Особо охраняемые территории историко-культурного наследия	О.Б. Куприянова

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ пп	Наименование	Масштаб	Марка
Текстовые материалы			
1	Положение о территориальном планировании. Том I		
2	Материалы по обоснованию решений генерального плана. Том II		
Графические материалы. Положение о территориальном планировании.			
1	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Основной чертеж	М 1:25000	ГП-1
2	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта планируемых границ населенных пунктов Жипхегенского сельского поселения. Карта границ проектируемых функциональных зон Жипхегенского сельского поселения.	М 1:25000	ГП-2
3	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта границ проектируемых функциональных зон с. Жипхеген	М 1:5000	ГП-3
Графические материалы. Материалы по обоснованию генерального плана.			
4	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта положения Жипхегенского сельского поселения в системе расселения района	М 1:300000	ГП-4
5	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта современного состояния и использования территории Жипхегенского сельского поселения (опорный план)	М 1:25000	ГП-5
6	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта существующих границ населенных пунктов Жипхегенского сельского поселения. Схема существующих функциональных зон Жипхегенского сельского поселения.	М 1:25000	ГП-6
7	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта границ существующих функциональных зон с. Жипхеген	М 1:5000	ГП-7
8	Генеральный план Жипхегенского сельского поселения. Карта санитарно-экологического состояния территории Жипхегенского сельского поселения, границ зон с особыми условиями использования территорий и подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций.	М 1:25000	ГП-8

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ТОМ II

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Основные решения	6
1.1.	Изменения границ поселения и площади населенных пунктов.	6
1.2.	Сведения об объектах местного значения, планируемых для размещения в Жипхегенском сельском поселении.	7
1.3.	Баланс земель. Мероприятия по переводу земель.	10
2.	Основные технико-экономические показатели генерального плана муниципального образования «Жипхегенское»	13
3.	Градостроительный паспорт поселения	16

1. Основные решения

1.1. Изменения границ поселения и площади населенных пунктов.

Поселение расположено на юго-западе Забайкальского края и занимает территорию 1371 га или 9% от территории Хилокского района. Территория поселения граничит на севере с Республикой Бурятия, на западе и юге с МО Глинкинское, на востоке с МО Хилокское Хилокского муниципального района Забайкальского края.

Рельеф поселения среднегорный. Главной водной артерией является река Хилок характеризующаяся сильной разветвленностью и меандрированием русла.

Предлагается в период первой очереди решить вопрос с переводом земель лесного фонда и с/х назначения, на которых планируются новые объекты специального назначения в третью категорию земель, к которым, согласно Земельному кодексу, относятся земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Так же предполагается увеличение площади земель населённых пунктов поселения на 21,9 га. Расширение планируется за счет земель лесного фонда с целью использования под индивидуальное жилищное строительство.

Таблица 1

Населенные пункты	Численность населения, чел.
п. ст. Жипхеген	1346

Предлагается в период первой очереди решить вопрос с расширением границ населённого пункта путём перевода земель лесного фонда.

Изменение площади земель не влияет на изменение площади поселения в целом, а лишь вносит корректировки в состав категорий земель, расположенных вблизи данного населенного пункта. Подробно о конкретных изменениях в разделе №3 «Баланс земель».

1.2. Сведения об объектах местного значения, планируемых для размещения в Жипхегенском сельском поселении.

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территории	Площадь участка земли, га	Необходимость изменения категории земли	Срок реализации	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Автомобильные дороги							
1.1	Грейдирование дорог, нарезка канав	п. ст. Жипхеген	нет	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2013-2033	
1.2	Капитальный ремонт дорог поселения с грунтовым покрытием	п. ст. Жипхеген	по проекту	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2012-2033	
2	Объекты водоснабжения и водоотведения							
2.1	Реконструкция сетей водоснабжения	п. ст. Жипхеген	1,5 км	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2013-2017	
3	Объекты теплоснабжения							
3.1	Реконструкция центральной котельной	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	нет	нет	2013-2017	
3.2	Реконструкция сетей теплоснабжения	п. ст. Жипхеген	1,5 км	нет	линейный объект	нет	2013-2017	
4	Объекты электроснабжения							
4.1	Строительство резервной линии э/передач	п. ст. Жипхеген	нет	в рамках землеотвода	линейный объект	нет	2012-2033	
5	Объекты образования							

5.1	Строительство детских садов	п. ст. Жипхеген	1-2 (90 мест)	в рамках землеотвода	по проекту	нет	2013-2033
5.2	Реконструкция и капитальный ремонт школы	п. ст. Жипхеген, СОШ №8	до 325 мест	в рамках землеотвода	нет	нет	2013-2033
6	Объекты физической культуры и спорта						
6.1	Строительство плоскостных спортивных сооружений	п. ст. Жипхеген	11500 м ²	100 м	по проекту	нет	2013-2033
7	Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов						
7.1	Приведение мест захоронения отходов в надлежащее состояние (огораживание, устройство подъездов и т.д.)	п. ст. Жипхеген	по проекту	в рамках землеотвода	по проекту	нет	2013-2033
7.2	Проведение реконструкции очистных сооружений	п. ст. Жипхеген	нет	в рамках землеотвода	нет	нет	2013-2033
7.2	Строительство скотомогильника, соответствующего санитарным нормам и правилам	п. ст. Жипхеген	по проекту	1000 м	по проекту	нет	2013-2033
8	Объекты здравоохранения						
8.1	Строительство ФАП	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	по проекту	нет	2013-2033
9	Прочие объекты						

9.1	Реконструкция ЦД	п. ст. Жипхеген	до 500 мест	100 м	по проекту	нет	2013-2033
9.2	Текущий ремонт помещений Центра Доуга «Гранит»	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	по проекту	нет	2013-2033
9.4	Установка колесоотбойных брусьев на мосты	п. ст. Жипхеген	по проекту	по согласованию с местной спархией	по проекту	нет	2013-2033
9.5	Капитальный ремонт многоквартирных домов	п. ст. Жипхеген	по проекту	нет	нет	нет	2013-2033
9.6	Обустройство водных объектов на территории поселения	п. ст. Жипхеген	нет	нет	нет	нет	2012-2033

1.3. Баланс земель. Мероприятия по переводу земель.

Всего в составе территории Жипхегенского сельского поселения имеется 1371 га, земель. Из них: земель сельскохозяйственного назначения – 47,5 га, земли населённых пунктов – 329,9 га, земли промышленности, транспорта, связи, инженерных коммуникаций (ж/д) – 15,6 га.

По данным администрации, баланс земель Жипхегенского сельсовета по состоянию на 2012 год отражен в таблице 3.

Таблица 3

Состав категорий земель Жипхегенского поселения по целевому назначению на 2012 год

Жипхегенское поселение	Общая площадь	В том числе по категориям						
		Земли сельхоз назначения	Земли населённых пунктов	Земли промышленности	Земли спецназначения	Земли водного фонда	Земли лесного фонда	Прочие
Площадь, га	1371	47,5	329,9	15,6	н/д	н/д	н/д	н/д
Доля от общей площади	100%	3,46%	24,06%	1,14%	н/д	н/д	н/д	н/д

Важным фактором корректировки категорий земель поселения на планируемый период будут мероприятия по приведению в соответствие с существующим законодательством статуса земель занятых объектами специального назначения (кладбища, полигоны ТБО и скотомогильники). Основой таких мероприятий будет перевод земель лесного фонда и с/х назначения, на которых находятся существующие или планируются новые объекты специального назначения, в третью категорию земель, к которым, согласно Земельному кодексу, относятся земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Данные по конкретным объектам и населённым пунктам отражены в Таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Местонахождение объекта	Площадь, га	Категория земель	
			до перевода	после перевода
1	Скотомогильники			
1.1	3,0 км восточнее жилой застройки населённого пункта	0,16	Земли лесного фонда	Ликвидируется
2	Кладбища			
2.1	В границах населённого пункта	1,93	Земли населённого пункта	Ликвидируется

	ного пункта		пункта	
3	Свалки и полигоны ТБО			
3.1	0,13 км западнее жилой застройки населённого пункта	0,68	Земли населённого пункта	Ликвидируется

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов устанавливаются размеры санитарно-защитных зоны для объектов специального назначения: для скотомогильников 1000 м от жилой застройки, для полигонов ТБО 500 м от жилой застройки и для кладбищ 300 м от жилой застройки.

На территории Жипхегенского сельского поселения существуют объекты специального назначения, в санитарно-защитной зоне которых, оказываются территории жилой застройки, что противоречит требованиям СанПиН. Предлагается на срок первой очереди консервация и рекультивация скотомогильников и полигонов ТБО, а так же запрет на захоронение на кладбищах.

За расчётный срок предлагается размещение полигона ТБО площадью 1,2 га за границами населенного пункта, скотомогильника – 0,7 га за границами населенного пункта и кладбища – 1,25 га так же за границами населенного пункта. Требуется подбор площадок, обеспечивающих необходимые разрывы и нормативные расстояния, прежде всего от зон жилой застройки. Полигон ТБО и скотомогильник будут размещены за счёт земель лесного фонда, кладбище – земель сельскохозяйственного назначения. Кроме того, генеральным планом предлагается расширение существующего карьера щебня на 129,6 га за счёт земель лесного фонда.

Таблица 5

Перечень объектов, не соответствующих требованиям СанПиН.

№ п/п	Местонахождение объекта	Площадь, га
Свалки и полигоны ТБО:		
1	0,13 км западнее жилой застройки населённого пункта	0,68
Кладбища:		
2	В границах населённого пункта	1,93

Все проектируемые объекты специального назначения (кладбище, скотомогильник и полигон ТБО) Жипхегенского сельского поселения, находящиеся на землях лесного фонда и с/х назначения, в результате проведенных мероприятий будут располагаться на землях промышленности.

Общее изменение площади земель лесного фонда Жипхегенского с/п с учетом расширения площади земель населённого пункта отражены в следующей таблице.

Таблица 6

Изменения площади земель лесного фонда в Жипхегенском с/п

Муниципальное образование	Площадь земель лесного фонда на 2013 год, га	Планируемые изменения, га	Площадь земель лесного фонда после изменения границ, га
Жипхегенское с/п	н/д	- 153,4	н/д

Обобщенные данные изменения площади земель населенных пунктов приведены в таблице 7.

Таблица 7

Изменения площади земель населенных пунктов Жипхегенского поселения

Муниципальное образование	Площадь земель населенных пунктов по состоянию на 2013 год, га	Планируемые изменения, га	Площадь земель населенных пунктов после изменения границ, га
Жипхегенское с/п	329,9	+21,9	351,8

Обобщенные данные изменения площади земель промышленности приведены в таблице 8.

Таблица 8

Изменения площади земель промышленности Жипхегенского поселения

Муниципальное образование	Площадь земель промышленности по состоянию на 2013 год, га	Планируемые изменения, га	Площадь земель промышленности после изменения границ, га
Жипхегенское с/п	15,6	+132,75	148,35

Обобщенные данные изменения площади земель с/х назначения приведены в таблице 9.

Таблица 9

Изменения площади земель с/х назначения Жипхегенского поселения

Муниципальное образование	Площадь земель с/х назначения по состоянию на 2013 год, га	Планируемые изменения, га	Площадь земель с/х назначения после изменения границ, га
Жипхегенское с/п	47,5	-1,25	46,25

В результате реализации всех необходимых мероприятий, связанных с изменением категорий земель лесного фонда и земель промышленности в отведенный для генерального плана поселения период, произойдет изменение общего баланса земель Жипхегенского

поселения. Новое распределение земель поселения по категориям целевого назначения отражено в таблице 10.

Таблица 10

Итоговый баланс земель Жипхегенского поселения

Жипхегенское с/п	Общая площадь	В том числе по категориям						
		Земли сельхоз назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности	Земли особо охраняемые	Земли водного фонда	Земли лесного фонда	Земли запаса в т.ч. ФПР
Площадь, га	1371	46,25	351,8	148,35	н/д	н/д	н/д	н/д
Проценты от общей площади	100%	3,23%	25,66%	1,37%	н/д	н/д	н/д	н/д

2. Основные технико-экономические показатели генерального плана муниципального образования «Жипхегенское»

Таблица 11

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2013 г.	Первая очередь на 2023 г.	Расчетный срок на 2033 г.
1	2	3	4	5	6
1	ТЕРРИТОРИЯ				
1.1	Всего	га	1371	1371	1371
1.2	Земли населенных пунктов	га	329,9	351,8	351,8
1.3	Земли сельскохозяйственного назначения	га	47,5	46,25	46,25
1.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	15,6	148,35	148,35
2	НАСЕЛЕНИЕ				
2.1	Всего	чел.	1346	1425	1500
2.2	Естественный прирост населения, на 1000 человек	чел.	5	5	6
2.3	Миграционный прирост населения, на 1000 человек	чел.	1	2	2
2.4	Число сельских поселений, из них с численностью населения:	единиц	1	1	1
	более 1000	единиц	1	1	1
	100-500	единиц			

	менее 100	единиц			
2.5	Плотность населения	чел/га	0,98	1,04	1,09
2.6	Возрастная структура населения				
	– дети до 18 лет	чел/% от общего населения	442/32,8%	464/32,6%	491/32,7%
	– население в трудоспособном возрасте	чел/% от общего населения	762/56,6%	785/55,1%	810/54%
	– старше трудоспособного возраста	чел.	142/10,5%	176/12,4%	199/13,3%
2.7	Численность занятого в экономике населения, всего	чел.	319	332	345
	в том числе:				
	– в градообразующих отраслях	чел/% от занятого населения	209/65,5%	211/63,6%	212/61,4%
	– в обслуживающей сфере	чел/% от занятого населения	96/30,1%	110/33,1%	125/36,2%
	– прочие	чел/% от занятого населения	14/4,4%	11/3,3	8/2,3%
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД				
3.1	Всего	тыс. м ² общей площади	17,98	25,65	34,5
3.2	Обеспеченность населения общей площадью	м ² /чел.	13,4	18	23
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ				
4.1	Объекты учебно-образовательного обозначения				
	Общеобразовательная школа	объект/мест	1/300	1/325	1/325
	Дошкольное учреждение	объект/мест	1/35	3/125	3/125
4.2	Объекты здравоохранения				
	Участковая больница	объект			
	Фельдшерско-акушерские пункты	объект	1	2	2
4.3	Оздоровительные учреждения отдыха и туризма				
	Санаторий	объект/мест			
4.4	Объекты культурно-досугового назначения				

	Дома культуры, клубы	объект /мест	1/150	2/500	2/500
	Спортивные залы	объект/площадь	1/158,9	1/158,9	1/158,9
	Плоскостные спортивные площадки	объект/площадь	1/300	3/11800	3/11800
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
5.1	Плотность транспортной сети				
	– железнодорожной	км/100 км ²			
	– автомобильной	км/100 км ²	80,2	80,2	80,2
5.2	Протяженность автомобильных дорог	км	11	11	11
5.3	Из общего количества автомобильных дорог с твердым покрытием	км	8	8	8
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
6.1	Электроснабжение				
	Потребность в электроэнергии на коммунально-бытовые нужды	тыс. кВт/в год	н/д	1140	1425
6.2	Водоснабжение				
	Удельное водопотребление населением	л/сут.	14,2	50	75
6.3	Газоснабжение				
	на коммунально-бытовые нужды	тыс. м ³ /год	-	-	-
	Количество источников подачи газа (газопровод высокого давления)	штук	-	-	-
	Протяженность сетей всего	км	-	-	-
6.4	Связь				
	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100	100
	Охват населения радиовещанием	% от населения	100	100	100
	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	40	50	60
6.5	Санитарная очистка территории				
	Полигоны ТБО	единиц	1	1	1

3. Градостроительный паспорт поселения

Общие сведения.

Таблица 12

Административная структура поселения

№ п/п	Тип МО	Наименование (тип населенного пункта)
МО ЖИПХЕГЕНСКОЕ		
	в том числе	
1	п. ст. Жипхеген	посёлок при станции

Основание - Закон Забайкальского края от 18.12.2009 №316-33К (ред. от 26.12.2012)

«О границах муниципальных районов и городских округов Забайкальского края».

Таблица 13

Количественный состав муниципального образования

№ п/п	Показатель	Значение
1	Общее число населенных пунктов поселения	1
2	Число сельских населенных пунктов	1
3	Число городских населенных пунктов	0

- 1.1. Местоположение сельского поселения (описание пограничных территорий). С севера поселение граничит с Республикой Бурятия, на западе и юге с МО Глинкинское, на востоке с МО Хилокское Хилокского муниципального района Забайкальского края.
- 1.2. Год образования поселения – 2006 г.
- 1.3. Наименование административного центра поселения – п. ст. Жипхеген.
- 1.4. Основание - Закон Забайкальского края от 18.12.2009 №316-33К (ред. от 26.12.2012) «О границах муниципальных районов и городских округов Забайкальского края».
- 1.5. Почтовый индекс административного центра поселения - 673225.