**Протокол**

публичных слушаний по обсуждению вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

28.04.2020 г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, ул. Советская, 26, здание администрации сельского поселения «Бадинское», 28.04.2020 г. с 15 час. 00 мин. до 15 час. 45 мин. время местное.

**Основание проведения публичных слушаний:**

- ст. 39 Градостроительного кодекса РФ;

 - Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район», утверждённый Решением Совета муниципального района «Хилокский район» от 13.08.209 г №19.160;

- постановление администрации муниципального района от 08.04.2020 года № 189 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «клубы», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Тэрэпхэн, ул. Новая, 1 с кадастровым номер 75:20:070101:52.

**Предмет публичных слушаний:**

1. предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «клубы», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Тэрэпхэн, ул. Новая, 1 с кадастровым номер 75:20:070101:52.

**Формы оповещения о публичных слушаниях:**

Сообщение о проведении публичных слушаний размещено на информационных стендах, вручено владельцам смежных земельных участков, опубликовано в газете «Рабочая трибуна» от 14.04.2020 года №28, размещено на сайте Хилокского района.

**Участники публичных слушаний:**

Согласно листа регистрации в публичных слушаниях приняли участие: 10 человек, в том числе жители поселения, представители администрации.

**Состав комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район»:**

Председатель комиссии:

Серов К.В. – заместитель руководителя администрации муниципального района «Хилокский район» по территориальному развитию муниципального района

Члены комиссии:

В.В.Бирюков – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального района «Хилокский район»;

И.С. Елистратова – консультант по юридическим вопросам администрации муниципального района «Хилокский район»;

В.Ю.Косых – консультант отдела территориального развития администрации муниципального района «Хилокский район»;

Секретарь комиссии:

Макарчук Е.С.. – консультант по архитектуре и градостроительству администрации муниципального района «Хилокский район»;

**Порядок проведения публичных слушаний:**

*1. Доклад председателя комиссии*

Перед участниками публичных слушаний выступил председатель комиссии Серов К.В:

-в комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «клубы», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Тэрэпхэн, ул. Новая, 1 с кадастровым номер 75:20:070101:52. Данный земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения «Бадинское» расположен в территориальной зоне О-1 (зона делового и коммерческого назначения). В соответствие со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение

В комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» со дня размещения информации о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка обращений граждан или юридических лиц с возражениями, предложениями и замечаниями по данному вопросу не поступало.

-Пушников В.Я.. пояснил, что на данном земельном участке расположен клуб. Данный объект очень важен для жителей села Тэрэпхэн»

*2. Рассмотрение вопросов, предложений и замечаний*.

Вопросов, предложений и замечаний у присутствующих не было

**Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «клубы», расположенного по адресу: Забайкальский край, Хилокский район, с. Тэрэпхэн, ул. Новая, 1 с кадастровым номер 75:20:070101:52, признать состоявшимися. Результаты публичных слушаний направить на рассмотрение в постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район».

По результатам публичных слушаний главе муниципального района «Хилокский район» рекомендовано принять решение о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования территорий.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В.Серов

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С.Макарчук

Перечень

 принявших участие в публичных слушаний по обсуждению вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Физические лица | Юридические лица |
|  | фамилия, имя, отчество (при наличии) | дата рождения | адрес места жительства (регистрации) | наименование | основной государственный регистрационный номер | место нахождения и адрес |
| *1* | *Макарчук Елена Сергеевна*  | *28.05.1983г.* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Дзержинского, 4, кв. 64* |  |  |  |
| *2* | *Серов Константин Викторович* | *26.10.1970г.* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Дзержинского, 11, кв. 12* |  |  |  |
| *3* | *Бирюков Валерий Владимирович* | *22.03.1961 г* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Советская, 6, кв.6* |  |  |  |
| *4* | *Елистратова Ирина Сергеевна* | *12.07.1988г* | *Забайкальский край, Хилокский район, г. Хилок, ул. Полины Осипенко, 19а, кв.1* |  |  |  |
| *5* | *Косых Виктория Юрьевна* | *20.07.1986г.* | *Забайкальский край, г. Хилок, ул. Ямаровская, 17* |  |  |  |
| *6* | *Пушников Виктор Яковлевич* | *02.05.1952* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада Ул. Заречная, д. 4* |  |  |  |
| *7* | *Бахмач Олег Алексеевич* | *20.01.1970* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада ул. Мира, д.8, кв. 2* |  |  |  |
| *8* | *Осорова Туяна Ивановна* | *09.09.1973* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Тэрэпхэн ул. Южная д. 16* |  |  |  |
| *9* | *Намжилова Елена Владимировна* | *15.11.1969* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Тэрэпхэн ул. Набережнаяя д. 2* |  |  |  |
| *10* | *Немаева Елена Арсентьевна* | *28.10.1982* | *Забайкальский край, Хилокский район, с. Тэрэпхэн ул. Мархасаева д. 23* |  |  |  |

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С.Макарчук

 (подпись)