ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ  
  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
  
от 22 сентября 2009 года N 361  
  
  
Об утверждении Порядка заключения и исполнения инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта краевого значения

(с изменениями на 29 сентября 2017 года)

(в ред. [Постановлений Правительства Забайкальского края от 26.08.2014 N 500](http://docs.cntd.ru/document/422403533), [от 29.09.2017 N 394](http://docs.cntd.ru/document/450358249))

В соответствии со статьей 44 [Устава Забайкальского края](http://docs.cntd.ru/document/922219133), статьей 4 [Закона Забайкальского края от 27 февраля 2009 года N 148-ЗЗК "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Забайкальском крае"](http://docs.cntd.ru/document/550146990), в целях стимулирования инвестиционной деятельности на территории Забайкальского края Правительство Забайкальского края постановляет:

(в ред. [Постановлений Правительства Забайкальского края от 26.08.2014 N 500](http://docs.cntd.ru/document/422403533), [от 29.09.2017 N 394](http://docs.cntd.ru/document/450358249))

1. Утвердить Порядок заключения и исполнения инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта краевого значения (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

[постановление Администрации Читинской области от 26 июля 2005 года N 187-А/П "Об утверждении Порядка заключения и реализации инвестиционного договора"](http://docs.cntd.ru/document/922207188);

постановление Администрации Читинской области от 7 февраля 2008 года N 26-А/П "О внесении изменения в постановление Администрации Читинской области от 26 июля 2005 года N 187-А/П".

3. Утратил силу. - [Постановление Правительства Забайкальского края от 26.08.2014 N 500](http://docs.cntd.ru/document/422403533).

Губернатор  
Забайкальского края  
Р.Ф.ГЕНИАТУЛИН

Порядок заключения и исполнения инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта краевого значения

Утвержден  
постановлением  
Правительства Забайкальского края  
от 22 сентября 2009 г. N 361

(в ред. [Постановления Правительства Забайкальского края от 29.09.2017 N 394](http://docs.cntd.ru/document/450358249))

1. Инвестиционный договор о реализации инвестиционного проекта краевого значения (далее - инвестиционный договор) заключают Правительство Забайкальского края (далее - Правительство) и инвестор, реализующий инвестиционный проект краевого значения (далее - Инвестор), в течение 30 дней после издания правового акта Правительства Забайкальского края о присвоении инвестиционному проекту статуса инвестиционного проекта краевого значения.

2. Целями заключения инвестиционного договора являются:

1) установление соответствия направлений фактического использования инвестором средств государственной поддержки целям, предусмотренным бизнес-планом;

2) оценка эффективности использования инвестиционных ресурсов, выполнения параметров, определенных бизнес-планом;

3) повышение ответственности инвесторов за сроки и результаты реализации инвестиционных проектов.

3. Проект инвестиционного договора подготавливает Министерство экономического развития Забайкальского края (далее - Министерство). В проект инвестиционного договора включается обязанность Инвестора по представлению отчетов об использовании средств государственной поддержки по форме, прилагаемой к настоящему Порядку.

4. Министерство в течение 10 рабочих дней после дня заключения инвестиционного договора информирует Министерство территориального развития Забайкальского края о заключении договора.

5. Для подтверждения надлежащего исполнения инвестиционного договора Инвестор в течение срока действия инвестиционного договора ежегодно не позднее 5 августа и 5 апреля представляет в Министерство отчеты об использовании средств государственной поддержки за прошедшие полугодие и год соответственно.

6. К отчетам, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, прилагаются следующие документы, подтверждающие направления использования средств государственной поддержки:

1) пояснительная записка, содержащая:

а) сведения о стадии реализации инвестиционного проекта краевого значения в произвольной форме с обязательным приложением имеющейся у Инвестора документации, подтверждающей реализацию стадии (в случае если наличие стадий предполагается спецификой инвестиционного проекта краевого значения), в том числе:

при их наличии - сведения о строительстве, реконструкции, приобретении зданий, сооружений, приобретении, доставке, монтаже, отладке оборудования с указанием его марки, технических характеристик, стоимости (с приложением копий актов сдачи объектов в эксплуатацию, договоров купли-продажи, платежных поручений, актов приема-передачи и прочих документов);

при их наличии - сведения о приобретении необходимого сырья и вспомогательных материалов (с приложением копий договоров купли-продажи, платежных поручений, актов приема-передачи и прочих документов);

при их наличии - сведения о начале выпуска новых видов продукции (работ, услуг) либо об увеличении объемов производства продукции (работ, услуг) по каждой ассортиментной группе отдельно;

при их наличии - сведения о реализации продукции (работ, услуг) с выделением доли новых видов продукции (работ, услуг) по каждой ассортиментной группе отдельно;

б) сравнительный анализ фактических показателей с указанными в бизнес-плане по следующим показателям:

объем освоения инвестиций;

объем производства продукции (работ, услуг);

объем реализации продукции (работ, услуг);

себестоимость произведенной продукции (работ, услуг) отдельно по каждой ассортиментной группе;

оптово-отпускная цена продукции (работ, услуг) отдельно по каждой ассортиментной группе;

среднесписочная численность работников;

срок окупаемости проекта;

бюджетная эффективность, в том числе суммы налоговых платежей, подтвержденные инспекцией Федеральной налоговой службы;

2) аналитическая справка, содержащая сведения о сумме полученных налоговых льгот по видам налогов и платежей;

3) бухгалтерский баланс, включая приложения, за отчетный период с отметкой инспекции Федеральной налоговой службы о принятии (в случае представления Инвестором бухгалтерской отчетности в налоговые органы в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи представляется бумажная копия бухгалтерской отчетности с отметкой на первом листе о том, что оригинал был отправлен в электронном виде, и с указанием реквизитов электронного документа-оригинала, заверенная подписью уполномоченного лица Инвестора и печатью - при ее наличии)), расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности к представленному бухгалтерскому балансу, сведения о численности, заработной плате и движении работников, расчеты по налогу на имущество организаций и налогу на прибыль организаций.

(в ред. [Постановления Правительства Забайкальского края от 29.09.2017 N 394](http://docs.cntd.ru/document/450358249))

7. Министерство проводит регистрацию представленных Инвестором отчетов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, в день их поступления.

8. Проверка надлежащего исполнения Инвестором инвестиционного договора осуществляется Министерством.

9. Министерство в двухмесячный срок со дня регистрации отчетов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, рассматривает их и готовит сводную информацию о реализации договоров для рассмотрения Советом по вопросам кредитно-финансовой и инвестиционной политики края.

Приложение. Отчет об использовании средств государственной поддержки

Приложение  
к Порядку заключения и исполнения  
инвестиционного договора о реализации  
инвестиционного проекта краевого значения,  
утвержденному постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 22 сентября 2009 г. N 361

                                   ОТЧЕТ

            ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

         название инвестиционного проекта, наименование инвестора,

           реализующего инвестиционный проект краевого значения

Сумма инвестиций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе собственные

средства, направленные на реализацию проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

Форма государственной поддержки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата получения государственной поддержки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Размер государственной поддержки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей

Дата начала реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Направления использования инвестиций

                   Направления использования инвестиций

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| N п/п | Направления использования инвестиций (приобретение основных средств, оплата работ (услуг), ремонт зданий (сооружений), пополнение оборотных средств и т.д.) | Единица измерения | Годы реализации проекта | | | | | |
|  |  |  | \_\_\_\_год | | \_\_\_\_год | | \_\_\_\_год | |
|  |  |  | всего | в т.ч. I полугодие | всего | в т.ч. I полугодие | всего | в т.ч. I полугодие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 |  | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |

Основные показатели деятельности предприятия в динамике

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| N п/п | Показатели | Год, предшествующий году начала реализации проекта | | Годы реализации проекта | | | | | |
|  |  | \_\_\_\_год | | \_\_\_\_год | | \_\_\_\_год | | \_\_\_\_год | |
|  |  | всего | в т.ч. I полугодие | всего | в т.ч. I полугодие | всего | в т.ч. I полугодие | всего | в т.ч. I полугодие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Средняя стоимость основных средств, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Амортизационные отчисления, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Среднесписочная численность работников, чел. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Среднемесячная заработная плата, руб./месяц |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Объем выпуска продукции (работ, услуг) в натуральном выражении, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | в том числе новые виды продукции (работ, услуг) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Объем выпуска продукции (работ, услуг), тыс. руб., всего |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | в том числе новые виды продукции (работ, услуг) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Себестоимость произведенной продукции (работ, услуг), тыс. руб., всего |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | в том числе новые виды продукции (работ, услуг) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Чистая прибыль (убыток), тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Уплаченные налоги и сборы, тыс. руб., всего из них - в краевой бюджет, - в местный бюджет, |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | налог на прибыль организаций, тыс. руб., всего из них - в краевой бюджет, - в местный бюджет, |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.2 | налог на доходы физических лиц, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.3 | налог на имущество организаций, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.4 | транспортный налог, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.5 | земельный налог, арендная плата за земли, тыс. руб., всего из них  - в краевой бюджет,  - в местный бюджет. |  |  |  |  |  |  |  |  |